



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 7
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Heffermehl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 016	44 140
Sum kostnader		19 016	44 140
Driftsresultat		-19 016	-44 140
Annen finansinntekt			
Netto finans	2		
Resultat før skattekostnad	3	-19 016	-44 140
Årsresultat		-19 016	-44 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 016	-44 140
Totalresultat		-19 016	-44 140
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-19 016	-44 140
Sum overføringer og disponeringer		-19 016	-44 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		867 733	867 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	31 705	50 721
Sum opptjent egenkapital		31 705	50 721
Sum egenkapital		720 239	739 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	147 494	128 478
Sum kortsiktig gjeld		147 494	128 478
Sum gjeld		147 494	128 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 733	867 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573716

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 7
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Heffermehl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 016	44 140
Sum kostnader		19 016	44 140
Driftsresultat		-19 016	-44 140
Annen finansinntekt	2		
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-19 016	-44 140
Årsresultat		-19 016	-44 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 016	-44 140
Totalresultat		-19 016	-44 140
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-19 016	-44 140
Sum overføringer og disponeringer		-19 016	-44 140



Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		867 733	867 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	31 705	50 721
Sum opptjent egenkapital		31 705	50 721
Sum egenkapital		720 239	739 255
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	147 494	128 478
Sum kortsiktig gjeld		147 494	128 478
Sum gjeld		147 494	128 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 733	867 733



Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kirkeveien 7 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 238 442



RESULTATREGNSKAP

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	19 016	44 140
Sum driftskostnader		19 016	44 140
Driftsresultat		-19 016	-44 140
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	-19 016	-44 140
Resultat		-19 016	-44 140
Årsresultat		-19 016	-44 140
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		19 016	44 140
Sum overføringer		-19 016	-44 140



BALANSE

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
FORDRINGER			
Sum eiendeler		867 733	867 733
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	31 705	50 721
Sum opptjent egenkapital		31 705	50 721
Sum egenkapital		720 239	739 255
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	4	147 494	128 478
Sum kortsiktig gjeld		147 494	128 478
Sum gjeld		147 494	128 478
Sum egenkapital og gjeld		867 733	867 733

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

Oslo, 23.06.2025

Styret i Kirkeveien 7 Holding AS

Sigurd Heffermehl
Styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ikke hatt noen ansatte. Det foreligger ingen ytelser til ledende personer eller styret.

Antall årsverk i 2024 er 0.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
SH Eiendom AS	Oslo	100,0%	100,0%	4 395 054	288 671
Sum				4 395 054	288 671



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 016	-44 140
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 016	-44 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 094	-128 078	19 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 094	128 078	-19 016
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	147 494	128 478
Sum	147 494	128 478



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000,00	2 000
B-aksjer	98	1 000,00	98 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Antall stemmer
Hanne Heffermehl	0	40	40	40,0	40,0
Werring					
Nina Heffermehl	0	40	40	40,0	40,0
Sigurd Heffermehl	1	9	10	10,0	109,0
Torild Heffermehl	1	9	10	10,0	109,0
Totalt	2	98	100	100,0	298,0

A - aksjene alene beslutter om det skal utbetales utbytte.

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Sigurd Heffermehl	Styreleder	1	9	10

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	588 534	50 721	739 255
Endringer ført mot EK			0	0
Pr. 01.01.2024	100 000	588 534	50 721	739 255
Årets resultat			-19 016	-19 016
Pr. 31.12.2024	100 000	588 534	31 705	720 239