



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 310 408
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GESTI AS
Forretningsadresse:	Ullandhaugveien 131 4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gert Christian von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		273 676	269 676
Sum inntekter		273 676	269 676
Kostnader			
Lønnskostnad	5	963 338	974 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	16 512	2 752
Annen driftskostnad	5	371 795	345 294
Sum kostnader		1 351 645	1 322 088
Driftsresultat		-1 077 969	-1 052 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	20 844 565	9 639 335
Annen renteinntekt		68 105	74 148
Sum finansinntekter		20 912 670	9 713 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		461 278	448 061
Annen rentekostnad		5 704 887	2 811 369
Sum finanskostnader		6 166 165	3 259 429
Netto finans		14 746 506	6 454 054
Ordinært resultat før skattekostnad		13 668 536	5 401 642
Skattekostnad på ordinært resultat	4	580 947	1 351 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 087 589	4 050 597
Årsresultat		13 087 589	4 050 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 087 589	4 050 597
Totalresultat		13 087 589	4 050 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 087 589	4 050 597



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		13 087 589	4 050 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	9		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	128 273	46 785
Sum varige driftsmidler		128 273	46 785
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	98 363 015	96 473 486
Sum finansielle anleggsmidler		98 363 015	96 473 486
Sum anleggsmidler		98 491 288	96 520 271
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	22 664 358	11 410 865
Sum fordringer		22 664 358	11 410 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 020 288	6 318 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 288	6 318 801
Sum omløpsmidler		23 684 646	17 729 666
SUM EIENDELER		122 175 934	114 249 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	3	2 900 000	2 900 000
Overkurs			23 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	26 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 987 555	13 899 966
Sum opptjent egenkapital		26 987 555	13 899 966
Sum egenkapital	2	29 887 555	39 999 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 348	2 906
Sum avsetninger for forpliktelser		6 348	2 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 700 000	51 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 700 000	51 300 000
Sum langsiktig gjeld		47 706 348	51 302 906
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	20 844 565	20 822 623
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 575 728	42 366
Leverandørgjeld		179 583	45 520
Betalbar skatt	4	577 505	1 348 139
Skyldige offentlige avgifter		67 325	71 039
Utbytte		19 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 137 324	617 377
Sum kortsiktig gjeld		44 582 030	22 947 065
Sum gjeld		92 288 379	74 249 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 175 934	114 249 937



Gesti AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i tilknyttede selskap og andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

Konsernet består av Auglendsmyrå 2 AS, Auglendsmyrå 6 AS og GESTI AS. Konsernet oppfyller kriteriene for små foretak og er dermed ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2017	2 900 000	23 200 000	13 899 966	39 999 966
Tilleggsutbytte 12.05.17	0	-4 000 000	0	-4 000 000
Tilleggsutbytte 12.04.18		-19 200 000		-19 200 000
Årets resultat	0	0	13 087 589	0
Egenkapital pr. 31.12.2017	2 900 000	0	26 987 555	29 887 555

Det ble 12.04.2018 vedtatt ett tilleggsutbytte basert på sist fastsette årsregnskap (2016). Tilleggsutbytte vedtatt 12.04.2018 står bokført som gjeld i årsregnskapet for 2017 iht. GRS.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2 900 000 består av 29 000 aksjer à kr 100. Selskapet eies av Stian Andre Von Hirsch (50 %), styremedlem og Gert Christian Von Hirsch (50 %), styreleder.

Note 4 Skatt

Skattepliktig inntekt	2017	2016
Resultat før skatt	13 668 536	5 401 642
Inntekt på investering i datterselskap	-20 844 565	-9 639 335
Midlertidige forskjeller	-15 490	-12 109
Permanente forskjeller	-338	3 022
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	9 598 126	9 639 335
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Sum skattepliktig inntekt	2 406 269	5 392 555

Fordeling av skattekostnaden	2017	2016
Betalbar skatt (24%/25% av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	577 505	1 348 139
Sum betalbar skatt	577 505	1 348 139
Endring i utsatt skattefordel	3 442	2 906
Skattekostnad (24%/25% av grunnlag for årets skattekostnad)	580 947	1 351 045

Betalbar skatt i balansen	2017	2015
Betalbar skatt på selskapets inntekt	577 505	1 348 139
Samlet betalbar skatt i balansen	577 505	1 348 139

Utsatt skatt	2017	2016	Endring
Netto midlertidige forskjeller	27 599	12 109	-15 490
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	27 599	12 109	15 490
Utsatt skatt (24 % / 25%)	6 348	2 906	3 442
Herav ikke balanseført	0	0	0
Utsatt skatt i regnskapet	6 348	2 906	3 442



Gesti AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 5 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	790 872	790 872
Arbeidsgiveravgift	119 022	119 021
Pensjonskostnader	44 659	55 364
Andre lønnsrelaterede ytelser	8 784	8 784
Sum	963 338	974 041

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	434 545	0
Annen godtgjørelse	4 382	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet oppfyller plikten til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor	2017	2016
Kostnadsført revisjonshonorar inkl teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	40 000	51 500
Andre att.tjenester (inkl.teknisk utarbeidelse av ligningspirer)	10 390	0
Annen bistand	0	0
Sum	50 390	51 500

Note 6 Investering i datterselskap

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Auglendsmyrå 2 AS	Stavanger	100 %	19 678 690	2 400 065	42 976 698
Auglendsmyrå 6 AS	Stavanger	100 %	11 141 348	4 344 081	55 386 317
Balansført verdi 31.12.			30 820 038	6 744 146	98 363 015

Datterselskap	Inntekt på investering
Auglendsmyrå 2 AS	4 585 913
Auglendsmyrå 6 AS	16 258 652
Inntekt på investering	20 844 565

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsigtig)	47 700 000	51 300 000
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	1 575 728	42 366
Sum	49 275 728	51 342 366

Av gjelden på kr 49 275 728 forfaller 31.275.728 senere enn 5 år.

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2017	2016
Investering i datterselskaper	98 363 015	96 473 486
Sum	98 363 015	96 473 486

Selskapets investering i datterselskaper er stillet til sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld til DnB Nor. Konsernets totale gjeld til DnB Nor utgjør pr 31.12.17 kr 115 714 448. Den bokførte verdien for konsernets eiendommer utgjør kr 98 038 214 pr 31.12.17.



Gesti AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 8 Fordring og gjeld med selskap i samme konsern

Selskap	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2017	2016	2017	2016
Auglendsmyrå 2 AS	0	0	4 585 913	2 991 027
Auglendsmyrå 6 AS	0	0	16 258 652	6 648 308
Sum	0	0	20 844 565	9 639 335

Selskap	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2017	2016	2017	2016
Auglendsmyrå 2 AS	0	0	4 585 913	3 486 931
Auglendsmyrå 6 AS	0	0	16 258 652	17 335 691
Sum	0	0	20 844 565	20 822 622

Note 9 Bundne midler

	2017	2016
Herav bundne bankinnskudd	54 647	57 831



Til generalforsamlingen i Gesti AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gesti AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 087 589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Areneset 3, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Gesti AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Gesti AS



Egersund, 9. mai 2018
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor

(3)



Balanse			
Gesti AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	128 273	46 785
Sum varige driftsmidler		<u>128 273</u>	<u>46 785</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	98 363 015	96 473 486
Sum finansielle anleggsmidler		<u>98 363 015</u>	<u>96 473 486</u>
Sum anleggsmidler		<u>98 491 288</u>	<u>96 520 271</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	8	20 844 565	9 639 335
Andre fordringer		1 819 793	1 771 530
Sum fordringer		<u>22 664 358</u>	<u>11 410 865</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 020 288	6 318 801
Sum omløpsmidler		<u>23 684 646</u>	<u>17 729 666</u>
Sum eiendeler		<u>122 175 934</u>	<u>114 249 937</u>

Gesti AS

Side 1




Balanse			
Gesti AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 900 000	2 900 000
Overkurs		0	23 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 900 000</u>	<u>26 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 987 555	13 899 966
Sum opptjent egenkapital		<u>26 987 555</u>	<u>13 899 966</u>
Sum egenkapital	2	<u>29 887 555</u>	<u>39 999 966</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 348	2 906
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 348</u>	<u>2 906</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 700 000	51 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>47 700 000</u>	<u>51 300 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	20 844 565	20 822 623
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 575 728	42 366
Leverandørgjeld		179 583	45 520
Betalbar skatt	4	577 505	1 348 139
Skyldig offentlige avgifter		67 325	71 039
Utbytte		19 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 137 324	617 377
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 582 030</u>	<u>22 947 065</u>
Sum gjeld		<u>92 288 379</u>	<u>74 249 971</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>122 175 934</u>	<u>114 249 937</u>

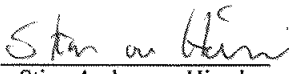


Balanse

Gesti AS

Stavanger, 09.05.2018
Styret i Gesti AS


Gert Christian von Hirsch
Styrets leder


Stian Andre von Hirsch
Styremedlem