



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 867	11 341
Sum kostnader		10 867	11 341
Driftsresultat		-10 867	-11 341
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 867	-11 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 867	-11 341
Årsresultat		-10 867	-11 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 867	-11 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 867	-11 341
Sum overføringer og disponeringer		-10 867	-11 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	517 445	482 337
Sum varige driftsmidler		517 445	482 337
Sum anleggsmidler		517 445	482 337
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86	353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86	353
Sum omløpsmidler		86	353
SUM EIENDELER		517 532	482 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 184	48 317
Sum opptjent egenkapital		-59 184	-48 317
Sum egenkapital		-27 513	-16 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	484 445	449 337
Sum annen langsiktig gjeld		484 445	449 337
Sum langsiktig gjeld		484 445	449 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 083	1 083
Kortsiktig konserngjeld	4	59 516	48 916
Sum kortsiktig gjeld		60 599	49 999
Sum gjeld		545 044	499 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 532	482 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671669

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 867	11 341
Sum kostnader		10 867	11 341
Driftsresultat		-10 867	-11 341
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 867	-11 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 867	-11 341
Årsresultat		-10 867	-11 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 867	-11 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 867	-11 341
Sum overføringer og disponeringer		-10 867	-11 341



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 517 445 482 337
Sum varige driftsmidler 517 445 482 337

Sum anleggsmidler 517 445 482 337

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 86 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 86 353

Sum omløpsmidler 86 353

SUM EIENDELER 517 532 482 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Overkurs 1 671 1 671
Sum innskutt egenkapital 31 671 31 671

Opptjent egenkapital

Udekket tap 59 184 48 317
Sum opptjent egenkapital -59 184 -48 317

Sum egenkapital -27 513 -16 646

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 4 484 445 449 337
Sum annen langsiktig gjeld 484 445 449 337

Sum langsiktig gjeld 484 445 449 337



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 083	1 083
Kortsiktig konserngjeld	4	59 516	48 916
Sum kortsiktig gjeld		60 599	49 999
Sum gjeld		545 044	499 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 532	482 691



Organisasjonsnr: 918 765 093
SN TOMT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



SN Tomt 5 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Noter for SN Tomt 5 AS

Organisasjonsnr. 918765093



SN Tomt 5 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Sum betalbar skatt	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	215 757	180 648
- Fremførbart skattemessig underskudd	344 134	298 158
Sum positive skatteøkende forskjeller	215 757	180 648
Sum negative skatteøkende forskjeller	344 134	298 158
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	128 377	117 510

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.22	482 337
Tilgang	35 108
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	517 445
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0
Balanseført verdi 31.12.22	517 445
Årets avskrivninger	0

Note 4 - Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet gjeld til Averøy Gruppen AS og Sveggen Næringspark AS.

2022

Langsiktig gjeld	
Sveggen Næringspark AS	484 445

Noter for SN Tomt 5 AS

Organisasjonsnr. 918765093



SN Tomt 5 AS

Noter 2022

Kortsiktig gjeld	
Sveggen Næringspark AS	10 466
Averøy Gruppen AS	49 050



SN Tomt 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 867	11 341
Sum driftskostnader		10 867	11 341
DRIFTSRESULTAT		(10 867)	(11 341)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 867)	(11 341)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 867)	(11 341)
ÅRSRESULTAT		(10 867)	(11 341)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(10 867)	(11 341)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 867)	(11 341)



SN Tomt 5 AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	517 445	482 337
Sum varige driftsmidler		517 445	482 337
SUM ANLEGGSMIDLER		517 445	482 337
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86	353
SUM OMLØPSMIDLER		86	353
SUM EIENDELER		517 532	482 691
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		1 671	1 671
Sum innskutt egenkapital		31 671	31 671
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(59 184)	(48 317)
Sum opptjent egenkapital		(59 184)	(48 317)
SUM EGENKAPITAL		(27 513)	(16 646)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	484 445	449 337
Sum annen langsiktig gjeld		484 445	449 337
SUM LANGSIKTIG GJELD		484 445	449 337
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 083	1 083
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	59 516	48 916
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 599	49 999
SUM GJELD		545 044	499 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 532	482 691

Kristiansund, den 30.06.2023
I styret for **SN Tomt 5 AS**

Aage Løvik
styreleder/daglig leder

John Egil Flatval
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
SN Tomt 5 AS**

Organisasjonsnr. 918765093