



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 565 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELHAUGEN AS
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 20
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 140 000 | 540 000 |
| Sum inntekter | | 1 140 000 | 540 000 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 354 282 | 177 141 |
| Annen driftskostnad | 1 | 79 422 | 76 451 |
| Sum kostnader | | 433 704 | 253 592 |
| Driftsresultat | | 706 296 | 286 408 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 81 | 964 |
| Sum finansinntekter | | 81 | 964 |
| Netto finans | | 81 | 964 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 706 377 | 287 372 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 155 404 | 63 196 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 550 973 | 224 176 |
| Årsresultat | | 550 973 | 224 176 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 550 973 | 224 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 550 973 | 224 176 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 550 973 | 224 176 |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4

29 999

29 999

Sum varige driftsmidler

29 999

29 999

Sum anleggsmidler

29 999

29 999

Omløpsmidler

Varer

Varer

1 624 273

1 978 555

Sum varer

1 624 273

1 978 555

Fordringer

Andre fordringer

4 055

31 928

Sum fordringer

4 055

31 928

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

1 433 050

407 716

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 433 050

407 716

Sum omløpsmidler

3 061 379

2 418 199

SUM EIENDELER

3 091 378

2 448 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

32 000

32 000

Sum innskutt egenkapital

32 000

32 000

Opptjent egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 1 406 649 | 855 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 406 649 | 855 676 |
| Sum egenkapital | | 1 438 649 | 887 676 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 002 326 | 1 002 326 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 495 000 | 495 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 155 403 | 63 196 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 155 403 | 63 196 |
| Sum gjeld | | 1 652 729 | 1 560 522 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 091 378 | 2 448 198 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553462

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 565 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELHAUGEN AS
Forretningsadresse: Oscar Wistings vei 20
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 565 300
GJELHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 140 000 | 540 000 |
| Sum inntekter | | 1 140 000 | 540 000 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 354 282 | 177 141 |
| Annen driftskostnad | 1 | 79 422 | 76 451 |
| Sum kostnader | | 433 704 | 253 592 |
| Driftsresultat | | 706 296 | 286 408 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 81 | 964 |
| Sum finansinntekter | | 81 | 964 |
| Netto finans | | 81 | 964 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 63 196 | 63 196 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 550 973 | 224 176 |
| Årsresultat | | 550 973 | 224 176 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 550 973 | 224 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 550 973 | 224 176 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 550 973 | 224 176 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 002 326 | 1 002 326 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 495 000 | 495 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 155 403 | 63 196 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 155 403 | 63 196 |
| Sum gjeld | | 1 652 729 | 1 560 522 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 091 378 | 2 448 198 |



Organisasjonsnr: 996 565 300
GJELHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gjelhaugen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på tidspunkt for overdragelse av risiko for eiendommen. Provisjonsinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Anleggsmidler

Selskapets anleggsmiddel består av tomteområde. Dette avskrives ikke.

Varer

Kostnader knyttet til fradeling av tomter fra området og lignende kostnader aktiveres og tillegges tomtens kostpris. Tomter som er fraskilt for videresalg klassifiseres som varelager. Varelager justeres med solgte tomters kostpris ved salg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til evt. påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved inngangen til ligningsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjelhaugen AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad - lønn og personal

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke underlagt krav om etablering av pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

| | |
|---|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2022 |
| Resultat før skattekostnader | 706 377 |
| Inntekt | 706 377 |
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 155 403 |
| = Sum betalbar skatt | 155 403 |
| + for lite / - for mye avsatt tidligere | 1 |
| = Ordinær skattekostnad | 155 404 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 155 403 |
| = Betalbar skatt i balansen | 155 403 |

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 32 000 | 855 676 | 887 676 |
| Tilført fra årsresultat | | 550 973 | 550 973 |
| Pr 31.12. | 32 000 | 1 406 649 | 1 438 649 |



Gjelhaugen AS

Noter 2022

Note 4 - Tomt

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 29 999 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 29 999 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 29 999 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 000.

Selskapet har 4 aksjonærer:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-----------------------|-------------|--------|-----------|
| Torbjørn Grøntvedt AS | 992 017 457 | 2 100 | 65,62% |
| Ankeret Mat AS | 997 892 550 | 500 | 15,63% |
| Håkon Bjørnes | | 500 | 15,63% |
| Hallgeir Grøntvedt | | 100 | 3,13% |

Alle aksjene eies av styremedlemmer gjennom direkteie eller gjennom sine respektive aksjeselskap Torbjørn Grøntvedt AS og Ankeret Mat AS.



Gjelhaugen AS

Noter 2022

Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet har følgende langsiktig gjeld pr 31.12:

Gjeld til konsernselskap:

Torbjørn Grøntvedt AS, morselskap, kr 1 002 326

Selskapets øvrige langsiktige gjeld antas ikke å være nedbetalt innen ett år etter balansedato. Det er ikke inngått låneavtaler og det er ikke avtalt nedbetalingsplan. Lånene renteberegnes ikke.



Gjelhaugen AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 140 000 | 540 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 140 000 | 540 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer | | 354 282 | 177 141 |
| Annen driftskostnad | 1 | 79 422 | 76 451 |
| Sum driftskostnader | | 433 704 | 253 592 |
| DRIFTSRESULTAT | | 706 296 | 286 408 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 81 | 964 |
| Sum finansinntekter | | 81 | 964 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 81 | 964 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 706 377 | 287 372 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 155 404 | 63 196 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 550 973 | 224 176 |
| ÅRSRESULTAT | | 550 973 | 224 176 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 550 973 | 224 176 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 550 973 | 224 176 |

Årsregnskap for Gjelhaugen AS

Organisasjonsnr. 996565300



Gjelhaugen AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 29 999 | 29 999 |
| Sum varige driftsmidler | | 29 999 | 29 999 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 29 999 | 29 999 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 1 624 273 | 1 978 555 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 4 055 | 31 928 |
| Sum fordringer | | 4 055 | 31 928 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 433 050 | 407 716 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 3 061 379 | 2 418 199 |
| SUM EIENDELER | | 3 091 378 | 2 448 198 |



Gjelhaugen AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,5 | 32 000 | 32 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 000 | 32 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 406 649 | 855 676 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 406 649 | 855 676 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 438 649 | 887 676 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 1 002 326 | 1 002 326 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 495 000 | 495 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 497 326 | 1 497 326 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 155 403 | 63 196 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 155 403 | 63 196 |
| SUM GJELD | | 1 652 729 | 1 560 522 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 091 378 | 2 448 198 |

TRONDHEIM

Torbjørn Grøntvedt
Styrets leder

Håkon Bjørnes
Styremedlem

Hallgeir Grøntvedt
Styremedlem

Grete Sofie Hortemo
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Gjelhaugen AS**

Foretaksnr. 996565300

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 65
6501 KRISTIANSUND N

