



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN ØSTBY AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Østby
Kjellveien 19
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			47 000
Sum inntekter			47 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		40 491	43 892
Sum kostnader		40 491	43 892
Driftsresultat		-40 491	3 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	
Sum finansinntekter		117	
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		117	-73
Resultat før skattekostnad		-40 374	3 035
Skattekostnad på resultat	3		668
Årsresultat		-40 374	2 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 374	2 367
Totalresultat		-40 374	2 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 208	
Avsatt til annen egenkapital			2 367
Overført fra annen egenkapital		-24 166	
Sum overføringer og disponeringer		-40 374	2 367



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 334	11 940
Sum fordringer		13 334	11 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 373	379 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 373	379 809
Sum omløpsmidler		350 707	391 749
SUM EIENDELER		5 783 792	5 824 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			24 166
Udekket tap		16 208	
Sum opptjent egenkapital		-16 208	24 166
Sum egenkapital		5 783 792	5 824 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		668
Sum kortsiktig gjeld			668
Sum gjeld		0	668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 783 792	5 824 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392288

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 071 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN ØSTBY AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Østby
Kjellveien 19
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			47 000
Sum inntekter			47 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		40 491	43 892
Sum kostnader		40 491	43 892
Driftsresultat		-40 491	3 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	
Sum finansinntekter		117	
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		117	-73
Resultat før skattekostnad		-40 374	3 035
Skattekostnad på resultat	3		668
Årsresultat		-40 374	2 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 374	2 367
Totalresultat		-40 374	2 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 208	
Avsatt til annen egenkapital			2 367
Overført fra annen egenkapital		-24 166	
Sum overføringer og disponeringer		-40 374	2 367



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		13 334	11 940
Sum fordringer		13 334	11 940
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		337 373	379 809
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		337 373	379 809
Sum omløpsmidler		350 707	391 749
SUM EIENDELER		5 783 792	5 824 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			24 166
Udekket tap		16 208	



Sum opptjent egenkapital		-16 208	24 166
Sum egenkapital		5 783 792	5 824 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		668
Sum kortsiktig gjeld			668
Sum gjeld		0	668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 783 792	5 824 834



Organisasjonsnr: 928 071 278
STRANDVEIEN ØSTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Strandveien Østby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 071 278



RESULTATREGNSKAP

STRANDVEIEN ØSTBY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	47 000
Sum driftsinntekter		0	47 000
Annen driftskostnad		40 491	43 892
Sum driftskostnader		40 491	43 892
Driftsresultat		-40 491	3 108
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		117	0
Annen rentekostnad		0	73
Resultat av finansposter		117	-73
Resultat før skattekostnad		-40 374	3 035
Skattekostnad på resultat	3	0	668
Årsresultat		-40 374	2 367
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 367
Overført til udekket tap		16 208	0
Overført fra annen egenkapital		24 166	0
Sum overføringer		-40 374	2 367



BALANSE

STRANDVEIEN ØSTBY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 433 085	5 433 085
Sum varige driftsmidler	2	5 433 085	5 433 085
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 433 085	5 433 085
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		13 334	11 940
Sum fordringer		13 334	11 940
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 373	379 809
Sum omløpsmidler		350 707	391 749
Sum eiendeler		5 783 792	5 824 834



BALANSE

STRANDVEIEN ØSTBY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	5 800 000	5 800 000
Sum innskutt egenkapital		5 800 000	5 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	24 166
Udekket tap		-16 208	0
Sum opptjent egenkapital		-16 208	24 166
Sum egenkapital		5 783 792	5 824 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	668
Sum kortsiktig gjeld		0	668
Sum gjeld		0	668
Sum egenkapital og gjeld		5 783 792	5 824 834

23.04.2025
Styret i Strandveien Østby AS

Erik Østby
styreleder

Thomas Østby
nestleder

Kristian Østby
styremedlem

Espen Østby
styremedlem



Strandveien Østby AS Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Strandveien Østby AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Strandveien Østby AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 433 085	5 433 085
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 433 085	5 433 085
= Bokført verdi 31.12.24	5 433 085	5 433 085

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	668
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	668
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-40 374	3 035
Permanente forskjeller	-117	0
Skattepliktig inntekt	-40 491	3 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	668
Sum betalbar skatt i balansen	0	668

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 491	0	40 491
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 491	0	-40 491
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Strandveien Østby AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDVEIEN ØSTBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	800	1 000,0	800 000
B-aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 800		5 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
ERIKS BILDEMONTERING AS		5 000	5 000	86,2	
E. ØSTBY AS	800		800	13,8	100,0
Totalt antall aksjer	800	5 000	5 800	100,0	100,0