



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAUDEGATA ØST AS  
Forretningsadresse: Lomvannsveien 28  
9690 HAVØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 685 872
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 685 872</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			-53 457
Annen driftskostnad		53 031	38 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 031</b>	<b>-14 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 031</b>	<b>1 700 742</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 645
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 645</b>
Annen rentekostnad	8	360 380	173 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 380</b>	<b>173 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-360 380</b>	<b>-170 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-413 411</b>	<b>1 529 873</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-90 950	321 123
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 208 750
Overført fra annen egenkapital		-322 461	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	9 986 429	4 533 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 986 429</b>	<b>4 533 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 986 429</b>	<b>4 533 363</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		458	1 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458</b>	<b>1 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458</b>	<b>1 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 986 887</b>	<b>4 535 010</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	811 244	1 133 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 244</b>	<b>1 133 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>841 244</b>	<b>1 163 705</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	205 763	296 713
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>205 763</b>	<b>296 713</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 284 192	454 783
Annen langsiktig gjeld	8	2 603 255	2 569 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 887 447</b>	<b>3 023 783</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 093 210</b>	<b>3 320 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		24 410
Annen kortsiktig gjeld		52 433	26 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 433</b>	<b>50 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 145 643</b>	<b>3 371 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 986 887</b>	<b>4 535 010</b>



## RESULTATREGNSKAP

### SAUDEGATA ØST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		0	1 685 872
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 685 872</b>
Lønnskostnad		0	-53 457
Annen driftskostnad		53 031	38 587
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 031</b>	<b>-14 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 031</b>	<b>1 700 742</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	2 645
Annen rentekostnad	8	360 380	173 514
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-360 380</b>	<b>-170 869</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-413 411	1 529 873
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-90 950	321 123
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 208 750
Overført fra annen egenkapital		322 461	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-322 461</b>	<b>1 208 750</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>SAUDEGATA ØST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	9 986 429	4 533 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 986 429</b>	<b>4 533 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 986 429</b>	<b>4 533 363</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd		458	1 648
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458</b>	<b>1 648</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 986 887</b>	<b>4 535 010</b>

SAUDEGATA ØST AS

SIDE 2




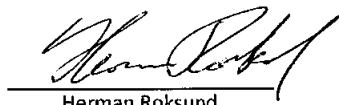
**BALANSE**

**SAUDEGATA ØST AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	811 244	1 133 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 244</b>	<b>1 133 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>841 244</b>	<b>1 163 705</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	205 763	296 713
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>205 763</b>	<b>296 713</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 284 192	454 783
Annen langsiktig gjeld	8	2 603 255	2 569 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 887 447</b>	<b>3 023 783</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6	0	24 410
Annen kortsiktig gjeld		52 433	26 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 433</b>	<b>50 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 145 643</b>	<b>3 371 306</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 986 887</b>	<b>4 535 010</b>

Havøysund,  
Styret i Saudegata Øst AS

  
Trond Johansen  
styreleder/daglig leder

  
Herman Roksund  
styremedlem





## Noter til regnskapet for Saudegata Øst AS

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er fravalgt revisjon.

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

#### Aksjekapital pr. 31.12.

Aksjonærer	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Strojo Holding AS	30	100 %	100 %

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 30 aksjer pålydende kr. 1.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjer gir like rettigheter. Selskapet har én aksjonær pr. 31.12.

### Note 4 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.18	30.000	1.133.705	1.163.705
Årsresultat	0	-322.461	-322.461
Egenkapital pr. 31.12.18	30.000	811.244	841.244



## Noter til regnskapet for Saudegata Øst AS

### Note 5 - Varige driftsmidler

	<u>Tomt, bygg</u>
Anskaffelseskost 1.1.	4.511.050
Tilgang	5.453.066
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	9.986.429
Akk. avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>9.986.429</u>
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsmetode	-
Avskrivningssats	0 %

### Note 6 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-413.411
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>269.740</u>
Skattemessig overskudd	<u>-143.671</u>

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	1.348.697	1.078.957	269.740
Sum midlertidige forskjeller	1.348.697	1.078.957	269.740
Akkumulert skattemessig underskudd	0	-143.671	143.671
Grunnlag beregning utsatt skatt	1.348.697	935.286	413.411
Utsatt skatt pr. 31.12. (22 %)	<u>296.713</u>	<u>205.763</u>	<u>90.950</u>

#### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>-90.950</u>
Sum skattekostnad	<u>-90.950</u>



## Noter til regnskapet for Saudegata Øst AS

---

### Note 7 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

**Gjeld som forfaller mer enn 5**

**år etter regnskapsårets slutt:**

Gjeld til kredittinstitusjoner

2019	2018
0	0

**Gjeld som er sikret ved pant**

Langsiktig lån kredittinstitusjoner

2019	2018
6.284.192	454.783

**Balanseført verdi av eiendeler**

**pantsatt for egen gjeld**

Driftsmidler

2019	2018
9.986.429	4.511.050

### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2019	2018	2019	2018
Strojo Holding AS	0	0	2.603.255	2.569.000

Det er beregnet renter på 1 % hvor det er kostnadsført kr. 26.033.