



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 814 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND EIENDOMSINVEST 2 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	176 559	178 148
Sum kostnader		176 559	178 148
Driftsresultat		-176 559	-178 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 400 723	5 686 718
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		5 169	35 011
Sum finansinntekter		6 405 892	5 721 729
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		7 647 000	7 647 000
Sum finanskostnader		7 647 000	7 647 000
Netto finans		-1 241 108	-1 925 271
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 417 667	-2 103 419
Skattekostnad	4	-311 888	-1 207 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 105 779	-896 317
Årsresultat		-1 105 779	-896 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 105 779	-896 317
Totalresultat		-1 105 779	-896 317
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		6 000 000	11 030 000
Udekket tap		-1 105 779	-896 317
Overført fra overkurs		-6 000 000	-11 030 000
Sum overføringer og disponeringer	8	-1 105 779	-896 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 544 261	2 769 558
Sum immaterielle eiendeler		2 544 261	2 769 558
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 9	205 392 474	208 861 902
Sum finansielle anleggsmidler		205 392 474	208 861 902
Sum anleggsmidler		207 936 735	211 631 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9, 11	1 650 943	84 934
Konsernfordringer	5	8 842 471	12 787 909
Sum fordringer		10 493 414	12 872 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 9	5 497 992	5 989 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 497 992	5 989 617
Sum omløpsmidler		15 991 406	18 862 460
SUM EIENDELER		223 928 141	230 493 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		54 800 000	60 800 000
Annen innskutt egenkapital		439 860	439 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		56 239 860	62 239 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 981 572	6 875 793
Sum opptjent egenkapital		-7 981 572	-6 875 793
Sum egenkapital	8	48 258 288	55 364 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	154 500 000	154 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	17 034 012	17 034 012
Sum annen langsiktig gjeld		171 534 012	171 534 012
Sum langsiktig gjeld		171 534 012	171 534 012
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter	5		
Annen kortsiktig gjeld	11	4 135 841	3 595 841
Sum kortsiktig gjeld		4 135 841	3 595 841
Sum gjeld		175 669 853	175 129 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 928 141	230 493 920



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sortland Eiendomsinvest 2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 105 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: ZUZTE-HMB1D-E2CW6-U2VDJ-HUFKK-SSNV3



Revisors beretning 2020 for Sortland Eiendomsinvest 2 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 8. mars 2021
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZUZTE-HMB1D-E2CW6-U2VDJ-HUFKK-SSN13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-08 19:16:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZUZTE-HMBTD-E2CW6-U2VDJ-HUFKK-SSNJ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	176 559	178 148
Sum driftskostnader		176 559	178 148
Driftsresultat		-176 559	-178 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 400 723	5 686 718
Annen renteinntekt		5 169	35 011
Annen rentekostnad		7 647 000	7 647 000
Resultat av finansposter		-1 241 108	-1 925 271
Resultat før skattekostnad		-1 417 667	-2 103 419
Skattekostnad	4	-311 888	-1 207 102
Årsresultat		-1 105 779	-896 317
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	11 030 000
Overført til udekket tap		1 105 779	896 317
Overført fra overkurs		6 000 000	11 030 000
Sum overføringer	8	-1 105 779	-896 317



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	2 544 261	2 769 558
Sum immaterielle eiendeler		2 544 261	2 769 558
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 9	205 392 474	208 861 902
Sum finansielle anleggsmidler		205 392 474	208 861 902
Sum anleggsmidler		207 936 735	211 631 460
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9, 11	1 650 943	84 934
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	5	8 842 471	12 787 909
Sum fordringer		10 493 414	12 872 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 9	5 497 992	5 989 617
Sum omløpsmidler		15 991 406	18 862 460
Sum eiendeler		223 928 141	230 493 920



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		54 800 000	60 800 000
Annen innskutt egenkapital		439 860	439 860
Sum innskutt egenkapital		56 239 860	62 239 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 981 572	-6 875 793
Sum opptjent egenkapital		-7 981 572	-6 875 793
Sum egenkapital	8	48 258 288	55 364 067
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	154 500 000	154 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	17 034 012	17 034 012
Sum annen langsiktig gjeld		171 534 012	171 534 012
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	11	4 135 841	3 595 841
Sum kortsiktig gjeld		4 135 841	3 595 841
Sum gjeld		175 669 853	175 129 853
Sum egenkapital og gjeld		223 928 141	230 493 920

Oslo 01 / 03 - 2021

Styret i Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Leif Jørgen Moger
styreleder

Dag Børge Hustad
styremedlem

Bjørn Wicklund
styremedlem

Kjetil Strand
styremedlem

Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Side 3





Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskaper der Åssiden Omsorgsboliger AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbytte vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Noter 2020

Note 2 Antall ansatte og obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte.
Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Det er i 2020 kostnadsført kr 26 219 i ordinært revisjonshonorar hvorav kr 8 719 vedrører andre tjenester levert av revisor. Beløp er inkl. mva.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på konsernbidrag	-537 185	0
Endring i utsatt skatt	225 297	-1 207 102
Årets skattekostnad	-311 888	-1 207 102

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-1 417 667	-2 103 419
Permanente forskjeller	-6 400 723	-5 686 718
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	8 842 471	2 303 307
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 024 081	0
Årets skattegrunnlag	0	-5 486 830

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Fremførbart underskudd	-11 564 821	-12 588 902
Sum	-11 564 821	-12 588 902

22% utsatt skattefordel	-2 544 261	-2 769 558
--------------------------------	-------------------	-------------------

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmerett	Resultat	Egenkapital
Sortland Handelspark AS	Oslo	100 %	6 516 723	140 193 821

Konsernregnskapet utarbeides ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Selskapet har fordring på datterselskapet som gjelder mottatt konsernbidrag med kr 8 842 471. Mellomværende blitt gjort opp løpende iht. likviditet.



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Noter 2020

Note 6 Bankinnskudd

Posten inneholder et bundet beløp på 5 035 759 som er knyttet opp mot gjeld til selger av eiendommen
Se note 10.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Sortland Eiendomsinvest 2 AS	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Styreleder Leif Jørgen Moger og styremedlem Bjørn Wicklund kontrollerer til sammen 25% av antall aksjer gjennom sine eierskap i henholdsvis Moger Invest AS og LJM Invest AS, samt Orakel AS.
Styremedlem Dag Børge Hustad eier indirekte 5% i JPRD AS gjennom sitt eierskap i Hustad Holding AS.
Styremedlem Kjetil Strand eier indirekte 7% gjennom sitt eierskap i RFM invest AS.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	60 800 000	-6 435 933	55 364 067
Tilleggsutbytte	0	-6 000 000	0	-6 000 000
Årets resultat	0	0	-1 105 779	-1 105 779
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	54 800 000	-7 541 712	48 258 288

Note 9 Gjeld og garantiforpliktelser

Obligasjonslån (forfaller 10.08.2023)	154 500 000
Påløpte ikke forfalte gjeldsrenter	2 842 800

Gjeldende pant:

Aksjer i Sortland Handelspark AS og Sortland Eiendomsinvest 2 AS
Eiendommen i Sortland Handelspark AS, som er eid av Sortland Handelspark AS
Factoringpant - pant i enkelte pengekrav i Sortland Handelspark AS
Garantikravene på 24 mnd leieinntekt fra Elkjøp Vesterålen AS og Sport 1 Sortland AS
Bank i Sortland Handelspark AS og Sortland Eiendomsinvest 2 AS
Lånepant - aksjonærlån og intermlån

Det foreligger garanti for netto leieinntekt i kjøpekontrakt med minimum 14 500 000 i annualisert netto leieinntekt. Denne avregnes hvert år og gjelder for 5 år justert for driftskostnader (med unntak av noen driftskostnader). Garantileien for 2019 ble ikke avregnet. Avregnet garantileie for 2019 og 2020 er estimert til å være 1 564 865, som er til gode for selskapet.

Balanseført verdi av pansatte eiendeler i selskapet

Aksjer i Sortland Handelspark AS	205 392 474
Bankkonti	5 497 992
Garantikrav	5 035 759



Sortland Eiendomsinvest 2 AS

Noter 2020

Note 10 Selgerkreditt

Selskapet har to selgerkreditter på til sammen 17 027 000.

Pålydende MNOK 12, som forfaller 5 år etter overtakelse den 10.8.2023. Renter kostnadsført med kr 540 000 og akkumuleres årlig. Selgerkreditten kan forlenges med 2 år til ved ensidig ønske fra Sortland Eiendomsinvest 2 AS ved varsling til långiver senest 2 uker før forfallstidpunktet.

Pålydende 5 035 759 vedrørende leietakergaranti som når den er etablert skal refunderes til selger der forfallstidspunktet er tidligste av 7 år etter overdragelse eller dagen der Sortland Eiendomsinvest 2 AS har tilbakebetalt alle beløp under sin obligasjonsfinansiering.

Garantibeløpet står på egen rentebærende konto.

Note 11 Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld

Andre kortsiktige fordringer

Forskuddsbetalte kostnader

Garantileie - fordring på selger

Sum andre kortsiktige fordringer

2020

86 078

1 564 865

1 650 943

2019

84 934

0

84 934

Annen kortsiktig gjeld

Påløpt rente obligasjonslån

Påløpt rente selgerkreditt

Sum kortsiktig gjeld

2020

-2 842 800

-1 293 041

-4 135 841

2019

-2 842 800

-753 041

-3 595 841



Verification

Transaction ID	HysMtwRGU-SyZQYDAfO
Document	årsregnskap 2020 - Sortland Eiendomsinvest 2 AS_01.03.2021.pdf
Pages	7
Sent by	Nils Årbu

Signing parties

Leif Jørgen Moger	ljmoger@online.no	Action: Sign	Method: Email
Dag Børge Hustad	dag-bo-h@online.no	Action: Sign	Method: Email
Bjørn Wicklund	bw@orakel.as	Action: Sign	Method: Email
Kjetil Strand	kjetil@ps-eiendom.no	Action: Sign	Method: Email

Activity log

E-mail invitation sent to dag-bo-h@online.no
2021-03-04 15:08:44 CET,

E-mail invitation sent to ljmoger@online.no
2021-03-04 15:08:44 CET,

E-mail invitation sent to bw@orakel.as
2021-03-04 15:08:44 CET,

E-mail invitation sent to kjetil@ps-eiendom.no
2021-03-04 15:08:44 CET,

Clicked invitation link Dag Børge Hustad
Amazon CloudFront,2021-03-04 15:24:15 CET,IP address: 89.162.112.159

Document signed by Dag Børge Hustad dag-bo-h@online.no
2021-03-04 15:25:17 CET,IP address: 89.162.112.159

Clicked invitation link Bjørn Wicklund
Amazon CloudFront,2021-03-04 17:33:46 CET,IP address: 77.16.53.7

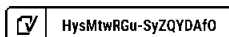
Document signed by Bjørn Wicklund bw@orakel.as
2021-03-04 17:41:19 CET,IP address: 77.16.53.7

Clicked invitation link Kjetil Strand
Amazon CloudFront,2021-03-05 09:29:40 CET,IP address: 85.252.50.254

Document signed by Kjetil Strand kjetil@ps-eiendom.no
2021-03-05 09:34:20 CET,IP address: 85.252.50.254

E-mail invitation sent to ljmoger@online.no
2021-03-05 15:17:57 CET,

Clicked invitation link Leif Jørgen Moger
Amazon CloudFront,2021-03-08 12:09:57 CET,IP address: 193.212.203.53





E-mail invitation sent to ljmoger@online.no
2021-03-08 12:10:52 CET,

E-mail invitation sent to dag-bo-h@online.no
2021-03-08 12:10:52 CET,

E-mail invitation sent to bw@orakel.as
2021-03-08 12:10:52 CET,


E-mail invitation sent to kjetil@ps-eiendom.no
2021-03-08 12:10:52 CET,

Document signed by **Leif Jørgen Moger**
2021-03-08 12:11:32 CET, IP address: 193.212.203.53

ljmoger@online.no

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 HysMtwRGU-SyZQYDAfO