



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 693 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN SHIPBROKERS AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 34
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Åge Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 353 000 | 266 705 |
| Sum inntekter | | 1 353 000 | 266 705 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 54 883 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 228 259 | 213 008 |
| Sum kostnader | | 283 142 | 213 008 |
| Driftsresultat | | 1 069 858 | 53 697 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 16 200 | |
| Annen renteinntekt | | 31 | 625 |
| Annen finansinntekt | | | 219 227 |
| Sum finansinntekter | | 16 231 | 219 852 |
| Annen rentekostnad | | 463 499 | 331 860 |
| Annen finanskostnad | | | 15 625 |
| Sum finanskostnader | | 463 499 | 347 485 |
| Netto finans | | -447 268 | -127 632 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 622 591 | -73 936 |
| Skattekostnad | 5 | 133 506 | 28 300 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 489 085 | -102 236 |
| Årsresultat | | 489 085 | -102 236 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 489 085 | -102 236 |
| Totalresultat | | 489 085 | -102 236 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 489 085 | -102 236 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 489 085 | -102 236 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4, 8 | 321 158 | 321 158 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 321 158 | 321 158 |
| Sum anleggsmidler | | 13 405 567 | 11 513 601 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 760 488 | 441 999 |
| Sum fordringer | | 760 488 | 441 999 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 673 698 | 86 827 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 673 698 | 86 827 |
| Sum omløpsmidler | | 1 434 186 | 528 826 |
| SUM EIENDELER | | 14 839 754 | 12 042 427 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum egenkapital | 7 | 1 298 877 | 1 229 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 47 312 | 28 300 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 47 312 | 28 300 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 12 297 500 | 9 716 842 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 264 560 | 264 560 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 562 060 | 9 981 402 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 609 372 | 10 009 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 114 494 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 817 010 | 803 583 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 931 504 | 803 583 |
| Sum gjeld | | 13 540 876 | 10 813 285 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 839 754 | 12 042 427 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715850

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 693 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN SHIPBROKERS AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 34
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Åge Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 353 000 | 266 705 |
| Sum inntekter | | 1 353 000 | 266 705 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 54 883 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 228 259 | 213 008 |
| Sum kostnader | | 283 142 | 213 008 |
| Driftsresultat | | 1 069 858 | 53 697 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 16 200 | |
| Annen renteinntekt | | 31 | 625 |
| Annen finansinntekt | | | 219 227 |
| Sum finansinntekter | | 16 231 | 219 852 |
| Annen rentekostnad | | 463 499 | 331 860 |
| Annen finanskostnad | | | 15 625 |
| Sum finanskostnader | | 463 499 | 347 485 |
| Netto finans | | -447 268 | -127 632 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 5 | 622 591 | -73 936 |
| Skattekostnad | | 133 506 | 28 300 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 489 085 | -102 236 |
| Årsresultat | | 489 085 | -102 236 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 489 085 | -102 236 |
| Totalresultat | | 489 085 | -102 236 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 489 085 | -102 236 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 489 085 | -102 236 |



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4, 8 | 321 158 | 321 158 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 321 158 | 321 158 |
| Sum anleggsmidler | | 13 405 567 | 11 513 601 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 760 488 | 441 999 |
| Sum fordringer | | 760 488 | 441 999 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 673 698 | 86 827 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 673 698 | 86 827 |
| Sum omløpsmidler | | 1 434 186 | 528 826 |
| SUM EIENDELER | | 14 839 754 | 12 042 427 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum egenkapital | 7 | 1 298 877 | 1 229 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 47 312 | 28 300 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 47 312 | 28 300 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 12 297 500 | 9 716 842 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 264 560 | 264 560 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 562 060 | 9 981 402 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 609 372 | 10 009 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 114 494 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 817 010 | 803 583 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 931 504 | 803 583 |
| Sum gjeld | | 13 540 876 | 10 813 285 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 839 754 | 12 042 427 |



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Thorsen Shipbrokers AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 353 000 | 266 705 |
| Sum driftsinntekter | | 1 353 000 | 266 705 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 54 883 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 228 259 | 213 008 |
| Sum driftskostnader | | 283 142 | 213 008 |
| Driftsresultat | | 1 069 858 | 53 697 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 16 200 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 31 | 625 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 219 227 |
| Annen rentekostnad | | 463 499 | 331 860 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 15 625 |
| Resultat av finansposter | | -447 268 | -127 632 |
| Resultat før skattekostnad | | 622 591 | -73 936 |
| Skattekostnad | 5 | 133 506 | 28 300 |
| Årsresultat | | 489 085 | -102 236 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 489 085 | -102 236 |
| Sum overføringer | 7 | 489 085 | -102 236 |



Thorsen Shipbrokers AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 084 409 | 11 192 443 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4, 8 | 321 158 | 321 158 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 321 158 | 321 158 |
| Sum anleggsmidler | | 13 405 567 | 11 513 601 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 760 488 | 441 999 |
| Sum fordringer | | 760 488 | 441 999 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 673 698 | 86 827 |
| Sum omløpsmidler | | 1 434 186 | 528 826 |
| Sum eiendeler | | 14 839 754 | 12 042 427 |



Thorsen Shipbrokers AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 268 877 | 1 199 142 |
| Sum egenkapital | 7 | 1 298 877 | 1 229 142 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 47 312 | 28 300 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 12 297 500 | 9 716 842 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 264 560 | 264 560 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 562 060 | 9 981 402 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 114 494 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 817 010 | 803 583 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 931 504 | 803 583 |
| Sum gjeld | | 13 540 876 | 10 813 285 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 839 754 | 12 042 427 |

31.08.2021

Styret i Thorsen Shipbrokers AS

Svein Åge Thorsen
styreleder/daglig leder



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskap der Thorsen Shipbrokers AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbyttet vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer/driftsmidler resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene/driftsmidlene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløpet som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatt balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret i 2020. Selskapet er således ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 Varige driftsmidler

| Varige driftsmidler | Leiligheter og tomter | Sum |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 | 11 192 443 | 11 192 443 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 2 946 849 | 2 946 849 |
| Avgang solgte driftsmidler | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Anskaffelseskost pr. 31.12 | 13 139 292 | 13 139 292 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12 | 54 883 | 54 883 |
| Balanseførte verdier 31.12 | 13 084 409 | 13 084 409 |
| Årets avskrivninger | 54 883 | 54 883 |

Note 4 Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

| Selskap | Forretnings- kontor | Eier- og stemmandel | Bokført verdi | Selskapets årsresultat 2020 | Balanseført egenkapital 31.12.2020 |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------|--|
| T P Shipping AS | Grimstad | 10% | 234 537 | 307 578 | 1 357 081 |
| Offshore & Heavylift Services AS | Grimstad | 27% | 86 621 | 332 319 | 193 979 |

Note 5 Skatt

| | | |
|--|----------------|-----------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2020 | 2019 |
| Betalbar skatt | 114 494 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 19 012 | 28 300 |
| Årets skattekostnad | 133 506 | 28 300 |
| Beregning av årets skattegrunnlag | 2020 | 2019 |
| Resultat før skattekostnad | 622 591 | -73 936 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -16 200 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 486 | 0 |
| Tilbakeføring av regnskapsmessig gevinst på aksjer | 0 | -219 227 |
| Andre permanente forskjeller | -32 | 21 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 122 368 | 84 356 |
| Benyttelse av fremførbart underskudd | -208 787 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 520 426 | -208 786 |

Side 5



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2020

| Oversikt midlertidige forskjeller | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | -54 883 | 0 |
| Gevinst- og tapskonto | 269 939 | 337 424 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -208 787 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | 215 056 | 128 637 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt (utsatt skattefordel) | 0 | 0 |
| Sum | 215 056 | 128 637 |
| 22% Utsatt skatt / (utsatt skattefordel) | 47 312 | 28 300 |

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Aksjekapital |
|---------------------|---------------|------------------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30 | 30 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Verv | Aksjer | Eierandel |
|--------------------------------|-------------------------|---------------|------------------|
| Svein-Åge Thorsen | Daglig leder/Styreleder | 950 | 95,00 % |
| Stine Margethe Løyning Thorsen | | 50 | 5,00 % |
| Totalt antall akjer | | 1 000 | 100,00 % |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|------------------------------|---------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 30 000 | 0 | 1 199 142 | 1 229 142 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 489 085 | 489 085 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -419 349 | -419 349 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | 0 | 1 268 877 | 1 298 877 |

Note 8 Pantstillelser og garantier mv.

Vedrørende gjeldsbrevlån på samlet kr 12 297 500 i DNB er selskapets eiendommer Kongshavnveien 34 og Kongshavnveien 34C stilt som sikkerhet.

8 655 000 av saldoen forfaller etter 5 år.



Thorsen Shipbrokers AS
Noter 2020

Note 9 Mellomværende med nærstående parter

| Debitor | Langsiktig fordring | Kortsiktig fordring |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Svein-Åge Thorsen | | 609 538 |
| Thorsen Bygg & Eiendomsutvikling AS | | 150 950 |
| Kreditor | Langsiktig gjeld | Kortsiktig gjeld |
| TP Shipping AS | 23 960 | |