



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	965 800 867
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DUBLAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dublandsvegen 3 4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Dubland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 903	10 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 903</b>	<b>10 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 903</b>	<b>-10 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 255	365
Annen finansinntekt		270	936 632
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 857 624	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 862 149</b>	<b>936 997</b>
Annen finanskostnad		213 102	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 102</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 649 047</b>	<b>936 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 625 144	926 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		33 000	3 033 000
Lån til foretak i samme konsern			725 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			600 000
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 375</b>	<b>609 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 562 953	2 282 855
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 562 953</b>	<b>2 282 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 475	116 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>787 475</b>	<b>116 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 359 803</b>	<b>3 009 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 041 011	1 415 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 041 011</b>	<b>1 415 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 335 011</b>	<b>1 709 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		18 892	18 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		38 900	5 038 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 900</b>	<b>5 038 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 792</b>	<b>5 057 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549929

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 800 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dublandsvegen 3  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dubland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 903	10 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 903</b>	<b>10 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 903</b>	<b>-10 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 255	365
Annen finansinntekt		270	936 632
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 857 624	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 862 149</b>	<b>936 997</b>
Annen finanskostnad		213 102	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 102</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 649 047</b>	<b>936 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 625 144	926 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>



Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		33 000	3 033 000
Lån til foretak i samme konsern			725 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			600 000
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 375</b>	<b>609 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 562 953	2 282 855
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 562 953</b>	<b>2 282 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		787 475	116 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>787 475</b>	<b>116 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 359 803</b>	<b>3 009 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		4 041 011	1 415 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 041 011</b>	<b>1 415 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 335 011</b>	<b>1 709 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		18 892	18 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		38 900	5 038 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 900</b>	<b>5 038 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 792</b>	<b>5 057 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>



Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## **Dubland Holding AS**

Org.nr; 965 800 867



## Dubland Holding AS

965 800 867

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	23 903	10 498
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>23 903</b>	<b>10 498</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-23 903</b>	<b>-10 498</b>
Annen renteinntekt		4 255	365
Annen finansinntekt		270	936 632
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 857 624	0
Annen finanskostnad		213 102	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>2 649 047</b>	<b>936 997</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 625 144	926 499
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>2 625 144</b>	<b>926 499</b>



## Dubland Holding AS

965 800 867

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		33 000	3 033 000
Lån til foretak i samme konsern		0	725 510
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>33 000</b>	<b>3 758 510</b>
Kundefordringer		0	600 000
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>9 375</b>	<b>609 375</b>
Markedsbaserte aksjer	3	3 562 953	2 282 855
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<b>3 562 953</b>	<b>2 282 855</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 475	116 919
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>787 475</b>	<b>116 919</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 359 803</b>	<b>3 009 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>



## Dubland Holding AS

965 800 867

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
Annen egenkapital		4 041 011	1 415 867
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>4 041 011</b>	<b>1 415 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>4 335 011</b>	<b>1 709 867</b>
Øvrig langsiktig gjeld		18 892	18 892
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
Annen kortsiktig gjeld		38 900	5 038 900
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>38 900</b>	<b>5 038 900</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>57 792</b>	<b>5 057 792</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>4 392 803</b>	<b>6 767 659</b>

Varhaug, 19.04.2023  
Styret i Dubland Holding AS

\_\_\_\_\_  
Pål Dubland  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Torill Helene Dubland  
styremedlem



## Dubland Holding AS

Org.nr; 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2022

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Dubland Holding AS

Org.nr: 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 625 144	926 499
Permanente forskjeller	-2 626 784	-925 832
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-667
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 640</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	18 000	18 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 042	-86 402	1 640
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	88 042	68 402	-19 640
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Dubland Holding AS

Org.nr; 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 Aksjer

Markedsbaserte aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Fond Sparebank1 Sr-bank	2 993 200	3 562 953
Sum	2 993 200	3 562 953

Investeringene er vurdert til virkelig verdi pr. 31.12.

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Dubland Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	840	350	294 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Pål Dubland, styreleder/ DL	840	100 %
Torill Helene Dubland, styremedlem	0	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>840</b>	<b>100 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	294 000	1 415 867	1 709 867
Årsresultat		2 625 144	2 625 144
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>294 000</b>	<b>4 041 011</b>	<b>4 335 011</b>