



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 524 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRRESEN BYGG AS
Forretningsadresse: Hovan
Rødbergsveien 9
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		520 587	376 506
Sum inntekter		520 587	376 506
Kostnader			
Varekostnad		161 509	72 087
Lønnskostnad	2	8 027	10 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 221	118 181
Annen driftskostnad		139 422	252 837
Sum kostnader		423 179	453 449
Driftsresultat		97 407	-76 943
Annen rentekostnad		3 752	4 625
Sum finanskostnader		3 752	4 625
Netto finans		-3 752	-4 625
Ordinært resultat før skattekostnad		93 655	-81 568
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 655	-81 568
Årsresultat	7	93 655	-81 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 655	-81 568
Totalresultat		93 655	-81 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-81 568
Avsatt til annen egenkapital		93 655	
Sum overføringer og disponeringer		93 655	-81 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		90 000	333 083
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	22 222
Sum varige driftsmidler		90 001	355 306
Sum anleggsmidler		90 001	355 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		283 836	33 836
Sum fordringer		283 836	33 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	71 835	4 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 835	4 677
Sum omløpsmidler		355 671	38 513
SUM EIENDELER		445 672	393 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	-251 324	-251 324
Udisponert resultat			
Udekket tap		359 030	452 685
Sum opptjent egenkapital		-610 353	-704 008
Sum egenkapital	7	-580 353	-674 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 969	58 349
Sum annen langsiktig gjeld		14 969	58 349
Sum langsiktig gjeld		14 969	58 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 100	-50 180
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		35 895	22 428
Annen kortsiktig gjeld		979 261	1 037 230
Sum kortsiktig gjeld		1 011 056	1 009 477
Sum gjeld		1 026 025	1 067 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		445 672	393 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330654

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 524 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRRESEN BYGG AS
Forretningsadresse: Hovan
Rødbergsveien 9
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 524 955
TØRRESEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		520 587	376 506
Sum inntekter		520 587	376 506
Kostnader			
Varekostnad		161 509	72 087
Lønnskostnad	2	8 027	10 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 221	118 181
Annen driftskostnad		139 422	252 837
Sum kostnader		423 179	453 449
Driftsresultat		97 407	-76 943
Annen rentekostnad		3 752	4 625
Sum finanskostnader		3 752	4 625
Netto finans		-3 752	-4 625
Ordinært resultat før skattekostnad		93 655	-81 568
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 655	-81 568
Årsresultat	7	93 655	-81 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 655	-81 568
Totalresultat		93 655	-81 568
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-81 568
Avsatt til annen egenkapital		93 655	
Sum overføringer og disponeringer		93 655	-81 568



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	14 969	58 349
Sum annen langsiktig gjeld	14 969	58 349
Sum langsiktig gjeld	14 969	58 349
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-4 100	-50 180
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	35 895	22 428
Annen kortsiktig gjeld	979 261	1 037 230
Sum kortsiktig gjeld	1 011 056	1 009 477
Sum gjeld	1 026 025	1 067 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	445 672	393 818



Organisasjonsnr: 917 524 955
TØRRESEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Pik Pobedy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 387 454



Resultatregnskap

Pik Pobedy AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		11 850	56 375
Sum driftsinntekter		11 850	56 375
Annen driftskostnad		35 689	24 277
Sum driftskostnader		35 689	24 277
Driftsresultat		-23 839	32 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		533 333	0
Annen finansinntekt	5	667	92 382
Annen rentekostnad		0	10 000
Annen finanskostnad	5	142 189	64 865
Resultat av finansposter		391 811	17 517
Resultat før skattekostnad		367 972	49 615
Skattekostnad på resultat	2	0	4 862
Resultat		367 972	44 753
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	367 972	44 753
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		367 972	44 753
Sum overføringer		367 972	44 753



Balanse

Pik Pobedy AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 278 067	1 093 700
Sum finansielle anleggsmidler		2 278 067	1 093 700
Sum anleggsmidler		2 278 067	1 093 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 813	0
Andre kortsiktige fordringer		109 000	213 390
Sum fordringer		113 813	213 390
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 277	148 046
Sum omløpsmidler		117 089	361 436
Sum eiendeler		2 395 157	1 455 136



Balanse

Pik Pobedy AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	198 800	198 800
Sum innskutt egenkapital		198 800	198 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		648 333	280 361
Sum opptjent egenkapital		648 333	280 361
Sum egenkapital	3	847 133	479 161
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	197 000
Betalbar skatt	2	0	4 862
Skyldig offentlige avgifter		6 658	4 946
Konserngjeld		814 000	562 000
Annen kortsiktig gjeld		727 365	207 167
Sum kortsiktig gjeld		1 548 023	975 974
Sum gjeld		1 548 023	975 974
Sum egenkapital og gjeld		2 395 157	1 455 136

Mandal, 15.03.2023
Styret i Pik Pobedy AS

Peter Kjellby
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pik Pobedy AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	6 626,7	198 800
Sum	30		198 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Peter Kjellby	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Peter Kjellby	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 2 Skatt

Arets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 862
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 862
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	367 972	49 615
Permanente forskjeller	-375 811	-27 517
Skattepliktig inntekt	-7 839	22 098



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	4 862
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 862

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 839	0	7 839
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 839	0	-7 839
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	198 800	0		280 361	479 161
Pr 01.01.2022	198 800	0	0	280 361	479 161
Årets resultat				367 972	367 972
Pr 31.12.2022	198 800	0	0	648 333	847 133

Note 4 Lønnskostnader

Pik Pobedy AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Bikefinder AS	0%		35 400	35 400
Gs Invest Og Forvaltning AS	18,2%		158 500	158 500
Inhaus AS	23,3%		7 000	7 000
Inhaus Eiendom AS	24,8%		623 500	623 500
Kjellby Fisk AS	24,0%		7 200	14 800
Nordicventures AS	2,4%		250 125	250 125
Opk AS	42,5%		900 000	900 000
Smileworks AS			107 260	107 260
Spind Treindustri AS	50,0%	50,0%	2 500	2 500
Twork AS	25,0%		25 000	1
Ymir Electronics AS	0,3%		65 000	65 000
Sum			2 181 485	2 164 086



DS/FKV/TS

Piren Pub & Tall AS 100,0% 30 000 15 000

Sum **30 000** **15 000**

Sum verdipapirer **2 211 485** **2 179 086**