



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 238 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
Forretningsadresse:	Leiro 25 5640 EIKELANDSOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	André Bjørndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 124 154	10 990 961
Annen driftsinntekt		128 698	149 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 252 853</b>	<b>11 140 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 785 263	1 686 003
Lønnskostnad	1	8 020 535	6 569 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 779	69 119
Annen driftskostnad	1	2 122 052	2 391 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 021 629</b>	<b>10 715 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 231 224</b>	<b>424 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		197	962
Annen finansinntekt		12 977	4 405
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	125 651	58 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 825</b>	<b>63 724</b>
Annan rentekostnad		757	766
Annen finanskostnad		1 219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 976</b>	<b>766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 849</b>	<b>62 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 368 073</b>	<b>487 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	277 053	114 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte			360 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 091 020	12 973
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	9 991	31 592
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>9 991</b>	<b>31 592</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	259 307	214 200
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>259 307</b>	<b>214 200</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>560 875</b>	<b>537 369</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 367 281	1 700 381
Andre kortsiktige fordringer		454 234	322 818
<b>Sum krav</b>		<b>2 821 515</b>	<b>2 023 200</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	722 131	591 902
<b>Sum investeringar</b>		<b>722 131</b>	<b>591 902</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 191 452	2 159 417
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 191 452</b>	<b>2 159 417</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 735 098</b>	<b>4 774 519</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 500	2 500
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 850 826	2 759 806
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 850 826</b>	<b>2 759 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 953 326</b>	<b>2 862 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375 082	348 559
Betalbar skatt	4	255 452	86 543
Skyldig offentlige avgifter		897 120	832 948
Utbytte			360 000
Annen kortsiktig gjeld		814 993	821 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894337

**Enheten**  
Organisasjonsnummer: 992 238 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS  
Forretningsadresse: Leiro 25  
5640 EIKELANDSOSEN

**Regnskapsår**  
Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**  
Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**  
Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**  
Bekreftet av representant for selskapet: André Bjørndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

**Revisjon**  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 124 154	10 990 961
Annen driftsinntekt		128 698	149 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 252 853</b>	<b>11 140 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 785 263	1 686 003
Lønnskostnad	1	8 020 535	6 569 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 779	69 119
Annen driftskostnad	1	2 122 052	2 391 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 021 629</b>	<b>10 715 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 231 224</b>	<b>424 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		197	962
Annen finansinntekt		12 977	4 405
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	125 651	58 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 825</b>	<b>63 724</b>
Annan rentekostnad		757	766
Annen finanskostnad		1 219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 976</b>	<b>766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 849</b>	<b>62 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 368 073</b>	<b>487 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	277 053	114 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			360 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 091 020	12 973
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>





Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	9 991	31 592
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>9 991</b>	<b>31 592</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	259 307	214 200
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>259 307</b>	<b>214 200</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>560 875</b>	<b>537 369</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 367 281	1 700 381
Andre kortsiktige fordringer		454 234	322 818
<b>Sum krav</b>		<b>2 821 515</b>	<b>2 023 200</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	722 131	591 902
<b>Sum investeringar</b>		<b>722 131</b>	<b>591 902</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 191 452	2 159 417
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 191 452</b>	<b>2 159 417</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 735 098</b>	<b>4 774 519</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 500	2 500
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 850 826	2 759 806
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 850 826</b>	<b>2 759 806</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>3 953 326</b>	<b>2 862 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375 082	348 559
Betalbar skatt	4	255 452	86 543
Skyldig offentlige avgifter		897 120	832 948
Utbytte			360 000
Annen kortsiktig gjeld		814 993	821 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>



Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i  
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 091 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. mai 2022  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS**

**Organisasjonsnr. 992238755**



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 124 154	10 990 961
Annen driftsinntekt		128 699	149 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 252 853</b>	<b>11 140 471</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 785 263	1 686 003
Lønnskostnad	1	8 020 535	6 569 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 779	69 119
Annen driftskostnad	1	2 122 052	2 391 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 021 629</b>	<b>10 715 569</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 231 224</b>	<b>424 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	125 651	58 357
Annen renteinntekt		197	962
Annen finansinntekt		12 977	4 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 825</b>	<b>63 724</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		757	766
Annen finanskostnad		1 219	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 976</b>	<b>766</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>136 849</b>	<b>62 957</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 368 073</b>	<b>487 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	277 053	114 887
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	360 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 091 020	12 973
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>



---

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

---

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	9 991	31 592
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 991</b>	<b>31 592</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	259 307	214 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>259 307</b>	<b>214 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>560 875</b>	<b>537 369</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 367 281	1 700 381
Andre kortsiktige fordringer		454 234	322 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 821 515</b>	<b>2 023 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	722 131	591 902
<b>Sum investeringer</b>		<b>722 131</b>	<b>591 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 191 452	2 159 417
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 735 098</b>	<b>4 774 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>

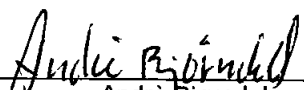


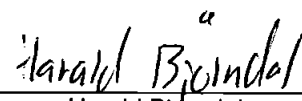
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 500	2 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 850 826	2 759 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 850 826</b>	<b>2 759 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 953 326</b>	<b>2 862 306</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		375 082	348 559
Betalbar skatt	4	255 452	86 543
Skyldig offentlige avgifter		897 120	832 948
Utbytte		0	360 000
Annen kortsiktig gjeld		814 993	821 532
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>

Eikelandssosen, den 30/5 2022

  
André Bjørndal  
Daglig leder / styremedlem

  
Harald Bjørndal  
Styreleder



---

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

---

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	6 523 815	5 383 562
Arbeidsgiveravgift	971 139	750 239
Pensjonskostnader	334 344	233 458
Andre lønnsrelaterte ytelser	191 237	201 827
<b>Totalt</b>	<b>8 020 535</b>	<b>6 569 086</b>

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon	32 500
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>32 500</b>

### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	415 158
+ Tilgang	138 886
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>554 045</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	200 958
+ Ordinære avskrivninger	93 779
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>294 738</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>259 307</b>
Prosentstans for ord. avskr.	20-33

### Note 3 - Verdipapirer

Noter for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



## Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

### Noter 2021

Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Hålandsdalen Utbygging AS	200 000	200 000
Hålandsdal Vekst SA	15 000	15 000
<b>Sum</b>	<b>215 000</b>	<b>215 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
SPV Alfred Berg Høyrente	207 958	230 379
SPV Holberg Norden	150 000	491 752
<b>Sum</b>		<b>722 131</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>937 131</b>

#### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	1 368 073
Permanente og andre forskjeller	-108 744
Endring i midlertidige forskjeller	-98 185
<b>Inntekt</b>	<b>1 161 145</b>

	2021	2020
Betalbar skatt	255 452	86 543
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	21 601	28 344
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>277 053</b>	<b>114 887</b>

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 336	-32 251
+ Utestående fordringer	-29 081	-111 350
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>45 416</b>	<b>143 601</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-45 416	-143 601



---

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

---

## Noter 2021

Balansført utsatt skattefordel 9 991 31 592

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BHB Holding AS	40
Andrè Bjørndal	40
Jenny Marie Bjørndal	10
Ole Bjørndal	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	40

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 759 806	2 862 306
Tilført fra årsresultat		1 091 020	1 091 020
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 850 826</b>	<b>3 953 326</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 312 335 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 284 430.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	6 523 815	5 383 562
Arbeidsgiveravgift	971 139	750 239
Pensjonskostnader	334 344	233 458
Andre lønnsrelaterte ytelser	191 237	201 827
<b>Totalt</b>	<b>8 020 535</b>	<b>6 569 086</b>

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon	32 500
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>32 500</b>

### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstabell

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	415 158
+ Tilgang	138 886
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>554 045</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	200 958
+ Ordinære avskrivninger	93 779
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>294 738</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>259 307</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-33





Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2021

**Balansført utsatt skattefordel** **9 991** **31 592**

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BHB Holding AS	40
Andrè Bjørndal	40
Jenny Marie Bjørndal	10
Ole Bjørndal	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	40

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 759 806	2 862 306
#Tilført fra årsresultat		1 091 020	1 091 020
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 850 826</b>	<b>3 953 326</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 312 335 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 284 430.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 124 154	10 990 961
Annen driftsinntekt		128 699	149 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 252 853</b>	<b>11 140 471</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 785 263	1 686 003
Lønnskostnad	1	8 020 535	6 569 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 779	69 119
Annen driftskostnad	1	2 122 052	2 391 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 021 629</b>	<b>10 715 569</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 231 224</b>	<b>424 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	125 651	58 357
Annen renteinntekt		197	962
Annen finansinntekt		12 977	4 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 825</b>	<b>63 724</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		757	766
Annen finanskostnad		1 219	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 976</b>	<b>766</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>136 849</b>	<b>62 957</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 368 073</b>	<b>487 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	277 053	114 887
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	360 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 091 020	12 973
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 091 020</b>	<b>372 973</b>

Årsregnskap for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	9 991	31 592
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 991</b>	<b>31 592</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	259 307	214 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>259 307</b>	<b>214 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>560 875</b>	<b>537 369</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 367 281	1 700 381
Andre kortsiktige fordringer		454 234	322 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 821 515</b>	<b>2 023 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	722 131	591 902
<b>Sum investeringer</b>		<b>722 131</b>	<b>591 902</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 191 452	2 159 417
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 735 098</b>	<b>4 774 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 500	2 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 850 826	2 759 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 850 826</b>	<b>2 759 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 953 326</b>	<b>2 862 306</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		375 082	348 559
Betalbar skatt	4	255 452	86 543
Skyldig offentlige avgifter		897 120	832 948
Utbytte		0	360 000
Annen kortsiktig gjeld		814 993	821 532
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 342 647</b>	<b>2 449 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 295 973</b>	<b>5 311 888</b>

Eikelandsosen, den \_\_\_/\_\_\_ 2022

\_\_\_\_\_  
Andrè Bjørndal  
Daglig leder / styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Bjørndal  
Styreleder



**Årsregnskap 2021  
for  
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS**

Organisasjonsnr. 992238755