



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 886 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOINVEST ALP AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 32  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Strand Peterson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	78 321 553	89 872 524
Annen driftsinntekt	1	1 484 592	309 945
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 806 145</b>	<b>90 182 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	39 505 558	44 124 540
Lønnskostnad	3	20 629 459	24 056 218
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 477 879	1 511 882
Annen driftskostnad	3,5	17 362 663	17 803 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 975 559</b>	<b>87 496 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>830 586</b>	<b>2 686 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		579 493	548 037
Annen finansinntekt		3 042	270 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582 535</b>	<b>818 986</b>
Annen rentekostnad	6	2 912 591	2 759 740
Annen finanskostnad		147 010	140 997
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 059 601</b>	<b>2 900 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 477 065</b>	<b>-2 081 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 646 480</b>	<b>604 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-361 086	77 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-1 285 394	527 165



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 285 394	527 165



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	3 499 815	3 138 729
Goodwill	4	330 000	450 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 829 815</b>	<b>3 588 729</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,8	3 116 864	3 300 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 116 864</b>	<b>3 300 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	7 902 497	7 655 921
Andre langsiktige fordringer	8,9	20 292 648	20 292 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 195 145</b>	<b>27 948 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 141 824</b>	<b>34 838 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2,8	34 740 540	35 360 467
<b>Sum varer</b>		<b>34 740 540</b>	<b>35 360 467</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	95 860	160 171
Andre kortsiktige fordringer	8	2 082 135	2 041 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 177 996</b>	<b>2 201 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	974 550	1 148 933
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>974 550</b>	<b>1 148 933</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 893 086</b>	<b>38 710 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 034 910</b>	<b>73 548 833</b>





### Balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	795 600	795 600
Beholdning av egne aksjer	12	-187 800	-187 800
Overkurs	12	1 888 183	1 888 183
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 495 983</b>	<b>2 495 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	5 986 214	7 271 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 986 214</b>	<b>7 271 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 482 196</b>	<b>9 767 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 250 000	
Øvrig langsiktig gjeld	8	15 014 766	15 325 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 264 766</b>	<b>15 325 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 264 766</b>	<b>15 325 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 977 337	20 014 046
Leverandørgjeld	8	8 202 547	16 689 307
Skyldig offentlige avgifter		2 882 825	3 304 847
Kortsiktig konserngjeld	6	5 276 839	5 357 339
Annen kortsiktig gjeld		2 948 400	3 089 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 287 948</b>	<b>48 455 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 552 714</b>	<b>63 781 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 034 910</b>	<b>73 548 833</b>



 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

**Årsregnskap 2020  
for  
Skoinvest ALP AS**


**Utarbeidet av:**


Euro Sko Partner AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 183  
1501 MOSS





Skoinvest ALP AS

## Årsberetning 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Virksomhetens art

Selskapet driver skoforretninger i Midt-Norge og Nord-Norge.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har i 2020 hatt en stabil butikkportefølje. Omsetningen er redusert med om lag 10 mill. noe som skyldes covid-19 pandemien. Selskapet opplevde stor omsetningssvikt våren 2020, og skobransjen er også spesielt hardt rammet av pandemiens ringvirkninger. Selskapet har klart å kutte kostnader, men ikke i like stor grad som omsetningssvikten. Årets resultat er negativt, men styret er optimistisk med tanke på omsetningen i bransjen 2. halvår 2021. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet har god egenkapital, det er godt innarbeidet i markedet. I likhet med samfunnet for øvrig er også Skoinvest ALP AS påvirket av covid-19 pandemien. Dette har påvirket omsetningen fra midten av mars 2020, og per dags dato er omsetningen fortsatt ikke tilbake 100%. Det forventes imidlertid at omsetningen vil ta seg opp til et normalnivå i løpet av sommeren.

### Finansiell risiko

Selskapet er tilfredsstillende finansiert med egenkapital og langsiktige lån, samt kassekreditt. Selskapet har mottatt kontantstøtte samt lån som følge covid-19 pandemien. Reduserte varekjøp sammen med økt finansiering gjør at selskapets likviditet er under kontroll.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet siste år har vært ganske stabilt på ca. 4 %.


Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader og ulykker av betydning.


Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides kontinuerlig med å vedlikeholde det gode arbeidsmiljøet.





Skoinvest ALP AS

## Årsberetning 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Likestilling

Av de 109 ansatte i selskapet er det 5 menn og 104 kvinner.

Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 50 %. Selskapets styre består av 1 kvinne og 3 menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, livssyn, nedsatt funksjonsevne eller lignende forhold. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette område.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik art at det ikke har noen negativ påvirkning på det ytre miljø.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Redegjørelse for årsresultat og resultatdisponeringer

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Årets resultat utgjør kr -1 285 394. Underskuddet dekkes av annen egenkapital.

Stjørdal, den 27. mai 2021

\_\_\_\_\_  
Karl W. Petterson  
styreformann og daglig leder

\_\_\_\_\_  
Beate Liff Granheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Aksnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Georg Uberg  
styremedlem



Skoinvest ALP AS

Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021





Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	78 321 553	89 872 524
Annen driftsinntekt	1	1 484 592	309 945
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>79 806 145</b>	<b>90 182 469</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	39 505 558	44 124 540
Lønnskostnad	3	20 629 459	24 056 218
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 477 879	1 511 882
Annen driftskostnad	3,5	17 362 663	17 803 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 975 559</b>	<b>87 496 146</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>830 586</b>	<b>2 686 324</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		579 493	548 037
Annen finansinntekt		3 042	270 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582 535</b>	<b>818 986</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	6	2 912 591	2 759 740
Annen finanskostnad		147 010	140 997
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 059 601</b>	<b>2 900 737</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-2 477 065</b>	<b>-2 081 751</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 646 480</b>	<b>604 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-361 086	77 408
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-1 285 394	527 165
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-1 285 394</b>	<b>527 165</b>



Skoinvest ALP AS

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.1
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	3 499 815	3 138 729
Goodwill	4	330 000	450 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 829 815</b>	<b>3 588 729</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,8	3 116 864	3 300 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 116 864</b>	<b>3 300 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	7 902 497	7 655 921
Andre langsiktige fordringer	8,9	20 292 648	20 292 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 195 145</b>	<b>27 948 569</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>35 141 824</b>	<b>34 838 186</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	2,8	34 740 540	35 360 467
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	95 860	160 171
Andre kortsiktige fordringer	8	2 082 135	2 041 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 177 996</b>	<b>2 201 247</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	974 550	1 148 933
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>37 893 086</b>	<b>38 710 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 034 910</b>	<b>73 548 833</b>



Skoinvest ALP AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

	Note	31.12.2020	31.1
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	795 600	795 600
Egne aksjer	12	-187 800	-187 800
Overkurs	12	1 888 183	1 888 183
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 495 983</b>	<b>2 495 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	5 986 214	7 271 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 986 214</b>	<b>7 271 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 482 196</b>	<b>9 767 590</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 250 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	15 014 766	15 325 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 264 766</b>	<b>15 325 807</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 264 766</b>	<b>15 325 807</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 977 337	20 014 046
Leverandørgjeld	8	8 202 547	16 689 307
Skyldig offentlige avgifter		2 882 825	3 304 847
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 276 839	5 357 339
Annen kortsiktig gjeld		2 948 400	3 089 897
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>39 287 948</b>	<b>48 455 436</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>64 552 714</b>	<b>63 781 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 034 910</b>	<b>73 548 833</b>

Stjørdal, 27. mai 2021

Karl W. Petterson  
styreformann og daglig leder

Beate Liff Granheim  
styremedlem


Steinar Aksnes  
styremedlem


Jan Georg Uberg  
styremedlem





Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Varebeholdning*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Aksjer*

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveransetidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Immaterielle verdier og goodwill*

Selskapet driver ikke egen utvikling som omfattes av reglene om egen forskning og utvikling. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Goodwill oppstår i forbindelse med kjøp av virksomhet/datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

#### *Hendelser etter balansedage*

I likhet med samfunnet forøvrig er også Skoinvest ALP AS påvirket av covid-19 pandemien. Selskapets omsetning påvirkes av lokale og statlige smittevernstiltak. Så langt i 2021 har selskapets butikker ikke blitt rammet av nedstegning.

Til tross for et usikkert 1. halvår 2021, er det på det nåværende tidspunkt ikke tvil om at selskapet kan fortsette sin drift i årene fremover.


Noter for Skoinvest ALP AS


Organisasjonsnr. 923886745





Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

#### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### *Konsern*

Selskapet er morselskap i et underkonsern. Konsernregnskap er utarbeidet for KWP Holding AS.

#### *Garantiforpliktelse*

Selskapet har garantiforpliktelse overfor Twins AS, Coop Rørørs BA. Skoinvest ALP AS garanterer for det til enhver tid skyldige beløpet til Euro Sko Norge AS, som per 31.12.2020 beløper seg til kr 76 511 ,.-

### Note 1 - Salgsinntekt

Fordeling av salgsinntekt pr . virksomhetsområde og geografisk område ( i 1000 kr)

Butikkomsetning sko Midt Norge	63 378
Butikkomsetning Nord Norge	14 945
Offentlig støtte ifm covid-19 pandemien	1 280
Franchiseinntekter	203
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>79 806</b>

### Note 2 - Varebeholdning

Varebeholdningen er opptelt til anskaffelseskost.  
Det er avsatt kr -1 500 000,- til dekning for ukurante varer.


Noter for Skoinvest ALP AS


Organisasjonsnr. 923886745





Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte mv.

	I år	I fjor
Lønn	18 240 857	21 298 542
Arbeidsgiveravgift	1 709 868	2 160 029
Pensjonskostnader	428 594	327 337
Andre lønnsrelaterte ytelser	250 139	270 310
<b>Totalt</b>	<b>20 629 459</b>	<b>24 056 218</b>

Selskapet har hatt 43 årsverk i regnskapsåret.

### Ytelser til ledende personer

	daglig leder /styreleder	styret forøvrig
Lønn	585 555	1 187 000
Kollektiv pensjonsforsikring		
Annen godtgjørelse	15 148	57 528
	600 703	1 244 528

Det er utbetalt kr 20 000 i styrehonorar.

### Lån til ansatte

Det er gitt lån til ansatte med kr 0,-

### Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 56 000.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har forpliktelser i hht avtalefestet pensjon (AFP). Forpliktelsen er ikke balanseført.

I tillegg til løpende premie vedrørende ordningen betaler selskapet en andel tilsvarende 25% av den utbetalte pensjonen med tillegg av arbeidsgiveravgift.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er medlem av en innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Skoinvest ALP AS

Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

## Noter 2020

### Note 4 - Varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Goodwill	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 824 260	31 055 848	35 880 108
+ Tilgang	0	1 173 855	1 173 855
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 824 260	32 229 703	37 053 963
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 374 260	27 754 960	32 129 220
+ Ordinære avskrivninger	120 000	1 357 879	1 477 879
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 494 260	29 112 839	33 607 099
Balanseført verdi pr 31/12	330 000	3 116 864	3 446 864
Prosentstatts for ord.avskr	20-20	10-100	

Goodwill avskrives over 5 år, og gjelder oppkjøp av to skobutikker i Finnsnes.

### Note 5 - Leieavtaler

Selskapet har inngått leieavtaler i forbindelse med butikkvirksomhet, og mange av leieavtalene har omsetningsbasert leie. Leiekostnad for 2020 utgjør 7 764'. Leieavtalene har ulik gjenværende leieperiode, og ingen av avtalene løper lenger enn 5 år.

### Note 6 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Det er registrert følgende transaksjoner mellom konsernselskaper og nærstående parter:

KWP Holding AS (morselskap)	2020	2019
Gjeld	5 276 839	5 357 339
Renter	207 640	213 364

Noter for Skoinvest ALP AS

Organisasjonsnr. 923886745



Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Note 7 - Skatt

**Utsatt skattefordel** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**Midlertidige forskjeller** er knyttet til:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-2 567 505	-2 594 053	-26 548
Varebeholdning	-1 500 000	-1 500 000	0
- Fremførbart underskudd	11 840 747	10 172 900	-26 548
Grunnlag utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-15 908 252	-14 266 952	
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-3 499 815	-3 138 729	

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 646 480
Permanente og andre forskjeller	5 181
Endring i midlertidige forskjeller	-26 548
<b>Skattepliktig inntekt/underskudd (-)</b>	<b>-1 667 847</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

<b>Beregnet skatt av årets resultat</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-361 086
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-361 086</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Anvendt skattesats er 22%.


Noter for Skoinvest ALP AS


Organisasjonsnr. 923886745





Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Note 8 - Pant

Som sikkerhet for kr 25 264 766 av selskapets langsiktige gjeld og kr 28 174 464 av kortsiktig gjeld, har selskapet pantsatt driftsmidler, fordringer, egne aksjer og varebeholdningen.

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller ikke noe senere enn 5 år etter balansedagen.

	Bokført verdi	Pantstillelser
Varebeholdning	kr 34 740 540	75 000 000
Driftsmidler	kr 3 059 864	20 000 000
Fordringer	20 292 648	26 000 000

### Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer i andre selskap:

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Euro Sko Norge AS	1364	136	7 902 497

Selskapet har rentebærende ansvarlig lånekapital i Euro Sko Norge AS med kr 20 292 648. Den ansvarlige lånekapital knytter seg til selskapets eierandel i Euro Sko Norge AS.

### Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

### Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler på egen konto for skattetrekk er kr 675 501.  
Skyldig forskuddstrekk per 31.12 er kr -648 781.


Noter for Skoinvest ALP AS


Organisasjonsnr. 923886745





Skoinvest ALP AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

### Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på kr 795 600,-. Det er totalt 7956 aksjer hver pålydende kr 100,-.

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 følgende aksjonærer:

Eier	antall aksjer	% eierandel
BLG Holding AS	668	11%
KWP Holding AS	3 578	59%
SHA Holding AS	1832	30%
Skoinvest ALP AS (egne aksjer)	1 878	
	7956	100,00%

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.	795 600	-187 800	1 888 183	7 271 607	9 767 590
+fra årets resultat				-1 285 394	-1 285 394
<b>Per 31.12</b>	<b>795 600</b>	<b>-187 800</b>	<b>1 888 183</b>	<b>5 986 214</b>	<b>8 482 196</b>
Herunder andel egne aksjer (1 878*100)	(187 800)				

Noter for Skoinvest ALP AS


Organisasjonsnr. 923886745





## Skoinvest ALP AS


### Kontantstrømoppstilling

Organisasjonsnr. 923886745

 Legally signed by  
Beate Liff Granheim  
14.06.2021

 Legally signed by  
Steinar Aksnes  
14.06.2021

 Legally signed by  
Jan Georg Uberg  
14.06.2021

 Legally signed by  
Karl Werner Petterson  
16.06.2021

	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-1 646 480	604 573
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	0	-7 065
+ Ordinære avskrivninger	1 477 879	1 511 882
+ Nedskrivning anleggsmidler		
+/- Endring i varelager	619 927	-997 578
+/- Endring i kundefordringer	64 311	57 376
+/- Endring i leverandørgjeld	-8 486 760	4 479 799
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-685 079	-926 679
<b>= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-8 656 202</b>	<b>4 722 308</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1 173 855	284 661
+ Innbet. ved salg av aksjer og andeler	0	0
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	246 576	-87 750
+ innbetalinger ved salg av andre investeringer		
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
<b>= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 420 431</b>	<b>-196 911</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbet. ved opptak av ny langsiktig gjeld	9 938 958	0
+ Innbet. ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 897 130
- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
+/- Netto endring i kassekreditt	-36 708	-805 328
- Utbetalinger av utbytte		
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
<b>= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>9 902 250</b>	<b>-4 702 458</b>
<b>= Netto endring i kontanter mv</b>	<b>-174 383</b>	<b>-177 061</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.	1 148 933	1 325 994
<b>= Kontantbeholdning 31.12.</b>	<b>974 550</b>	<b>1 148 933</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	299 049	400 140
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	675 501	748 793
<b>= Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>	<b>974 550</b>	<b>1 148 933</b>



Til generalforsamlingen i Skoinvest ALP AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skoinvest ALP AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Skoinvest ALP AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 27. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda Kristin Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID_MOBILE	2021-06-23 21:58

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.