



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 517 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET FJELDTUN  
Forretningsadresse: Dalboveien 51  
1458 FJELLSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600	600
<b>Sum inntekter</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>600</b>	<b>600</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		111 000	111 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 431	12 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 431</b>	<b>12 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 431</b>	<b>12 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 431</b>	<b>123 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 431	21 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 431</b>	<b>21 831</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>124 431</b>	<b>123 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 431</b>	<b>123 831</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 517 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET FJELDTUN  
Forretningsadresse: Dalboveien 51  
1458 FJELLSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 832 517 062  
AKSJESELSKAPET FJELDTUN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600	600
<b>Sum inntekter</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600</b>	<b>600</b>



Organisasjonsnr: 832 517 062  
AKSJESELSKAPET FJELDTUN

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		111 000	111 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>111 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 431	12 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 431</b>	<b>12 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 431</b>	<b>12 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 431</b>	<b>123 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 431	21 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 431</b>	<b>21 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>124 431</b>	<b>123 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 431	123 831



Organisasjonsnr: 832 517 062  
AKSJESELSKAPET FJELDTUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets





**AS FJELDTUN**  
Org. Nr. 832517062

### Årsberetning 2023

#### Virksomhetens art og hvor den drives

AS Fjeldtun er et eiendomsselskap med eiendom beliggende på Nesodden.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet en rettvise oversikt over selskapets resultat og stilling.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Arbeidsmiljø

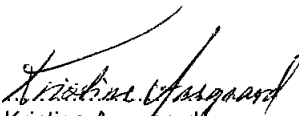
Selskapet har ingen ansatte.

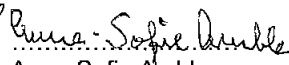
#### Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Kjønnfordelingen i styret er som følger: **Styremedlemmer:** 2 kvinner og 1 mann, **varamedlemmer:** 2 kvinner og 1 mann, **Totalt:** 4 kvinner og 2 menn.

Oslo 1. mai 2024

I styret for AS Fjeldtun:

  
Kristine Aasgaard  
Styrets leder

  
Anne-Sofie Amble  
Styremedlem

  
Jørgen Kvåleid  
Styremedlem



## Resultatregnskap 2023

AS Fjeldtun

	1)	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Festeavgift		kr 600	kr 600
Sum driftsinntekter		kr 600	kr 600
<b>Driftskostnader</b>	4) 5)		
Driftskostnader		kr 0	kr 0
Sum Driftskostnader		kr 0	kr 0
<b>Driftsresultat</b>		kr 600	kr 600
Renter		kr 0	kr 0
Ordinært resultat før skatter		kr 600	kr 600
Ordinært resultat		kr 600	kr 600
<b>Årsresultat</b>		kr 600	kr 600
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		kr 600	kr 600
<b>Sum</b>		kr 600	kr 600



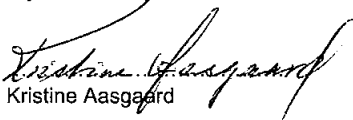
**Balanse pr. 31.12 2023**

AS Fjeldtun

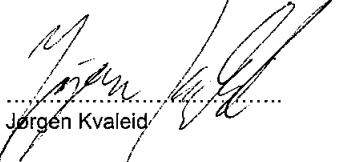
	2023	2022
<b>Eiendeler</b>		
Anleggsmidler		
Fast eiendom	2) kr 111 000	kr 111 000
Sum varige driftsmidler	kr 111 000	kr 111 000
Sum anleggsmidler	kr 111 000	kr 111 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd og kontanter	kr 13 374	kr 12 812
Utestående fordringer	kr 57	kr 19
Sum omløpsmidler	kr 13 431	kr 12 831
Sum eiendeler	kr 124 431	kr 123 831
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
Egenkapital		
Aksjekapital (600 aksjer à kr 170)	3) kr 102 000	kr 102 000
Sum innskutt egenkapital	kr 102 000	kr 102 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	kr 22 431	kr 21 831
Sum opptjent egenkapital	kr 22 431	kr 21 831
Gjeld	kr 0	kr 0
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>kr 124 431</b>	<b>kr 123 831</b>

Oslo 1. mai 2024

Styret for AS Fjeldtun

  
Kristine Aasgaard

  
Anne-Sofie Amble

  
Jørgen Kvaleid



## Budsjett 2024

AS Fjeldtun

### Utgifter

-	kr	-
<b>Sum utgifter</b>	<b>kr</b>	<b>-</b>

### Inntekter

Festeavgift (600 aksjer à kr 1,-)	kr	600.00
<b>Sum inntekter</b>	<b>kr</b>	<b>600.00</b>

### Resultat

<b>Resultat</b>	<b>kr</b>	<b>600.00</b>
-----------------	-----------	---------------

Styrets forslag er at resultatet overføres til kassebeholdningen.



## AS FJELDTUN

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendring

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

#### Note 2 – Fast eiendom

Fast eiendom er fritidseiendom og ikke gjenstand for avskrivninger.

#### Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Følgende aksjonærer har mer enn 1% eierandel per 31/12-2023:

	Antall aksjer	Andel
Kristine Aasgaard	240	40.00 %
Anne-Sofie Amble	84	14.00 %
Ellen Skallerud Svarstad	48	8.00 %
Inger Alsos Kvaleid	34	5.67 %
Jon Albert Alsos	22	3.67 %
Hanne Margareta Skallerud	19	3.17 %
Magnus Skallerud	19	3.17 %
Martin Skallerud	19	3.17 %
Anne-Kristin Amble	18	3.00 %
Kjersti Cathrine Amble	18	3.00 %
Marit Alsos	11	1.83 %
Randi Alsos	11	1.83 %
Steinar Alsos	11	1.83 %
Torill Alsos	11	1.83 %
Ivar Christian Kvaleid	10	1.67 %
Jørgen Kvaleid	10	1.67 %

#### Note 4 – Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 5 – Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2023.



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I A/S FJELDTUN  
AVHOLDT 1. MAI 2024 PÅ FJELDTUN

1. Innkallingen ble godkjent.
2. Hanne Skallerud og Magnus Skallerud ble valgt til å undertegne protokollen.
3. 596 aksjer var representert på møtet, 84 ved fullmakt. 4 aksjer var ikke representert.
4. Styrets årsberetning for 2023 ble lest opp av Kristine. Årsberetningen ble godkjent.
5. Regnskapet for 2023 ble lest opp av kasserer Jørgen. Regnskapet ble godkjent som A/S Fjeldtuns regnskap for 2023.
6. Budsjett for 2024 ble fremlagt av Jørgen. Budsjettet ble vedtatt.
7. Valg av styre  
Kristine Aasgaard, leder/styremedlem, ikke på valg (gjenstår 2 år)  
Jørgen Kvaleid, styremedlem, ikke på valg (gjenstår 1 år)  
Anne-Sofie Amble, styremedlem, på valg (tar ikke gjenvalg)  
  
Anne-Kristin Amble velges inn som nytt styremedlem for 3 år.
8. Valg av varamedlemmer til styret  
  
Anne-Kristin Amble, varamedlem (gjenstår 2 år). Hun går inn i styret, og Steinar Alsos går inn som varamedlem for de resterende 2 år.  
Anne Skallerud Svarstad, varamedlem (gjenstår 1 år)  
Magnus Skallerud, varamedlem (gjenvalg for 3 år)
9. Kaare Magnus ble gjenvalgt som ordfører for det påfølgende år.
10. Det var ingen innkomne forslag.

Styrets sammensetning:

Leder Kristine Aasgaard  
Styremedlem Jørgen Kvaleid  
Styremedlem Anne-Kristin Amble  
Varamedlem Anne Skallerud Svarstad  
Varamedlem Steinar Alsos  
Varamedlem Magnus Skallerud

Hanne Skallerud (sign.)

Magnus Skallerud (sign.)