



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 445 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMODO AS  
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso  
Mårveien 7B  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		384 933	
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 933</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	1 686	
Annan driftskostnad		195 362	
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 048</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 884</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annan rentekostnad		223 507	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 507</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-223 505</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 621</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-35 621	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-35 621</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	22 560 354	
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	38 755	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>22 599 109</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>22 599 109</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		118 401	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>118 401</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>118 401</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 717 510</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4,5	-35 621	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-35 621</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-5 621</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		16 340 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>16 340 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 340 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 244 606	
Anna kortsiktig gjeld		138 525	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 383 131</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 723 131</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 717 510</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312553

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 445 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMODO AS  
Forretningsadresse: c/o Helge Hauso  
Ohnstadhaugen 7  
6863 LEIKANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Helle Hauso  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 924 445 203  
KOMODO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		384 933	
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 933</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	1 686	
Annan driftskostnad		195 362	
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 048</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 884</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annan rentekostnad		223 507	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 507</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-223 505</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 621</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-35 621	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-35 621</b>	



Organisasjonsnr: 924 445 203  
KOMODO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og  
annan fast eigedom

3

22 560 354

Driftslausøyre, inventar,  
verktøy, kontormaskinar  
og liknande

3

38 755

Sum varige driftsmiddel

22 599 109

Sum anleggsmiddel

22 599 109

0

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Bankinnskot, kontantar og  
liknande

Bankinnskot, kontantar og  
liknande

118 401

Sum bankinnskot,  
kontantar og liknande

118 401

Sum omløpsmiddel

118 401

0

SUM EIGEDELAR

22 717 510

0

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

4,5

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap

4,5

-35 621

Sum opptent eigenkapital

-35 621

Sum eigenkapital

-5 621

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

16 340 000

Sum anna langsiktig gjeld

16 340 000



Sum langsiktig gjeld	16 340 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 244 606	
Anna kortsiktig gjeld	138 525	
Sum kortsiktig gjeld	6 383 131	
Sum gjeld	22 723 131	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 717 510</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 445 203  
KOMODO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se vedlegg

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

**Note**

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:**  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Komodo AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		384 933	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>384 933</b>	<b>0</b>
Avskrivninger drifts midler og immatr. eiendeler	3	1 686	0
Annen driftskostnad		195 362	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 048</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 884</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		223 507	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-223 505</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		35 621	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 621</b>	<b>0</b>

NO 924 445 203

Komodo AS

Side 1



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Komodo AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 560 354	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 755	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 599 109</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 599 109</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 401	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>118 401</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 401</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 717 510</b>	<b>0</b>

NO 924 445 203

Komodo AS

Side 2





## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatt	-35 621
+/- Endring midlertidige forskjeller	-7 924
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>-43 545</b>
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler og goodwill	7 924	0
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	43 545	0
Andre midlertidige forskjeller	35 621	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	40 441	0	1 686	38 755	1 686
Bygninger og annen fast eiendom	0	22 560 354	0	0	22 560 354	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>22 600 795</b>	<b>0</b>	<b>1 686</b>	<b>22 599 109</b>	<b>1 686</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 12 aksjer a kr 2.500. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonær:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Komodo Holding AS	12	Styreleiar er Helge Helle Hauso



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 - Egenkapital

Eigenkapital 20.1.	30.000
Årsunderskot	- <u>35.621</u>
Eigenkapital 31.12.	- <u>5.621</u>

Eigenkapital 31.12. består av:	
Aksjekapital	30.000
Udøkket tap	- <u>35.621</u>
Sum egenkapital	- <u>5.621</u>

Bokført egenkapital er negativ men det er vesentlige meirverdiar i selskapets aktiva. Selskapet hadde oppstart i 2020 og gjorde initiale investeringar som ikkje kjem att. Styret si vurdering er at alt frå og med 2021 vil det vera driftmessig overskot. Rekneskapan er difor gjort opp under føresetnad om fortsatt drift.