Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 708 327
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISAK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Buen 21 1528 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Ivar Alexandersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 284	410 000
Sum inntekter		**402 284**	**410 000**
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		500	
Annen driftskostnad	3	193 543	168 577
Sum kostnader		**194 043**	**168 577**
Driftsresultat		**208 241**	**241 423**
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			137
Sum finansinntekter			**137**
Annan rentekostnad		131 531	149 416
Sum finanskostnader		**131 531**	**149 416**
Netto finans		**-131 531**	**-149 279**
Ordinært resultat før skattekostnad		**76 711**	**92 144**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 876	20 266
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	**59 835**	**71 878**
Årsresultat	8	**59 835**	**71 878**
Overføringar og disponeringar			
Annen egenkapital	8	59 835	71 878
Sum overføringar og disponeringar		**59 835**	**71 878**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 636 594	7 636 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	29 500	
Sum varige driftsmiddel		**7 666 094**	**7 636 594**
Sum anleggsmiddel		**7 666 094**	**7 636 594**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	12	280 000	
Sum krav		**280 000**	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	259 529	294 112
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**259 529**	**294 112**
Sum omløpsmiddel		**539 529**	**294 112**
SUM EIGEDELAR		**8 205 623**	**7 930 706**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	288 002	228 168

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent eigenkapital		**288 002**	**228 168**
Sum eigenkapital	8	**318 002**	**258 168**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	1 210	
Sum avsetjingar for plikter		**1 210**	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	5 650 000	2 941 500
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	2 183 957	4 682 431
Sum anna langsiktig gjeld		**7 833 957**	**7 623 931**
Sum langsiktig gjeld		**7 835 167**	**7 623 931**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	15 666	20 266
Annen kortsiktig gjeld		36 788	28 342
Sum kortsiktig gjeld		**52 454**	**48 608**
Sum gjeld		**7 887 621**	**7 672 539**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**8 205 623**	**7 930 706**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 557126

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 708 327
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISAK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Buen 21 1528 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Ivar Alexandersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 916 708 327
ISAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 284	410 000
Sum inntekter		**402 284**	**410 000**
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		500	
Annen driftskostnad	3	193 543	168 577
Sum kostnader		**194 043**	**168 577**
Driftsresultat		**208 241**	**241 423**
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			137
Sum finansinntekter			**137**
Annan rentekostnad		131 531	149 416
Sum finanskostnader		**131 531**	**149 416**
Netto finans		**-131 531**	**-149 279**
Ordinært resultat før skattekostnad		**76 711**	**92 144**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 876	20 266
Ordinært resultat etter skattekostnad	**8**	**59 835**	**71 878**
Årsresultat	**8**	**59 835**	**71 878**
Overføringar og disponeringar			
Annen egenkapital	8	59 835	71 878
Sum overføringar og disponeringar		**59 835**	**71 878**

Organisasjonsnr: 916 708 327
ISAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 636 594	7 636 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	29 500	
Sum varige driftsmiddel		**7 666 094**	**7 636 594**
Sum anleggsmiddel		**7 666 094**	**7 636 594**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	12	280 000	
Sum krav		**280 000**	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	259 529	294 112
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**259 529**	**294 112**
Sum omløpsmiddel		**539 529**	**294 112**
SUM EIGEDELAR		**8 205 623**	**7 930 706**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	288 002	228 168
Sum opptent eigenkapital		**288 002**	**228 168**
Sum eigenkapital	**8**	**318 002**	**258 168**
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	1 210	
Sum avsetjingar for plikter		**1 210**	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	5 650 000	2 941 500
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	2 183 957	4 682 431
Sum anna langsiktig gjeld		**7 833 957**	**7 623 931**
Sum langsiktig gjeld		**7 835 167**	**7 623 931**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	15 666	20 266
Annen kortsiktig gjeld		36 788	28 342
Sum kortsiktig gjeld		**52 454**	**48 608**
Sum gjeld		**7 887 621**	**7 672 539**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**8 205 623**	**7 930 706**

Organisasjonsnr: 916 708 327
ISAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eiged.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets

Pantstillingar	Beløp

Behaldning av eigne aksjar	Tal på aksjar	Pålydande	Andel av aksjek.

Note
11

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
0.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

5650000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
7636594.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note
12

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: **Medlem av:**

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak
Se eventuelle andre vedlegg.

Årsregnskap for 2021

ISAK EIENDOM AS
1528 MOSS

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Resultatregnskap for 2021
ISAK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		402 284	410 000
Sum driftsinntekter		**402 284**	**410 000**
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(500)	0
Annen driftskostnad	3	(193 543)	(168 577)
Sum driftskostnader		**(194 043)**	**(168 577)**
Driftsresultat		**208 241**	**241 423**
Annen renteinntekt		0	137
Sum finansinntekter		**0**	**137**
Annen rentekostnad		(131 531)	(149 416)
Sum finanskostnader		**(131 531)**	**(149 416)**
Netto finans		**(131 531)**	**(149 279)**
Ordinært resultat før skattekostnad		**76 711**	**92 144**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(16 876)	(20 266)
Ordinært resultat	8	**59 835**	**71 878**
Årsresultat	8	**59 835**	**71 878**
Overføringer			
Annen egenkapital	8	59 835	71 878
Sum		**59 835**	**71 878**

Balanse pr. 31. desember 2021
ISAK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 636 594	7 636 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	29 500	0
Sum varige driftsmidler		**7 666 094**	**7 636 594**
Sum anleggsmidler		**7 666 094**	**7 636 594**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	12	280 000	0
Sum fordringer		**280 000**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	259 529	294 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**259 529**	**294 112**
Sum omløpsmidler		**539 529**	**294 112**
Sum eiendeler		**8 205 623**	**7 930 706**

Balanse pr. 31. desember 2021
ISAK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer á kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	288 002	228 168
Sum opptjent egenkapital		**288 002**	**228 168**
Sum egenkapital	8	**318 002**	**258 168**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 210	0
Sum avsetning for forpliktelser		**1 210**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 650 000	2 941 500
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	2 183 957	4 682 431
Sum annen langsiktig gjeld		**7 833 957**	**7 623 931**
Sum langsiktig gjeld		**7 835 167**	**7 623 931**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	15 666	20 266
Annen kortsiktig gjeld		36 788	28 342
Sum kortsiktig gjeld		**52 454**	**48 608**
Sum gjeld		**7 887 621**	**7 672 539**
Sum egenkapital og gjeld		**8 205 623**	**7 930 706**

Moss, 23. februar 2022

Geir Ivar Alexandersen
Styreleder

Mona Strøm
Styremedlem / Daglig leder

Isak Alexandersen
Styremedlem

Noter 2021
ISAK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon
Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	**30**		**30 000,00**

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alexandersen, Isak	14	46,67%	Ordinære aksjer
Alexandersen, Geir Ivar (Styreleder)	8	26,67%	Ordinære aksjer
Strøm, Mona (Daglig leder, Styremedlem)	8	26,67%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	**30**	**100,00%**	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 636 594		7 636 594
Tilgang i året	0	30 000	30 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	**7 636 594**	**30 000**	**7 666 594**
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(500)	(500)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	**7 636 594**	**29 500**	**7 666 094**
Årets avskrivninger		500	500
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		**Lineær**	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	76 711	92 144
+/- Permanente forskjeller		(24)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 500)	
Årets skattegrunnlag	**71 211**	**92 120**
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 666	20 266
Sum	15 666	20 266
+/- Endring i utsatt skatt	1 210	
Skattekostnad i resultatregnskapet	**16 876**	**20 266**
Betalbar skatt i skattekostnad	15 666	20 266
Betalbar skatt i balansen	**15 666**	**20 266**

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	228 168	258 168
Årets resultat		59 835	59 835
Egenkapital 31.12.2021	**30 000**	**288 002**	**318 002**

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.941.500	2.941.500
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	4.682.431	4.682.431
Sum	**7.623.931**	**7.623.931**
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7.636.594	5.037.169
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	**7.636.594**	**5.037.169**

Av Pantesikret gjeld på kr 5.650.000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 10 - Fordringer, gjeld herav mellomværende aksjonær.

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Selskapets virksomhet tilsier ikke garantiansvar, og det er ikke foretatt regnskapsmessig avsetning for dette.
Av selskapets langsiktige gjeld er kr 2.183.957 lån fra aksjonær. Det er ikke avtalt noen nedbetaling for lånet.

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 650 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 636 594

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer