



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 800 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dublandsvegen 3  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dubland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 825	40 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 825</b>	<b>40 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 825</b>	<b>-40 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 472	19 656
Annen finansinntekt		677 535	1 145 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 493	2 776 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 500</b>	<b>3 941 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>746 500</b>	<b>3 941 504</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		707 675	3 901 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 375</b>	<b>9 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 493 375	4 823 359
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 493 375</b>	<b>4 823 359</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 606 299	3 558 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 606 299</b>	<b>3 558 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 726 651	8 018 976



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 726 651</b>	<b>8 018 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 020 651</b>	<b>8 312 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		18 892	18 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		69 506	59 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 506</b>	<b>59 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 398</b>	<b>78 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 386593

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 965 800 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dublandsvegen 3  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Dubland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 825	40 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 825</b>	<b>40 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 825</b>	<b>-40 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 472	19 656
Annen finansinntekt		677 535	1 145 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 493	2 776 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 500</b>	<b>3 941 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>746 500</b>	<b>3 941 504</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		707 675	3 901 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>



Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 375</b>	<b>9 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 493 375	4 823 359
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 493 375</b>	<b>4 823 359</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 606 299	3 558 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 606 299</b>	<b>3 558 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 726 651	8 018 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 726 651</b>	<b>8 018 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 020 651</b>	<b>8 312 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	18 892	18 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	69 506	59 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>69 506</b>	<b>59 506</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>88 398</b>	<b>78 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>



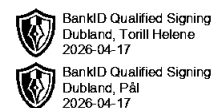
Organisasjonsnr: 965 800 867  
DUBLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Dubland Holding AS

Org.nr; 965 800 867



## Dubland Holding AS

965 800 867

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	38 825	40 426
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>38 825</b>	<b>40 426</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-38 825</b>	<b>-40 426</b>
Annen renteinntekt		60 472	19 656
Annen finansinntekt		677 535	1 145 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 493	2 776 556
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>746 500</b>	<b>3 941 504</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		707 675	3 901 078
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>707 675</b>	<b>3 901 078</b>



## Dubland Holding AS

965 800 867

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>9 375</b>	<b>9 375</b>
Markedsbaserte aksjer	3	5 493 375	4 823 359
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<b>5 493 375</b>	<b>4 823 359</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 606 299	3 558 640
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>1 606 299</b>	<b>3 558 640</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>



## Dubland Holding AS

965 800 867

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	4	294 000	294 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>294 000</b>	<b>294 000</b>
Annen egenkapital		6 726 651	8 018 976
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>6 726 651</b>	<b>8 018 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>7 020 651</b>	<b>8 312 976</b>
Øvrig langsiktig gjeld		18 892	18 892
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 892</b>	<b>18 892</b>
Annen kortsiktig gjeld		69 506	59 506
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>69 506</b>	<b>59 506</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>88 398</b>	<b>78 398</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>7 109 049</b>	<b>8 391 374</b>

Varhaug, 17.04.2026  
Styret i Dubland Holding AS

\_\_\_\_\_  
Pål Dubland  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Torill Helene Dubland  
styremedlem



## Dubland Holding AS

Org.nr; 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2025

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Selskapets virksomhet er å delta i andre selskap, samt kjøp og salg av aksjer. Selskapet holder til i Hå kommune.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Dubland Holding AS

Org.nr: 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	707 675	3 901 078
Permanente forskjeller	-686 028	-3 908 348
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 647	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-7 270</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 006	-96 653	-21 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 006	96 653	21 647
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Aksjer

Markedsbaserte aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Fond Sparebank1 Sr-bank	2 971 882	5 493 375
Sum	2 971 882	5 493 375

Investeringene er vurdert til virkelig verdi pr. 31.12.



## Dubland Holding AS

Org.nr: 965 800 867

### Noter til regnskapet for 2025

---

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Dubland Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	840	350	294 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Pål Dubland, styreleder/ DL	840	100 %
Torill Helene Dubland, styremedlem	0	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>840</b>	<b>100 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	294 000	8 018 976	8 312 976
Årsresultat		707 675	707 675
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>294 000</b>	<b>6 726 651</b>	<b>7 020 651</b>