



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 362 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKST & BEFARINGSSENTERET AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 98
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 685 568	17 994 318
Annen driftsinntekt		15 000	6 219
Sum inntekter		17 700 568	18 000 537
Kostnader			
Varekostnad		10 551 949	11 130 868
Lønnskostnad	3, 4, 5	1 331 272	769 749
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 738	29 520
Annen driftskostnad		2 693 221	2 639 340
Sum kostnader		14 604 180	14 569 477
Driftsresultat		3 096 388	3 431 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 981
Sum finansinntekter			3 981
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			1 664 505
Annen rentekostnad		78 268	84 495
Annen finanskostnad		32 373	
Sum finanskostnader		110 641	1 749 000
Netto finans		-110 641	-1 745 019
Ordinært resultat før skattekostnad		2 985 748	1 686 041
Skattekostnad på ordinært resultat		663 987	741 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 321 761	944 797
Årsresultat		2 321 761	944 797
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Konsernbidrag			1 311 788
Annen egenkapital		921 761	-366 991



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 321 761	944 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 703 555	1 725 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	22 746	28 432
Sum varige driftsmidler		1 726 301	1 754 039
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			414 509
Lån til foretak i samme konsern			1 624 930
Andre fordringer			295 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 334 439
Sum anleggsmidler		1 726 301	4 088 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 931 294	1 801 191
Andre fordringer		222 806	155 000
Sum fordringer		2 154 100	1 956 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242
Sum omløpsmidler		3 490 368	4 020 433
SUM EIENDELER		5 216 669	8 108 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 525 858	1 604 097
Sum opptjent egenkapital		2 525 858	1 604 097
Sum egenkapital		2 555 858	1 634 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 035 372	2 622 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 372	2 622 864
Sum langsiktig gjeld		1 035 372	2 622 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 177	1 062 625
Betalbar skatt		663 987	371 252
Skyldige offentlige avgifter		409 401	373 561
Kortsiktig konserngjeld			1 681 780
Annen kortsiktig gjeld		143 874	362 732
Sum kortsiktig gjeld		1 625 439	3 851 950
Sum gjeld		2 660 811	6 474 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 216 669	8 108 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653613

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 362 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKST & BEFARINGSSENTERET AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 98
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 917 362 475
TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 685 568	17 994 318
Annen driftsinntekt		15 000	6 219
Sum inntekter		17 700 568	18 000 537
Kostnader			
Varekostnad		10 551 949	11 130 868
Lønnskostnad	3, 4, 5	1 331 272	769 749
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	27 738	29 520
Annen driftskostnad		2 693 221	2 639 340
Sum kostnader		14 604 180	14 569 477
Driftsresultat		3 096 388	3 431 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 981
Sum finansinntekter			3 981
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
Annen rentekostnad		78 268	84 495
Annen finanskostnad		32 373	
Sum finanskostnader		110 641	1 749 000
Netto finans		-110 641	-1 745 019
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		663 987	741 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 321 761	944 797
Årsresultat		2 321 761	944 797
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Konsernbidrag			1 311 788
Annen egenkapital		921 761	-366 991
Sum overføringer og disponeringer		2 321 761	944 797



Organisasjonsnr: 917 362 475
TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 703 555	1 725 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	22 746	28 432
Sum varige driftsmidler		1 726 301	1 754 039

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			414 509
Lån til foretak i samme konsern			1 624 930
Andre fordringer			295 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 334 439

Sum anleggsmidler		1 726 301	4 088 478
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	1 931 294	1 801 191
Andre fordringer		222 806	155 000
Sum fordringer		2 154 100	1 956 191

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242

Sum omløpsmidler		3 490 368	4 020 433
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 216 669	8 108 911
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
--	--	--------	--------



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 525 858	1 604 097
Sum opptjent egenkapital	2 525 858	1 604 097
Sum egenkapital	2 555 858	1 634 097
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 1 035 372	2 622 864
Sum annen langsiktig gjeld	1 035 372	2 622 864
Sum langsiktig gjeld	1 035 372	2 622 864
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	408 177	1 062 625
Betalbar skatt	663 987	371 252
Skyldige offentlige avgifter	409 401	373 561
Kortsiktig konserngjeld		1 681 780
Annen kortsiktig gjeld	143 874	362 732
Sum kortsiktig gjeld	1 625 439	3 851 950
Sum gjeld	2 660 811	6 474 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 216 669	8 108 911



Organisasjonsnr: 917 362 475
TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

4



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1158320.00	666904.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	164941.00	89175.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11532.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3520.00	13670.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1331273.00	769749.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Takst & BefaringsSenteret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Takst & BefaringsSenteret AS som viser et overskudd på kr 2 321 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2022

Jørn Hovland
statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

**TAKST & BEFARINGSSENTERET AS
0487 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		17 685 568	17 994 318
Annen driftsinntekt		15 000	6 219
Sum driftsinntekter		17 700 568	18 000 537
Varekostnad		(10 551 949)	(11 130 868)
Lønnskostnad	3, 4, 5	(1 331 272)	(769 749)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(27 738)	(29 520)
Annen driftskostnad		(2 693 221)	(2 639 340)
Sum driftskostnader		(14 604 180)	(14 569 477)
Driftsresultat		3 096 388	3 431 060
Annen renteinntekt		0	3 981
Sum finansinntekter		0	3 981
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(1 664 505)
Annen rentekostnad		(78 268)	(84 495)
Annen finanskostnad		(32 373)	0
Sum finanskostnader		(110 641)	(1 749 000)
Netto finans		(110 641)	(1 745 019)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 985 748	1 686 041
Skattekostnad på ordinært resultat		(663 987)	(741 244)
Ordinært resultat		2 321 761	944 797
Årsresultat		2 321 761	944 797
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Konsernbidrag		0	1 311 788
Annen egenkapital		921 761	(366 991)
Sum		2 321 761	944 797



Balanse pr. 31. desember 2021 TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 703 555	1 725 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	22 746	28 432
Sum varige driftsmidler		1 726 301	1 754 039
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	414 509
Lån til foretak i samme konsern		0	1 624 930
Andre fordringer		0	295 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 334 439
Sum anleggsmidler		1 726 301	4 088 478
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 931 294	1 801 191
Andre fordringer		222 806	155 000
Sum fordringer		2 154 100	1 956 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 336 267	2 064 242
Sum omløpsmidler		3 490 368	4 020 433
Sum eiendeler		5 216 669	8 108 911



Balanse pr. 31. desember 2021 TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 525 858	1 604 097
Sum opptjent egenkapital		2 525 858	1 604 097
Sum egenkapital		2 555 858	1 634 097
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 035 372	2 622 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 372	2 622 864
Sum langsiktig gjeld		1 035 372	2 622 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 177	1 062 625
Betalbar skatt		663 987	371 252
Skyldige offentlige avgifter		409 401	373 561
Kortsiktig konserngjeld		0	1 681 780
Annen kortsiktig gjeld		143 874	362 732
Sum kortsiktig gjeld		1 625 439	3 851 950
Sum gjeld		2 660 811	6 474 814
Sum egenkapital og gjeld		5 216 669	8 108 911

Oslo, 24 juni 2022

Pål Folke Schrøder
Styrets leder / Daglig leder

Andreas Grønstad Jahnsen
Styremedlem

Sigurd Nørstebø Hoelsbrekken
Styremedlem

Evy Elisabeth Fagerheim
Styremedlem

Per Christian Grant-Carlson
Styremedlem



Noter 2021

TAKST & BEFARINGSSENTERET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	623 000	1 171 500	55 531	1 850 031
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	623 000	1 171 500	55 531	1 850 031
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(68 893)	(27 099)	(95 992)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(90 945)	(32 785)	(123 730)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	623 000	1 080 555	22 746	1 726 301
Årets avskrivninger		(22 052)	(5 686)	(27 738)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		2,0 %	20,0 %	

Note 2 - Gjeld og pantestillelser

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 035 372	2 622 863
Sum gjeld	1 035 372	2 622 863
Eiendom	1 703 555	1 725 607
Driftsløsøre	22 746	28 432
Fordringer	1 898 174	1 801 191
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	3 624 475	3 555 230

Note 3 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 158 320	666 904
Arbeidsgiveravgift	164 941	89 175
Pensjonskostnader	11 532	
Andre ytelser / Refusjoner	(3 520)	13 670
Sum	1 331 273	769 749

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.