



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 D AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 957 927	13 447 605
Sum inntekter		13 957 927	13 447 605
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 756 671	3 729 021
Annen driftskostnad	3	2 900 471	2 473 883
Sum kostnader		6 657 142	6 202 904
Driftsresultat		7 300 785	7 244 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 915	205 473
Sum finansinntekter		223 915	205 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 582 701	3 672 071
Sum finanskostnader		4 582 701	3 672 071
Netto finans		-4 358 786	-3 466 598
Resultat før skattekostnad		2 941 999	3 778 103
Skattekostnad	4	647 241	831 183
Årsresultat		2 294 758	2 946 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 294 758	2 946 921
Sum overføringer og disponeringer	5	2 294 758	2 946 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		79 853 079	83 609 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 600	
Sum varige driftsmidler	2	79 874 679	83 609 750
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	518 329	687 395
Sum finansielle anleggsmidler		518 329	687 395
Sum anleggsmidler		80 393 008	84 297 145
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		180 491	217 931
Andre fordringer		14 312	25 885
Sum fordringer		194 803	243 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 323 284	4 358 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 323 284	4 358 607
Sum omløpsmidler		6 518 087	4 602 423
SUM EIENDELER		86 911 095	88 899 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		55 267	55 267
Overkurs		2 810 667	2 810 667
Annen innskutt egenkapital		9 998 285	11 114 940
Sum innskutt egenkapital		12 864 219	13 980 874
Sum egenkapital	5	12 864 219	13 980 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 709 468	3 024 421
Sum avsetninger for forpliktelser		2 709 468	3 024 421
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	66 878 040	62 295 339
Sum annen langsiktig gjeld		66 878 040	62 295 339
Sum langsiktig gjeld		69 587 508	65 319 760
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4,7	4 395 208	9 598 935
Annen kortsiktig gjeld		64 161	
Sum kortsiktig gjeld		4 459 369	9 598 935
Sum gjeld		74 046 877	74 918 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 911 096	88 899 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522257

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 D AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 918 185 380
SOLHEIMSGATEN 7 D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 957 927	13 447 605
Sum inntekter		13 957 927	13 447 605
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 756 671	3 729 021
Annen driftskostnad	3	2 900 471	2 473 883
Sum kostnader		6 657 142	6 202 904
Driftsresultat		7 300 785	7 244 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 915	205 473
Sum finansinntekter		223 915	205 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 582 701	3 672 071
Sum finanskostnader		4 582 701	3 672 071
Netto finans		-4 358 786	-3 466 598
Resultat før skattekostnad		2 941 999	3 778 103
Skattekostnad	4	647 241	831 183
Årsresultat		2 294 758	2 946 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 294 758	2 946 921
Sum overføringer og disponeringer	5	2 294 758	2 946 921



Organisasjonsnr: 918 185 380
SOLHEIMSGATEN 7 D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		79 853 079	83 609 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 600	
Sum varige driftsmidler	2	79 874 679	83 609 750
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	518 329	687 395
Sum finansielle anleggsmidler		518 329	687 395
Sum anleggsmidler		80 393 008	84 297 145
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		180 491	217 931
Andre fordringer		14 312	25 885
Sum fordringer		194 803	243 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 323 284	4 358 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 323 284	4 358 607
Sum omløpsmidler		6 518 087	4 602 423
SUM EIENDELER		86 911 095	88 899 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		55 267	55 267
Overkurs		2 810 667	2 810 667
Annen innskutt egenkapital		9 998 285	11 114 940
Sum innskutt egenkapital		12 864 219	13 980 874
Sum egenkapital	5	12 864 219	13 980 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 709 468	3 024 421
Sum avsetninger for forpliktelser		2 709 468	3 024 421
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	66 878 040	62 295 339
Sum annen langsiktig gjeld		66 878 040	62 295 339
Sum langsiktig gjeld		69 587 508	65 319 760
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4,7	4 395 208	9 598 935
Annen kortsiktig gjeld		64 161	
Sum kortsiktig gjeld		4 459 369	9 598 935
Sum gjeld		74 046 877	74 918 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 911 096	88 899 569



Organisasjonsnr: 918 185 380
SOLHEIMSGATEN 7 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2850 Solheimsgaten 7 D AS Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Lera, Andreas Henriksen	BANKID	2025-07-12 09:35 GMT+01
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2025-07-12 09:24 GMT+01
Lindås, Sveinung	BANKID	2025-07-12 09:10 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
A list of references: [Digital Signatures](#) (PDF) (7/12/25) (450/208)

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:37:35

**Solheimsgaten 7 D AS****RESULTATREGNSKAP**

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		13 957 927	13 447 605
Sum driftsinntekter		13 957 927	13 447 605
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	3 756 671	3 729 021
Honorarer		19 480	15 191
Administrasjonskostnader	3	1 720 299	1 616 824
Løpende driftskostnader		411 029	407 566
Vedlikeholdskostnader		479 646	174 786
Utlere/markedskostnader		259 366	56 355
Annen driftskostnad		10 650	3 161
Sum driftskostnader		6 657 142	6 202 904
Driftsresultat		7 300 785	7 244 701
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		223 915	205 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-4 582 701	-3 672 071
Netto finansresultat		-4 358 786	-3 466 598
Resultat før skattekostnad		2 941 999	3 778 103
Skattekostnad	4	647 241	831 183
ÅRSRESULTAT	5	2 294 758	2 946 920
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-1 116 656	-299 229
Avgitt konsernbidrag		3 411 414	3 246 149
Sum overføringer		2 294 758	2 946 920

Årsregnskapet er godkjent av regnskapsfører og revisor.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:37:35



Solheimsgaten 7 D AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
BEINDELER			
Anleggsmidler			
Vareige driftsmidler			
Tomter		750 804	750 804
Bygninger og annen fast eiendom		79 102 275	82 858 946
Inventar		21 600	0
Sum varige driftsmidler	2	79 874 680	83 609 750
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	518 329	607 395
Sum anleggsmidler		80 393 009	84 217 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		121 691	35 931
Andre fordringer		73 112	207 885
Sum fordringer		194 803	243 816
Banklånskudd		6 323 284	4 358 607
Sum omløpsmidler		6 518 087	4 602 424
SUM BEINDELER		86 911 095	88 819 569

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:37:35



Solheimsgaten 7 D AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		55 267	55 267
Overkurs		2 810 667	2 810 667
Annen innskutt egenkapital		9 998 284	11 114 939
Sum innskutt egenkapital		12 864 218	13 980 873
Oppptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum oppptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	5	12 864 218	13 980 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 709 468	3 024 421
Gjeld til foretak i samme konsern	7	66 878 040	62 295 339
Sum langsiktig gjeld		69 587 508	65 319 760
Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag	4,7	4 373 608	9 368 726
Annen kortsiktig konserngjeld	7	21 600	229 209
Annen kortsiktig gjeld		64 161	0
Sum kortsiktig gjeld		4 459 369	9 598 935
Sum gjeld		74 046 877	74 918 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 911 095	88 899 568

Lysaker, 12. februar 2025

Sverreung Lindaaas
Styreleder

Dag Tandei
Styremedlem

Andreas Henriksen Lena
Styremedlem

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:37:35



Solheimsgaten 7 D AS Noter til regnskapet 2024

Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til salg, leie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er vanligvis klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortiktig og langsigelig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annent langsigelig gjeld og kortiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntekstføres med antatt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifm utleieforhold periodiseres over leieperioden på tilhørende inngårte leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra grunnregningsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets drifts- skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tøret	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	750 804	121 850 680	375 888	122 977 372
Tilgang			21 600	21 600
Anskaffelseskost 31.12	750 804	121 850 680	397 488	122 998 972
Akk. avskrivninger 01.01	-	38 991 733	375 888	39 367 621
Avgang akk. avskr.				-
Årets av- og nedskrivninger		3 756 671	-	3 756 671
Akk. avskr. 31.12	-	42 748 404	375 888	43 124 292
Bokført verdi pr. 31.12	750 804	79 102 276	21 600	79 874 680
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	Inntil 15 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2024	2023
Forvaltningshonorar Stonebrand Asset Management AS	1 653 684	1 788 966
Utleiehonorar Stonebrand Asset Management AS	90 300	743 750
Reiser på mellomværende, kostnad	4 582 701	5 672 071

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningsjenester fra Stonebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad Transaksjoner eller:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	962 194	915 590
Endring i utsatt skatt	-314 953	-84 298
Skattekostnad ordinært resultat	647 241	831 292

Beregning av utsett skatt i løpet av:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 941 989	3 778 103
Endring medlerbidrags forskjeller	1 431 609	389 626
Avgift (-)/mottatt (+) konsernbidrag	-4 373 608	-4 161 729
Årets skattegrunnlag	0	-
Betalbar skatt	0	-
Betalbar skatt i beløpen	0	-

Løsløst, 12. februar 2025	2024	2023	Endring
Driftsmidler	11 797 406	13 059 949	-1 262 543
Periodisert utleiehonorar	518 329	687 395	-169 066
Sum	12 315 735	13 747 344	-1 431 609
Utsatt skatt	2 769 448	3 024 421	314 953

1. utkast til årsregnskap for regnskapsåret 2024
2. utkast til årsregnskap for regnskapsåret 2023

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 27.03.2025 11:37:35



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annem egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	55 267	2 810 667	11 114 939	-	13 980 874
Årets resultat				2 294 758	2 294 758
Overføring			-1 116 656	1 116 656	
Avgitt konsernbidrag				-3 411 414	-3 411 414
Egenkapital 31.12	55 267	2 810 667	9 998 283	0	12 964 218

Note 5 Andre langsiktige fordringer

	2024	2023
Periodiserte utleieinntekter	518 329	687 395
Sum	518 329	687 395

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annem langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
SEH Holding AS	4 395 206	9 596 935	66 878 040	62 295 339
Sum	4 395 206	9 596 935	66 878 040	62 295 339

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsløst men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 7,1 % som er gjenstand for årlig regulering.



Til generalforsamlingen i Solheimsgaten 7 D AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solheimsgaten 7 D AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Solheimsgaten 7 D AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-03-27 20:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.