



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 737 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECURA BO OG HABILITERING AS  
Forretningsadresse: Helgerudvegen 46  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Borhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	436 757 175	358 537 165
Annen driftsinntekt		4 138 607	1 055 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>440 895 782</b>	<b>359 592 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 616 227	27 540 352
Lønnskostnad	1, 11	332 584 804	275 258 917
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 162 027	3 232 860
Annen driftskostnad	1	29 058 741	20 796 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 421 799</b>	<b>326 828 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 473 983</b>	<b>32 764 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt		259 929	668 262
Annen finansinntekt	9		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259 929</b>	<b>668 262</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9		
Annen rentekostnad		13 499	28 410
Annen finanskostnad	9		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 499</b>	<b>28 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>246 431</b>	<b>639 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 720 414</b>	<b>33 404 110</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 159 906	6 215 433
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		31 138 496	22 161 067
Avsatt til annen egenkapital		422 012	5 027 610
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		120 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>120 188</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 196 941	22 720 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 918 651	5 170 917
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>31 115 593</b>	<b>27 891 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		760 771	403 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>760 771</b>	<b>403 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 876 364</b>	<b>28 415 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	22 503 733	14 734 994
Andre kortsiktige fordringer		8 477 822	5 838 954
Konsernfordringer	8	69 595 833	75 721 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 577 389</b>	<b>96 295 097</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 299 991	13 594 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 299 991</b>	<b>13 594 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 877 380</b>	<b>109 889 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7, 12	94 000	100 000
Overkurs	7	871 026	926 624
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>965 026</b>	<b>1 026 624</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 12	8 586 694	23 941 309
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 586 694</b>	<b>23 941 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 551 720</b>	<b>24 967 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	791 087	469 276
Utsatt skatt	6	257 065	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 048 152</b>	<b>469 276</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		128 635	205 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>128 635</b>	<b>205 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 176 787</b>	<b>674 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 426 350	5 248 735
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	4	21 164 876	16 650 201
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	51 096 870	53 093 755
Annen kortsiktig gjeld		55 337 140	37 669 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 025 236</b>	<b>112 662 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 202 023</b>	<b>113 337 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>



# Årsregnskap 2020

## Ecura Bo og Habilitering AS

---

Organisasjonsnr: 991 737 308



## Resultatregnskap

### Ecura Bo og Habilitering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	436 757 175	358 537 165
Annen driftsinntekt		4 138 607	1 055 262
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>440 895 782</b>	<b>359 592 428</b>
Varekostnad		35 616 227	27 540 352
Lønnskostnad	1, 11	332 584 804	275 258 917
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 162 027	3 232 860
Annen driftskostnad	1	29 058 741	20 796 041
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 421 799</b>	<b>326 828 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 473 983</b>	<b>32 764 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259 929	668 262
Annen rentekostnad		13 499	28 410
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>246 431</b>	<b>639 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 720 414</b>	<b>33 404 110</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 159 906	6 215 433
<b>Årsresultat</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		31 138 496	22 161 067
Avsatt til annen egenkapital		422 012	5 027 610
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>



## Balanse

### Ecura Bo og Habilitering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	120 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>120 188</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 196 941	22 720 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 918 651	5 170 917
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>31 115 593</b>	<b>27 891 341</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		760 771	403 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>760 771</b>	<b>403 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 876 364</b>	<b>28 415 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	22 503 733	14 734 994
Andre kortsiktige fordringer		8 477 822	5 838 954
Konsernfordringer	8	69 595 833	75 721 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 577 389</b>	<b>96 295 097</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 299 991	13 594 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 299 991</b>	<b>13 594 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 877 380</b>	<b>109 889 548</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>



## Balanse

### Ecura Bo og Habilitering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7, 12	94 000	100 000
Overkurs	7	871 026	926 624
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>965 026</b>	<b>1 026 624</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7, 12	8 586 694	23 941 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 586 694</b>	<b>23 941 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 551 720</b>	<b>24 967 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	11	791 087	469 276
Utsatt skatt	6	257 065	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 048 152</b>	<b>469 276</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		128 635	205 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>128 635</b>	<b>205 588</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 426 350	5 248 735
Skyldig offentlige avgifter	4	21 164 876	16 650 201
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	51 096 870	53 093 755
Annen kortsiktig gjeld		55 337 140	37 669 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 025 236</b>	<b>112 662 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 202 023</b>	<b>113 337 103</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>



## Balanse

### Ecura Bo og Habilitering AS

Oslo

Styret i Ecura Bo og Habilitering AS

---

Per Gunnar Borhaug  
styreleder/daglig leder

---

Chris Sørum  
styremedlem

---

Florentius Th Groentjes  
styremedlem

---

Arne Otto Thorsnes  
styremedlem

---

Wenche Irene Grønnsveen  
styremedlem

---

Emil Svepstad Olsen  
styremedlem

---

Jonny Finstad  
styremedlem



## Indirekte kontantstrøm

### Ecura Bo og Habilitering AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2020	2019
Resultat før skattekostnad		40 720 414	33 404 110
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-48 847	-28 000
Ordinære avskrivninger		3 162 027	3 232 860
Endring i kundefordringer		-7 768 739	11 065 846
Endring i leverandørgjeld		177 615	-13 319 890
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-284 290
Endring i andre tidsavgrensningsposter		12 127 955	-21 054 232
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>48 370 425</b>	<b>13 016 404</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		48 847	28 800
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		22 225 155	5 241 852
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	5 235 445
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-22 176 308</b>	<b>-10 448 497</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		76 953	73 463
Utbetalinger av konsernbidrag		28 411 624	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-28 488 577</b>	<b>-73 463</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 294 460	2 494 444
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		13 594 451	11 100 008
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>11 299 991</b>	<b>13 594 452</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

### Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere



## Noter til regnskapet 2020

betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	268 061 889	221 574 621
Arbeidsgiveravgift	35 449 904	32 335 748
Pensjonskostnader	18 151 283	14 096 426
Andre ytelser	10 921 729	7 252 122
<b>Sum</b>	<b>332 584 804</b>	<b>275 258 917</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	480	399
---	-----	-----

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020. Daglig leder og den øvrige ledelsen er ansatt i morselskapet Ecura AS, som fakturerer Ecura Bo og Habilitering AS en management fee.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Revisjonskostnader er medtatt som en kostnad hos morselskapet Ecura AS og blir fordelt ut til de ulike datterselskapene gjennom management fee.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	27 115 224	4 406 784	5 359 765	36 881 773
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	17 380 501	2 467 384	2 376 828	22 224 713
- Avgang i året	17 015 585			17 015 585
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>27 480 140</b>	<b>6 874 168</b>	<b>7 736 593</b>	<b>42 090 901</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 174 543	3 625 566	4 175 198	10 975 307
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>24 305 597</b>	<b>3 248 602</b>	<b>3 561 395</b>	<b>31 115 594</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 258 681	810 947	1 092 400	3 162 028
Økonomisk levetid	0-20 år	3-10 år	3-5 år	

### Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 418 850	7 313 507
Avsetning til tap	-89 816	-89 816
Opptjent, ikke fakturert inntekt	7 174 700	7 511 303
<b>Sum</b>	<b>22 503 733</b>	<b>14 734 994</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	11 070 287	8 756 147

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 447 625 000. Ecura AS er innehaver av ordningen. Ecura Bo og Habilitering AS har en positiv saldo på ordningen med kr 66 468 533 pr 31.12.2020, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer i konsern

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 575 000 000.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2020 var disse kravene oppfylt.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ecura Bo og Habilitering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	94	1 000,0	94 000
<b>Sum</b>	<b>94</b>		<b>94 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECURA AS	94	100,0	100,0

Konsernregnskapet til Ecura Holding AS inkluderer Ecura Bo og Habilitering AS og selskaper som Ecura Holding AS har bestemmende innflytelser over. Ecura Holding AS har forretningskontor i Dronning Eufemias gate 16, Oslo, og konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets adresse.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 782 653	6 250 557
Endring i utsatt skatt	377 253	-35 124
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 159 906</b>	<b>6 215 433</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	40 720 414	33 404 110
Permanente forskjeller	227 674	-5 152 141
Endring i midlertidige forskjeller	-1 026 938	159 655
Avgitt konsernbidrag	-39 921 149	-28 411 624
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 782 653	6 250 557
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 782 653	-6 250 557
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 420 910	322 679	-1 098 231
Fordringer	-51 016	-42 221	8 795
Pensjonspremie/- forpliktelse	-201 416	-138 917	62 499
<b>Sum</b>	<b>1 168 478</b>	<b>141 540</b>	<b>-1 026 938</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 168 478</b>	<b>141 540</b>	<b>-1 026 938</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>257 065</b>	<b>31 139</b>	<b>-225 926</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	926 624	23 941 309	24 967 932
Fisjon	-6 000	-55 598	-15 776 627	-15 838 225
Årets resultat			31 560 508	31 560 508
Avgitt konsernbidrag			-31 138 496	-31 138 496
<b>Pr 31.12</b>	<b>94 000</b>	<b>871 026</b>	<b>8 586 694</b>	<b>9 551 719</b>

Det ble i 2020 gjennomført en fisjon med Ecura Eiendom AS hvor 3 eiendommer med en bokført verdi på kr 15 838 494 ble fisjonert ut.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ecura AS	67 492 912	75 719 792
Ecura Care AS	1 512 000	0
Ecura hjemmetjenester og BPA AS	561 015	
Ecura Eiendom AS	29 906	
<b>Sum fordringer</b>	<b>69 595 833</b>	<b>75 719 792</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ecura AS leverandørgjeld	-7 992 856	0
Ecura AS	-42 287 306	-52 874 786
Ecura Care AS	-214 499	0
Ecura hjemmetjenester og BPA AS	-602 209	0
Ecura Eiendom AS	0	-218 969
<b>Sum gjeld</b>	<b>-51 096 870</b>	<b>-53 093 755</b>

### Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	232 980	608 732
Annen finansinntekt	24 660	59 530
Valutagevinst (Agio)	2 289	1 202
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>259 929</b>	<b>669 463</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen finanskostnad	12 019	27 474
Valutatap (Disagio)	1 479	936
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>13 499</b>	<b>28 410</b>

### Note 10 Salgsinntekter og andre driftsinntekter

<b>Per virksomhetsområde</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Omsetning av helsetjenester	438 110 124	357 865 571
Leieinntekt fast eiendom	2 736 811	1 698 856
Annen driftsinntekt	48 847	28 000
<b>Sum</b>	<b>440 895 782</b>	<b>359 592 427</b>



## Noter til regnskapet 2020

Geografisk fordeling	2020	2019
Norge	440 895 782	359 592 427
Andre land	0	0
<b>Sum</b>	<b>440 895 782</b>	<b>359 592 427</b>

### Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet har en innskuddspensjon for sine ansatte. Premieinnbetalinger til denne pensjonen kostnadsføres løpende. Ordningen tilfredsstiller kravene i lov om foretakspensjon. Det blir også innbetalt pensjonspremie til KLP for ansatte sykepleiere, som er en ytelsesbasert pensjonsordning.

Antall personer omfattet av ordningen	Aktive
Ytelsesordning (lukket)	23
Innskuddspensjon	699
<b>Totalt</b>	<b>722</b>

Resultatregnskap	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 318 372	2 179 270
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	280 918	263 720
Avkastning på pensjonsmidler	-399 044	-350 847
Administrasjonskostnad	98 144	118 993
Arbeidsgiveravgift	310 563	311 770
Resultatført actuarielt tap( gevinst)	0	0
<b>Netto pensjonskostnad ytelsesordning</b>	<b>2 608 953</b>	<b>2 522 906</b>
Kostnader ved innskuddsordning inkl. arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Sum netto pensjonskostnad</b>	<b>2 608 953</b>	<b>2 522 906</b>

Balansen	2020	2019
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	12 427 392	9 962 788
<b>Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>12 427 392</b>	<b>9 962 788</b>
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	11 791 969	9 609 407
Netto forpliktelse før arb. avgift	635 423	353 380
Arbeidsgiveravgift	89 595	49 827
Ikke resultatført actuarielt gevinst(tap) ekskl. aga	57 904	57 904
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) aga	8 164	8 164
<b>Netto pensjonsforpliktelse /- midler</b>	<b>791 086</b>	<b>469 275</b>



## Noter til regnskapet 2020

<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Forventet pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,10 %	3,80 %
Korridorstørrelse	10,00 %	10,00 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

---

### Note 12 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet for 2020, se forøvrig omtale i styrets årsberetning.



# Årsregnskap 2020

## Ecura Bo og Habilitering AS

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V

---

Organisasjonsnr: 991 737 308



## Ecura Bo og Habilitering AS

### ÅRSBERETNING FOR 2020

#### VIRKSOMHETENS ART

Ecura Bo og Habilitering leverer helse og omsorgstjenester og har et spesielt fokus på assisterte bolig tjenester for personer med betydelig omsorgsbehov. Det er tjenester innen omsorg, miljøarbeid og miljøbehandling, og omfatter varige heldøgns tjenester i hjemmet, korttidstilbud og avlastningstjenester. Virksomheten går ut på å bistå beboere og skape nødvendig trygghet i omgivelsene, stabilitet i boforholdene og en tilværelse med mening -tilpasset de behov som den enkelte beboer har. Kundene er primært norske kommuner. Grad av omsorg og formen på denne avtales med kommunen i hvert enkelt tilfelle. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Gjøvik kommune.

#### EIERE

Ecura Bo og Habilitering AS eies pr 31. desember 2020 100% av Ecura AS og er en del av konsernet Ecura.

#### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### FREMTIDIG UTVIKLING

Behovet for assisterte bolig tjenester er økende som følge av at mange kommuner har utfordringer med å kunne gi et tilfredsstillende tilbud lokalt. Vi ser en gradvis utvikling mot boligtilbud der beboerne kan tilbys plass i et fellesskap med aktiviteter og meningsfulle utfordringer i hverdagen. Styret mener utsiktene for konsernets tjenester er gode både innen nåværende geografiske nedslagsfelt og nasjonalt. Selskapet har en sterk og anerkjent fagavdeling som gjennom 2020 har hatt fokus på oppstart av flere nye tiltak, videreutvikling av teknologi, kvalitet og eiendomsmasse.

#### COVID-19

Ecura Bo og habilitering har opprettholdt normal drift i alle tiltak siden pandemiens utbrudd. Beredskapsplaner, rutiner og et sterkt smittevernsregime er etablert og etterlevd. Det føres daglig statistikk over smitte og karantene blant ansatte og tjenestemottakere, og det avholdes ukentlige statusmøter med rapportering på konsern nivå. Selskapet har så langt unngått alvorlige smittesituasjoner.

#### UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING

Selskapets omsetning og resultat etter skatt endte i 2020 på henholdsvis 441 mNOK og 31,6 mNOK, opp fra henholdsvis 360 mNOK og 27,2 mNOK i 2019.

#### FINANSIELL RISIKO

Ecura konsernet er finansiert med egenkapital og banklån. Den finansielle risikoen ansees for å være lav. Det er ikke iverksatt andre tiltak for å redusere denne ytterligere. Konsernet har i 2020 refinansiert og signerte en ny låneavtale med Danske Bank.



## LIKVIDITET

Selskapet inngår i konsernets cashpool. Pr 31.12.2020 hadde konsernet en likviditetsreserve på 87 mNOK

## ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Antall årsverk i selskapet ved årets slutt er 530. Selskapet har 660 ansatte pr. 31.12.2020. Sykefraværet i selskapet var i 2020 moderat med et gjennomsnittlig sykefravær på 7,9 %, men opp fra 2019 (7,1 %) grunnet COVID-19. Det er et mål om å redusere sykefraværet og selskapet har månedlig rapportering og oppfølging av KPI'en. I 2020 er det innrapportert 11 skader hvor det er vært nødvendig med legebepesøk og 9 av skadene har medført fravær. Det gjennomføres medarbeiderundersøkelser blant alle ansatte, og det er satt i gang et lederutviklingsprogram.

I 2020 har 3 ansattrepresentanter blitt tatt med i styret.

## LIKESTILLING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Konsernet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert. Av Selskapets 694 årsverk er kjønnsfordelingen relativt jevn. Kjønnsfordelingen i ledende stillinger er også relativt jevn. Kvinnelige ansatte er følgelig godt representert i alle typer stillinger, og det eksisterer små lønnsforskjeller. Det bestrebes i virksomheten å ha en jevnest mulig kjønnsfordeling også ved den enkelte avdeling fordi det vurderes som positivt for arbeidsmiljøet. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene, og medlever-turnus er mye benyttet. Denne turnusen verdsettes av så vel ansatte som brukere og er uavhengig av kjønn. Selskapet planlegger å videreføre de iverksatte tiltakene vedrørende likestilling beskrevet ovenfor.

## DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne og arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

## FORSKNINGS- OG UTVIKLING

I 2020 har det blitt gjort mindre utvikling knyttet til applikasjonssystemet ASIS som har vært under utvikling de siste årene. Ellers er det ingen andre FoU prosjekter som selskapet har hatt i 2020.

## MILJØRAPPORTERING

Konsernet driver tjenesteproduksjon inne helsetjenester. Påvirkningen på det ytre miljøet er begrenset, men konsernet bestreber å ivareta miljøet på en best mulig måte. Selskapet er ISO-sertifisert for Miljø (ISO 14001) og Arbeidsmiljø (ISO 45001).

## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret forslår følgende disponeringer av årsoverskuddet på NOK 31 560 508



Avsatt konsernbidrag	31 138 496
Avsatt til annen egenkapital	<u>422 012</u>
Totalt	31 560 508

## Styret i Ecura Bo og Habilitering AS

-----  
Per Gunnar Borhaug  
Styreleder

-----  
Chris Sørum  
Styremedlem

-----  
Jonny Finstad  
Styremedlem

-----  
Wenche Irene Grønsveen  
Styremedlem

-----  
Arne Otto Thorsnes  
Styremedlem

-----  
Emil Svepstad Olsen  
Styremedlem

-----  
Florentius Theodoor Groentjes  
Styremedlem



## Resultatregnskap Ecura Bo og Habilitering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	436 757 175	358 537 165
Annen driftsinntekt		4 138 607	1 055 262
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>440 895 782</b>	<b>359 592 428</b>
Varekostnad		35 616 227	27 540 352
Lønnskostnad	1, 11	332 584 804	275 258 917
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 162 027	3 232 860
Annen driftskostnad	1	29 058 741	20 796 041
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 421 799</b>	<b>326 828 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 473 983</b>	<b>32 764 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259 929	668 262
Annen rentekostnad		13 499	28 410
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>246 431</b>	<b>639 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 720 414</b>	<b>33 404 110</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 159 906	6 215 433
<b>Årsresultat</b>		<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		31 138 496	22 161 067
Avsatt til annen egenkapital		422 012	5 027 610
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>31 560 508</b>	<b>27 188 677</b>

Pennco Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V

**Balanse****Ecura Bo og Habilitering AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	120 188
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>120 188</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 196 941	22 720 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 918 651	5 170 917
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>31 115 593</b>	<b>27 891 341</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		760 771	403 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>760 771</b>	<b>403 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 876 364</b>	<b>28 415 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	22 503 733	14 734 994
Andre kortsiktige fordringer		8 477 822	5 838 954
Konsernfordringer	8	69 595 833	75 721 149
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 577 389</b>	<b>96 295 097</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 299 991	13 594 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 299 991</b>	<b>13 594 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 877 380</b>	<b>109 889 548</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Balanse

### Ecura Bo og Habilitering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7, 12	94 000	100 000
Overkurs	7	871 026	926 624
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>965 026</b>	<b>1 026 624</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7, 12	8 586 694	23 941 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 586 694</b>	<b>23 941 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 551 720</b>	<b>24 967 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	11	791 087	469 276
Utsatt skatt	6	257 065	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 048 152</b>	<b>469 276</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		128 635	205 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>128 635</b>	<b>205 588</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 426 350	5 248 735
Skyldig offentlige avgifter	4	21 164 876	16 650 201
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	51 096 870	53 093 755
Annen kortsiktig gjeld		55 337 140	37 669 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 025 236</b>	<b>112 662 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 202 023</b>	<b>113 337 103</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>143 753 743</b>	<b>138 305 035</b>

Pennco Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Balanse

### Ecura Bo og Habilitering AS

Oslo

Styret i Ecura Bo og Habilitering AS

---

Per Gunnar Borhaug  
styreleder/ daglig leder

---

Chris Sørum  
styremedlem

---

Florentius Th Groentjes  
styremedlem

---

Arne Otto Thorsnes  
styremedlem

---

Wenche Irene Grønnsveen  
styremedlem

---

Emil Sjøpstad Olsen  
styremedlem

---

Jonny Finstad  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Indirekte kontantstrøm

### Ecura Bo og Habilitering AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2020	2019
Resultat før skattekostnad		40 720 414	33 404 110
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-48 847	-28 000
Ordinære avskrivninger		3 162 027	3 232 860
Endring i kundefordringer		-7 768 739	11 065 846
Endring i leverandørgjeld		177 615	-13 319 890
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-284 290
Endring i andre tidsavgrensingsposter		12 127 955	-21 054 232
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>48 370 425</b>	<b>13 016 404</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		48 847	28 800
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-22 225 155	-5 241 852
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	-5 235 445
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-22 176 308</b>	<b>-10 448 497</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-76 953	-73 463
Utbetalinger av konsernbidrag		-28 411 624	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-28 488 577</b>	<b>-73 463</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 294 460	2 494 444
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		13 594 451	11 100 008
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>11 299 991</b>	<b>13 594 452</b>

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

### Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere



## Noter til regnskapet 2020

betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

### Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

### Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Noter til regnskapet 2020

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	268 061 889	221 574 621
Arbeidsgiveravgift	35 449 904	32 335 748
Pensjonskostnader	18 151 283	14 096 426
Andre ytelser	10 921 729	7 252 122
<b>Sum</b>	<b>332 584 804</b>	<b>275 258 917</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 480 399

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020. Daglig leder og den øvrige ledelsen er ansatt i morselskapet Ecura AS, som fakturerer Ecura Bo og Habilitering AS en management fee.

## OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Revisor

Revisjonskostnader er medtatt som en kostnad hos morselskapet Ecura AS og blir fordelt ut til de ulike datterselskapene gjennom management fee.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	27 115 224	4 406 784	5 359 765	36 881 773
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	17 380 501	2 467 384	2 376 828	22 224 713
- Avgang i året	17 015 585			17 015 585
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>27 480 140</b>	<b>6 874 168</b>	<b>7 736 593</b>	<b>42 090 901</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 174 543	3 625 566	4 175 198	10 975 307
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>24 305 597</b>	<b>3 248 602</b>	<b>3 561 395</b>	<b>31 115 594</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 258 681	810 947	1 092 400	3 162 028
Økonomisk levetid	0-20 år	3-10 år	3-5 år	

## Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 418 850	7 313 507
Avsetning til tap	-89 816	-89 816
Opptjent, ikke fakturert inntekt	7 174 700	7 511 303
<b>Sum</b>	<b>22 503 733</b>	<b>14 734 994</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	11 070 287	8 756 147

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 447 625 000. Ecura AS er innehaver av ordningen. Ecura Bo og Habilitering AS har en positiv saldo på ordningen med kr 66 468 533 pr 31.12.2020, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer i konsern

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 575 000 000.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2020 var disse kravene oppfylt.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ecura Bo og Habilitering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	94	1 000,0	94 000
<b>Sum</b>	<b>94</b>		<b>94 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECURA AS	94	100,0	100,0

Konsernregnskapet til Ecura Holding AS inkluderer Ecura Bo og Habilitering AS og selskaper som Ecura Holding AS har bestemmende innflytelser over. Ecura Holding AS har forretningskontor i Dronning Eufemias gate 16, Oslo, og konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets adresse.

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## Noter til regnskapet 2020

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 782 653	6 250 557
Endring i utsatt skatt	377 253	-35 124
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 159 906</b>	<b>6 215 433</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	40 720 414	33 404 110
Permanente forskjeller	227 674	-5 152 141
Endring i midlertidige forskjeller	-1 026 938	159 655
Avgitt konsernbidrag	-39 921 149	-28 411 624
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 782 653	6 250 557
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 782 653	-6 250 557
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 420 910	322 679	-1 098 231
Fordringer	-51 016	-42 221	8 795
Pensjonspremie/ - forpliktelse	-201 416	-138 917	62 499
<b>Sum</b>	<b>1 168 478</b>	<b>141 540</b>	<b>-1 026 938</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 168 478</b>	<b>141 540</b>	<b>-1 026 938</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>257 065</b>	<b>31 139</b>	<b>-225 926</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	926 624	23 941 309	24 967 932
Fisjon	-6 000	-55 598	-15 776 627	-15 838 225
Årets resultat			31 560 508	31 560 508
Avgitt konsernbidrag			-31 138 496	-31 138 496
<b>Pr 31.12</b>	<b>94 000</b>	<b>871 026</b>	<b>8 586 694</b>	<b>9 551 719</b>

Det ble i 2020 gjennomført en fisjon med Ecura Eiendom AS hvor 3 eiendommer med en bokført verdi på kr 15 838 494 ble fisjonert ut.



## Noter til regnskapet 2020

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ecura AS	67 492 912	75 719 792
Ecura Care AS	1 512 000	0
Ecura hjemmetjenester og BPA AS	561 015	
Ecura Eiendom AS	29 906	
<b>Sum fordringer</b>	<b>69 595 833</b>	<b>75 719 792</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ecura AS leverandørgjeld	-7 992 856	0
Ecura AS	-42 287 306	-52 874 786
Ecura Care AS	-214 499	0
Ecura hjemmetjenester og BPA AS	-602 209	0
Ecura Eiendom AS	0	-218 969
<b>Sum gjeld</b>	<b>-51 096 870</b>	<b>-53 093 755</b>

## Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Påteinntekt fra andre foretak i samme konsern	232 980	608 732
Annen finansinntekt	24 660	59 530
Valutagevinst (Agio)	2 289	1 202
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>259 929</b>	<b>669 463</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen finanskostnad	12 019	27 474
Valutatap (Disagio)	1 479	936
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>13 499</b>	<b>28 410</b>

## Note 10 Salgsinntekter og andre driftsinntekter

<b>Per virksomhetsområde</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Omsetning av helsetjenester	438 110 124	357 865 571
Leieinntekt fast eiendom	2 736 811	1 698 856
Annen driftsinntekt	48 847	28 000
<b>Sum</b>	<b>440 895 782</b>	<b>359 592 427</b>



## Noter til regnskapet 2020

Geografisk fordeling	2020	2019
Norge	440 895 782	359 592 427
Andre land	0	0
<b>Sum</b>	<b>440 895 782</b>	<b>359 592 427</b>

## Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet har en innskuddspensjon for sine ansatte. Premieinnbetalinger til denne pensjonen kostnadsføres løpende. Ordningen tilfredsstiller kravene i lov om foretakspensjon. Det blir også innbetalt pensjonspremie til KLP for ansatte sykepleiere, som er en ytelsesbasert pensjonsordning.

Antall personer omfattet av ordningen	Aktive
Ytelsesordning (lukket)	23
Innskuddspensjon	699
<b>Totalt</b>	<b>722</b>

Resultatregnskap	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 318 372	2 179 270
Pentekostnad av pensjonsforpliktelsen	280 918	263 720
Avkastning på pensjonsmidler	-399 044	-350 847
Administrasjonskostnad	98 144	118 993
Arbeidsgiveravgift	310 563	311 770
Resultatført actuarielt tap( gevinst)	0	0
<b>Netto pensjonskostnad ytelsesordning</b>	<b>2 608 953</b>	<b>2 522 906</b>
Kostnader ved innskuddsordning inkl. arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Sum netto pensjonskostnad</b>	<b>2 608 953</b>	<b>2 522 906</b>

Balansen	2020	2019
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	12 427 392	9 962 788
<b>Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>12 427 392</b>	<b>9 962 788</b>
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	11 791 969	9 609 407
Netto forpliktelse før arb. avgift	635 423	353 380
Arbeidsgiveravgift	89 595	49 827
Ikke resultatført actuarielt gevinst(tap) eksl aga	57 904	57 904
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) aga	8 164	8 164
<b>Netto pensjonsforpliktelse /- midler</b>	<b>791 086</b>	<b>469 275</b>



## Noter til regnskapet 2020

<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet lønnsregulering	2,25 %	2,25 %
Forventet pensjonsøkning	1,24 %	1,24 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,00 %	2,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,10 %	3,80 %
Korridorstørrelse	10,00 %	10,00 %
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %

### Note 12 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet for 2020, se forøvrig omtale i styrets årsberetning.

Penneo Dokumentnr: L08PM-MGQZT-06VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Wenche Irene Grønsveen

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5999-4-3180724

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-03-29 07:51:15Z

bankID

### Emil Svepstad Olsen

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5997-4-158574

IP: 85.89.xxx.xxx

2021-03-29 08:49:06Z

bankID

### Jonny Finstad

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5998-4-985838

IP: 87.248.xxx.xxx

2021-03-29 09:27:02Z

bankID

### Per Gunnar Borhaug

Daglig leder

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5998-4-930413

IP: 2.150.xxx.xxx

2021-03-30 09:09:50Z

bankID

### Per Gunnar Borhaug

Styreleder

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5998-4-930413

IP: 2.150.xxx.xxx

2021-03-30 09:09:50Z

bankID

### Florentius Th Groentjes

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5999-4-2104813

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-03-30 15:09:10Z

bankID

### Chris Sørum

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5994-4-465620

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-03-31 08:51:43Z

bankID

### Arne Otto Thorsnes

Styremedlem

På vegne av: Ecura Bo og Habilitering AS

Serienummer: 9578-5993-4-3827005

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-04-02 09:29:34Z

bankID

Penneo Dokumentnøkket: L08PM-MGQZT-Q6VXH-04DLD-KOYDH-JPD2V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ecura Bo og Habilitering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Ecura Bo og Habilitering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Per Harald Eskedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Harald Eskedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-26 14:06:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: ELOS8-3Q6GA-EHEE7-Y3ZCH-DZANC-A003E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>