



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 266 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Broder Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 626 226	6 226 709
Annen driftsinntekt		912 474	789 558
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 538 700</b>	<b>7 016 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	434 518	407 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	302 655	294 413
Annen driftskostnad		6 188 085	5 279 410
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>6 925 258</b>	<b>5 981 417</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>613 441</b>	<b>1 034 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 943	3 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 943</b>	<b>3 242</b>
Annen rentekostnad		950	956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>950</b>	<b>956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 993</b>	<b>2 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>615 435</b>	<b>1 037 137</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	89 122	310 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			936 000
Avsatt til annen egenkapital		526 313	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-209 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 9	9 391 244	8 967 544
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	381 968	666 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 9	<b>9 773 211</b>	<b>9 633 866</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	850 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 623 211</b>	<b>10 483 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	207 544	145 411
Andre kortsiktige fordringer		461 030	423 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>668 574</b>	<b>568 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 027	120 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 027</b>	<b>120 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 601</b>	<b>689 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 374 812</b>	<b>11 172 986</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 600 000	2 600 000
Overkurs		95 161	95 161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 695 161</b>	<b>2 695 161</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		519 872	-6 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>519 872</b>	<b>-6 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 215 033</b>	<b>2 688 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 661 822	5 661 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 661 822</b>	<b>5 661 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 661 822</b>	<b>5 661 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 621	911 607
Betalbar skatt	8	89 122	46 264
Skyldig offentlige avgifter	5	42 209	36 003
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	2 260 004	1 828 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 497 957</b>	<b>2 822 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 159 779</b>	<b>8 484 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 374 812</b>	<b>11 172 986</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		76 000 000	76 000 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 820131

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 266 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Broder Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 917 266 387  
DOMKIRKEGATEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 626 226	6 226 709
Annen driftsinntekt		912 474	789 558
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 538 700</b>	<b>7 016 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	434 518	407 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	302 655	294 413
Annen driftskostnad		6 188 085	5 279 410
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>6 925 258</b>	<b>5 981 417</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>613 441</b>	<b>1 034 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 943	3 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 943</b>	<b>3 242</b>
Annen rentekostnad		950	956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>950</b>	<b>956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 993</b>	<b>2 286</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	89 122	310 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			936 000
Avsatt til annen egenkapital		526 313	
Overført fra annen egenkapital			-209 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>526 313</b>	<b>726 808</b>





Organisasjonsnr: 917 266 387  
DOMKIRKEGATEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 9	9 391 244	8 967 544
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6	381 968	666 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 9</b>	<b>9 773 211</b>	<b>9 633 866</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer	3	850 000	850 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 623 211</b>	<b>10 483 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	207 544	145 411
Andre kortsiktige			
fordringer		461 030	423 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>668 574</b>	<b>568 887</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		83 027	120 233
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>83 027</b>	<b>120 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>751 601</b>	<b>689 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 374 812</b>	<b>11 172 986</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		2 600 000	2 600 000
Overkurs		95 161	95 161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 695 161</b>	<b>2 695 161</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		519 872	-6 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>519 872</b>	<b>-6 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 215 033</b>	<b>2 688 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 661 822	5 661 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 661 822</b>	<b>5 661 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 661 822</b>	<b>5 661 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 621	911 607
Betalbar skatt	8	89 122	46 264
Skyldig offentlige avgifter	5	42 209	36 003
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	2 260 004	1 828 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 497 957</b>	<b>2 822 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 159 779</b>	<b>8 484 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 374 812</b>	<b>11 172 986</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		76 000 000	76 000 000



Organisasjonsnr: 917 266 387  
DOMKIRKEGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020

## Domkirkegaten 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 266 387



## Resultatregnskap

Domkirkegaten 3 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 626 226	6 226 709
Annen driftsinntekt		912 474	789 558
Sum driftsinntekter		<u>7 538 700</u>	<u>7 016 267</u>
Lønnskostnad	4	434 518	407 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	302 655	294 413
Annen driftskostnad		6 188 085	5 279 410
Sum driftskostnader	2	<u>6 925 258</u>	<u>5 981 417</u>
Driftsresultat	1	<u>613 441</u>	<u>1 034 851</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 943	3 242
Annen rentekostnad		950	956
Resultat av finansposter		<u>1 993</u>	<u>2 286</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		615 435	1 037 137
Skattekostnad på ordinært resultat	8	89 122	310 329
Ordinært resultat		<u>526 313</u>	<u>726 808</u>
Årsresultat	7	<u>526 313</u>	<u>726 808</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	936 000
Avsatt til annen egenkapital		526 313	0
Overført fra annen egenkapital		0	209 192
Sum overføringer		<u>526 313</u>	<u>726 808</u>

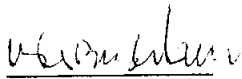
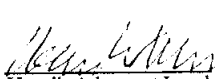
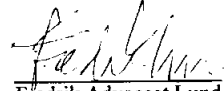


<b>Balanse</b>			
Domkirkegaten 3 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 9	9 391 244	8 967 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	381 968	666 323
Sum varige driftsmidler	6, 9	<u>9 773 211</u>	<u>9 633 866</u>
Andre langsiktige fordringer	3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 623 211</u>	<u>10 483 866</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	207 544	145 411
Andre kortsiktige fordringer		461 030	423 476
Sum fordringer		<u>668 574</u>	<u>568 887</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 027	120 233
Sum omløpsmidler		<u>751 601</u>	<u>689 120</u>
Sum eiendeler		<u>11 374 812</u>	<u>11 172 986</u>



<b>Balanse</b>			
Domkirkegaten 3 AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 600 000	2 600 000
Overkurs		95 161	95 161
Sum innskutt egenkapital		<u>2 695 161</u>	<u>2 695 161</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		519 872	-6 440
Sum opptjent egenkapital		<u>519 872</u>	<u>-6 440</u>
Sum egenkapital	7	<u>3 215 033</u>	<u>2 688 721</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 661 822	5 661 822
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 661 822</u>	<u>5 661 822</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 621	911 607
Betalbar skatt	8	89 122	46 264
Skyldig offentlige avgifter	5	42 209	36 003
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	2 260 004	1 828 569
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 497 957</u>	<u>2 822 443</u>
Sum gjeld		<u>8 159 779</u>	<u>8 484 265</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 374 812</u>	<u>11 172 986</u>
Pantstillelser		76 000 000	76 000 000

Bergen, 28.05.2021  
Styret i Domkirkegaten 3 AS

 Vidar Broder Lund styreleder/daglig leder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem	 Fredrik Advocaat Lund styremedlem
---	--	--

Domkirkegaten 3 AS Side 4



## Domkirkegaten 3 AS

### Noteopplysninger til årsregnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader.

	<b>2020</b>
Lønnskostnad	434 518
Avskrivning	302 655
Andre driftskostnader	6 188 085
Sum driftskostnader	<b>6 925 258</b>

---



## Domkirkegaten 3 AS

### Noteopplysninger til årsregnskapet for 2020

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
WELHAVENSGATE 82 ANS	850 000	850 000
STRANDGATEN 19 AS	9 053	9 053
BERSTADHUSET AS	9 900	9 900
WELHAVENSGATE 82	3 609	3 609
ADV. VIDAR B. LUND	3 241	9 900
<b>Sum</b>	<b>875 803</b>	<b>882 462</b>
<b>Gjeld</b>		
LIBERTY AS	-5 971 822	-5 971 822
EIERPART AS	-735 049	-235 049
Eierpart AS konsernbidrag	-1 200 000	-1 200 000
<b>Sum</b>	<b>-7 906 871</b>	<b>-7 406 871</b>

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	380 991	352 991
Arbeidsgiveravgift	51 725	50 219
Pensjonskostnader	3 167	3 174
Andre ytelser	-1 364	1 210
<b>Sum</b>	<b>434 518</b>	<b>407 594</b>

Antall årsverk 0,5

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 004 eks.mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 000.



## Domkirkegaten 3 AS

## Noteopplysninger til årsregnskapet for 2020

## Note 5 Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Forskuddstrekk	-19 992	-19 034
Merverdiavgift	- 7 913	-870
Skyldig arbeidsgiveravgift	-9 600	-10 527
Arbeidsgiveravg feriepenger	-4 704	-5 572
Sum	-42 209	-36 003

## Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjoner
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 763 144	74 580	990 956
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	600 000		
- Avgang i året			
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>10 363 144</b>	<b>74 580</b>	<b>990 956</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	971 900	30 858	682 911
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 391 244</b>	<b>43 722</b>	<b>308 045</b>
Årets ordinære avskrivninger	176 300	7 400	118 955
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	10 år

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	188 200	11 016 880
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	238 000	838 000
- Avgang i året	396 000	396 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>30 200</b>	<b>11 458 880</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		1 685 669
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>30 200</b>	<b>9 773 211</b>
Årets ordinære avskrivninger		302 655
Økonomisk levetid		





## Domkirkegaten 3 AS

### Noteopplysninger til årsregnskapet for 2020

#### Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

---

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for annet konsernselskap	9 391 244
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	79 000 000



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Domkirkegaten 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert i Domkirkegaten 3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 526.313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 28. mai 2021  
Bergen Revisjon AS

Terje Næss  
Statsautorisert revisor