



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 091 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSHEFTELSE AS  
Forretningsadresse: Chr Bjønnes vei 1B  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Vestby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489312

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 091 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSHEFTELSE AS  
Forretningsadresse: Chr Bjønnes vei 1B  
1459 NESODDEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Vestby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 925 091 340  
EIENDOMSHEFTELSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat		0	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 925 091 340  
EIENDOMSHEFTELSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 091 340  
EIENDOMSHEFTELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------





Nesodden, 30.3.2023

underskrevet av valgt person

Jorunn Vestby

*Jorunn Vestby*

møteleder

Hjalmar Vestby

*Hjalmar Vestby*

Signering av protokoll

Nesodden, 30. mai 2023

Hjalmar Vestby, styrets leder

Regnskapet for 2022 ble vedtatt med et driftsresultat på NOK 0. Selskapets balanse er per 31.12.2022 NOK 30.000.

01.23.02 Årsregnskap og balanse 2022.

01.23.01 Innkallingen samt dagsordenen ble godkjent, og alle aksjene var representert

**PROTOKOLL GENERALFORSAMLING FOR EIENDOMSHETTESE AS  
(ORG 925 091 340), DEN 30. MAI 2023,  
AVHOLDT PÅ SELSKAPETS ADRESSE**



1/1

Side 1 av 2

**Eiendomsheftelse AS (org 925 091 340)**

**RESULTATREGNSKAP FOR 2022**

	2022
Driftsinntekter	0
Konsulentgjensester	0
Driftsutgifter	0
Husleie/strøm	0
Driftskostnader	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>0</b>
Finanskostnader	0
Finansinntekter	0
<b>Netto finansinntekter</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>0</b>

Note



**Eiendomsheftelse AS**

BALANSE PR. 31.12.2022

<b>EIENDELER</b>	
Omløpsmidler	
Fordringer	
Kundefordringer	
Andre kortsiktige fordringer	
<b>Sum fordringer</b>	0
Bankinnskudd	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>30 000</b>

**EGENKAPITAL OG GJELD**

<b>Egenkapital</b>		
Selskapskonto, pe	0	
Årets bevegelse	30 000	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 000</b>	

**Gjeld**

<b>Kortsiktig gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**30 000**

Nesodden, 30.5.2023

*Hjalmar Vestby*  
Hjalmar Vestby  
styrets leder

Side 2 av 2



1/1

0

**Eiendomsheftelse AS (org 925 091 340)**

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1



11

0

0,00

Beløp:

Navn:

Leverandørnr:

LEVERANDØRER APNE POSTER PR. 31.12.2022

0,00

Beløp:

Navn:

Kundentnr:

KUNDE APNE POSTER PR. 31.12.2022

**Eiendomsheftelse AS (org 925 091 340)**