



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 864 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K TEIGE INVEST AS
Forretningsadresse: Skraneskogen 7
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 139	15 899
Sum kostnader	1	20 139	15 899
Driftsresultat		-20 139	-15 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 134	977
Annen finansinntekt		312 231	52 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		869	
Sum finansinntekter		328 234	52 977
Annen rentekostnad		16 045	19 925
Sum finanskostnader		16 045	19 925
Netto finans		312 189	33 052
Ordinært resultat før skattekostnad	2	292 049	17 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 049	17 153
Årsresultat		292 049	17 153
Totalresultat		292 049	17 153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		292 049	17 153
Sum overføringer og disponeringer		292 049	17 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		5 612 500
Investeringer i aksjer og andeler		8 191 572	2 557 322
Sum finansielle anleggsmidler		8 191 572	8 169 822
Sum anleggsmidler		8 191 572	8 169 822
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		300 728	99 575
Sum investeringer		300 728	99 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 966	327 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 966	327 275
Sum omløpsmidler		850 694	426 850
SUM EIENDELER		9 042 266	8 596 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs		5 582 500	5 582 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 642 500	5 642 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 995 502	1 703 453
Sum opptjent egenkapital		1 995 502	1 703 453
Sum egenkapital	5	7 638 002	7 345 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 404 264	1 250 719
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 264	1 250 719
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 404 264	1 250 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 042 266	8 596 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496232

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 864 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K TEIGE INVEST AS
Forretningsadresse: Skraneskogen 7
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 912 864 529
K TEIGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 139	15 899
Sum kostnader	1	20 139	15 899
Driftsresultat		-20 139	-15 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 134	977
Annen finansinntekt		312 231	52 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		869	
Sum finansinntekter		328 234	52 977
Annen rentekostnad		16 045	19 925
Sum finanskostnader		16 045	19 925
Netto finans		312 189	33 052
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	292 049	17 153
Årsresultat		292 049	17 153
Totalresultat		292 049	17 153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		292 049	17 153
Sum overføringer og disponeringer		292 049	17 153



Organisasjonsnr: 912 864 529
K TEIGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 191 572	2 557 322
Sum finansielle anleggsmidler		8 191 572	8 169 822
Sum anleggsmidler		8 191 572	8 169 822
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		300 728	99 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 966	327 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 966	327 275
Sum omløpsmidler		850 694	426 850
SUM EIENDELER		9 042 266	8 596 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs		5 582 500	5 582 500



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 642 500	5 642 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 995 502	1 703 453
Sum opptjent egenkapital		1 995 502	1 703 453
Sum egenkapital	5	7 638 002	7 345 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 404 264	1 250 719
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 264	1 250 719
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 404 264	1 250 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 042 266	8 596 672



Organisasjonsnr: 912 864 529
K TEIGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

NOTE 1

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i løpet av 2021. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse og dets styre.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og det er ikke etablert en slik ordning

NOTE 2

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnader	292 049
Permanente forskjeller	-304 269
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skpl inntekt	-12 220

Åretsskattekostnad 2021

Endring utsatt skatt	-
Skatt på årets inntekt-22%	-
Skattekostnad ordinært resultat	-

av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

knyttet til:	31/12/20	31/12/21	
Anleggsmidler			0
Omløpsmidler	0	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	129 826	142 046	12 220
Grunnlag utsatt/fordel skatt	-129 826	-142 046	-12 220
Utsatt skattefordel 22%	-28 562	-31 250	-2 688

Beregnet utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht God regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 3

Lån gitt til Neumannsgaten 15 AS



NOTE 4

Selskapets aksjekapital består av 100 aksje pålydende kr 600. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Karsten Andre Teige	100	100 % Styrets leder
Sum	100	100 %

NOTE 5

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1	60000	1 703 453	1 763 453
Overkursfond	5582500		5 582 500
Årsresultat		292 049	292 049
Egenkapital 31/12	5 642 500	1 995 502	7 638 002

NOTE 6

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Lån fra eier	1 194 264	1 037 919
Teige Invest AS	210 000	212 800
	1 404 264	1 250 719