



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 434 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOENG AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 30
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Otto Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 500	307 400
Sum inntekter		255 500	307 400
Kostnader			
Avskrivning	3	64 630	64 630
Annen driftskostnad	2	156 492	340 882
Sum kostnader		221 122	405 512
Driftsresultat		34 378	-98 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			110
Sum finansinntekter			110
Annen finanskostnad		242 614	239 192
Sum finanskostnader		242 614	239 192
Netto finans		-242 614	-239 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 236	-337 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 236	-337 194
Årsresultat		-208 236	-337 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-208 236	-337 194
Sum overføringer og disponeringer		-208 236	-337 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 306 650	6 371 280
Sum varige driftsmidler		6 306 650	6 371 280
Sum anleggsmidler		6 306 650	6 371 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 801	34 255
Sum fordringer		3 801	34 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	60 820	37 175
Sum omløpsmidler		64 621	71 430
SUM EIENDELER		6 371 271	6 442 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	725	725
Sum innskutt egenkapital		100 725	100 725
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 177 301	1 385 537
Sum opptjent egenkapital		1 177 301	1 385 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 278 026	1 486 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		279 353	312 869
Sum annen langsiktig gjeld		279 353	312 869
Sum langsiktig gjeld		279 353	312 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 674	29 213
Annen kortsiktig gjeld	8	4 791 218	4 614 366
Sum kortsiktig gjeld		4 813 892	4 643 579
Sum gjeld		5 093 245	4 956 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 371 271	6 442 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734390

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 434 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOENG AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 30
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Otto Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 434 044
LOENG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 500	307 400
Sum inntekter		255 500	307 400
Kostnader			
Avskrivning	3	64 630	64 630
Annen driftskostnad	2	156 492	340 882
Sum kostnader		221 122	405 512
Driftsresultat		34 378	-98 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			110
Sum finansinntekter			110
Annen finanskostnad		242 614	239 192
Sum finanskostnader		242 614	239 192
Netto finans		-242 614	-239 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 236	-337 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 236	-337 194
Årsresultat		-208 236	-337 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-208 236	-337 194
Sum overføringer og disponeringer		-208 236	-337 194



Organisasjonsnr: 980 434 044
LOENG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 6 306 650 6 371 280
Sum varige driftsmidler 6 306 650 6 371 280

Sum anleggsmidler 6 306 650 6 371 280

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 801 34 255
Sum fordringer 3 801 34 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 60 820 37 175

Sum omløpsmidler 64 621 71 430

SUM EIENDELER 6 371 271 6 442 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000
Overkurs 7 725 725
Sum innskutt egenkapital 100 725 100 725

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 177 301 1 385 537
Sum opptjent egenkapital 1 177 301 1 385 537

Sum egenkapital 1 278 026 1 486 262

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 279 353 312 869
Sum annen langsiktig gjeld 279 353 312 869



Sum langsiktig gjeld		279 353	312 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 674	29 213
Annen kortsiktig gjeld	8	4 791 218	4 614 366
Sum kortsiktig gjeld		4 813 892	4 643 579
Sum gjeld		5 093 245	4 956 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 371 271	6 442 710



Organisasjonsnr: 980 434 044
LOENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Otto Larsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Loeng AS

Org.nr: 980 434 044

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Loeng AS

Org.nr: 980 434 044

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Leilighet	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	375 000	7 862 929	170 990	8 408 919
Anskaffelseskost 31.12.	375 000	7 862 929	170 990	8 408 919
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 931 280	-170 990	-2 102 270
Balanseført pr. 31.12.	375 000	5 931 649	0	6 306 649
Årets avskrivninger	0	64 630	0	64 630
Økonomisk levetid		100 år	5 -10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

NOTE 4 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-208 236	-337 194
Permanente forskjeller	0	-78
Endring i midlertidige forskjeller	88 629	95 033
Årets skattegrunnlag	-119 607	-242 239

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-1 915 861	-1 853 173
Gevinst- og tapskonto	103 764	129 705
Sum	-1 812 097	-1 723 468
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-361 846	-242 239
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 173 943	-1 965 707
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 173 943	-1 965 707
Sum	0	0



Loeng AS

Org.nr: 980 434 044

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Otto Larsen	100	100 %	100 %

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	725	1 385 537	1 486 262
Årsresultat	0	0	-208 236	-208 236
Egenkapital 31.12.2021	100 000	725	1 177 301	1 278 026

NOTE 8 - NÆRSTÅENDE PARTER

I forbindelse med utvikling av leilighet har selskapets aksjonær lånt selskapet kroner 4 791 025 ,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånene er rentebergnet.