



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 422 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT INVESTOR AS
Forretningsadresse: Parksvingen 17
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt			49 190
Sum inntekter			49 190
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			36 536
Annen driftskostnad	2	374 226	470 592
Sum kostnader		379 226	512 128
Driftsresultat		-379 226	-462 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 320	25 323
Annen finansinntekt		2 412 212	770 179
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 720 478	6 741 133
Sum finansinntekter		7 215 010	7 536 635
Annen rentekostnad		4 146	347
Annen finanskostnad		10 728	735 631
Sum finanskostnader		14 874	735 978
Netto finans		7 200 136	6 800 657
Resultat før skattekostnad		6 820 910	6 337 719
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	6 820 910	6 337 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 820 910	6 337 719
Totalresultat		6 820 910	6 337 719
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital		6 820 910	6 087 719
Sum overføringer og disponeringer		6 820 910	6 337 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 789 825	7 577 615
Sum finansielle anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Sum anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 459	455 095
Sum fordringer		3 459	455 095
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	55 397 814	50 727 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		55 397 814	50 727 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 735	98 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 346 735	98 082
Sum omløpsmidler		56 748 008	51 280 177
SUM EIENDELER		65 537 833	58 857 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 056 876	58 241 536
Sum opptjent egenkapital		65 056 876	58 241 536
Sum egenkapital	4	65 086 876	58 265 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum gjeld		450 957	591 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 537 833	58 857 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490094

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 422 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT INVESTOR AS
Forretningsadresse: Parksvingen 17
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 927 422 840
KIKUT INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt			49 190
Sum inntekter			49 190
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			36 536
Annen driftskostnad	2	374 226	470 592
Sum kostnader		379 226	512 128
Driftsresultat		-379 226	-462 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 320	25 323
Annen finansinntekt		2 412 212	770 179
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 720 478	6 741 133
Sum finansinntekter		7 215 010	7 536 635
Annen rentekostnad		4 146	347
Annen finanskostnad		10 728	735 631
Sum finanskostnader		14 874	735 978
Netto finans		7 200 136	6 800 657
Resultat før skattekostnad		6 820 910	6 337 719
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	6 820 910	6 337 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 820 910	6 337 719
Totalresultat		6 820 910	6 337 719
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital		6 820 910	6 087 719
Sum overføringer og disponeringer		6 820 910	6 337 719



Organisasjonsnr: 927 422 840
KIKUT INVESTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 789 825	7 577 615
Sum finansielle anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Sum anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 459	455 095
Sum fordringer		3 459	455 095
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	55 397 814	50 727 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		55 397 814	50 727 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 346 735	98 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 346 735	98 082
Sum omløpsmidler		56 748 008	51 280 177
SUM EIENDELER		65 537 833	58 857 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 056 876	58 241 536



Sum opptjent egenkapital		65 056 876	58 241 536
Sum egenkapital	4	65 086 876	58 265 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum gjeld		450 957	591 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 537 833	58 857 792



Organisasjonsnr: 927 422 840
KIKUT INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Kikut Investor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Kikut Investor AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	49 190
Sum driftsinntekter		0	49 190
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	36 536
Annen driftskostnad	2	374 226	470 592
Sum driftskostnader		379 226	512 128
Driftsresultat		-379 226	-462 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 320	25 323
Annen finansinntekt		2 412 212	770 179
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 720 478	6 741 133
Annen rentekostnad		4 146	347
Annen finanskostnad		10 728	735 631
Resultat av finansposter		7 200 136	6 800 657
Resultat før skattekostnad		6 820 910	6 337 719
Resultat		6 820 910	6 337 719
Årsresultat	4	6 820 910	6 337 719
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	250 000
Avsatt til annen egenkapital		6 820 910	6 087 719
Sum overføringer		6 820 910	6 337 719

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Kikut Investor AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 789 825	7 577 615
Sum finansielle anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Sum anleggsmidler		8 789 825	7 577 615
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 459	455 095
Sum fordringer		3 459	455 095
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	55 397 814	50 727 000
Sum investeringer		55 397 814	50 727 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 735	98 082
Sum omløpsmidler		56 748 008	51 280 177
Sum eiendeler		65 537 833	58 857 792

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Kikut Investor AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		65 056 876	58 241 536
Sum opptjent egenkapital		65 056 876	58 241 536
Sum egenkapital	4	65 086 876	58 265 966
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum kortsiktig gjeld		450 957	591 825
Sum gjeld		450 957	591 825
Sum egenkapital og gjeld		65 537 833	58 857 792

26.05.2025
Styret i Kikut Investor AS

Øyvind Simonsen
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi i henhold til regnskapslovens krav. Virkelig verdi fastsettes basert på balansedagens børskurs, og dette prinsippet gjelder for aksjer som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på regulert marked i EØS eller tilsvarende markedsplass utenfor EØS, og har god eierspredning og likviditet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller nærstående i 2024.

Revisor

Selskapets kostnader til revisor for 2024 er på kr. 15 453 inkl mva.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 820 910	6 337 719
Permanente forskjeller	-6 863 085	-6 816 268
Endring i midlertidige forskjeller	-19 717	31 606
Skattepliktig inntekt	-61 892	-446 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	-19 717	-19 717
Sum	0	-19 717	-19 717
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 182 862	-1 120 970	61 892
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 182 862	1 140 687	-42 175
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	58 235 966	58 265 966
Årets resultat		6 820 910	6 820 910
Pr. 31.12.2024	30 000	65 056 876	65 086 876

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
Den Norske Snusfabrikken	4 734 678	4 734 678	
Optimum Nordisk Eiendom 2019 AS	2 398 300	2 398 300	
Optimum Private Equity 2020 AS	1 656 847	1 656 847	
Sum	8 789 825	8 789 825	
Omløpsmidler			
Markedsbaserte obligasjoner, fond og aksjer	45 278 254	55 397 814	55 397 814
Sum	45 278 254	55 397 814	55 397 814
Sum verdipapirer	54 068 069	64 187 629	53 397 814

Aksjer og fondsporteføljen består av flere underliggende aksjer / fond / verdipapirer som ikke listes her. Andeler er derfor ikke spesifisert for disse. Selskapets markedsbaserte investeringer vurdert til virkelig verdi på balansedagen

Note 6 Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Kikut Investor AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kikut Investor AS som viser et overskudd på kr 6 820 910. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 26. mai 2025

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor