



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 259 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYHNE AS
Forretningsadresse: Vikaveien 69
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 590	10 510
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		9 410	-10 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			250 000
Annen renteinntekt	6	541 853	232
Annen finansinntekt	2	20 711	8 765
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		571 974	248 487
Skattekostnad	5	107 032	
Årsresultat		464 942	248 487
Totalresultat		464 942	248 487
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		464 942	248 487
Sum overføringer og disponeringer		464 942	248 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	512 500	512 500
Andre fordringer	6	2 328 304	2 798 304
Sum finansielle anleggsmidler		2 840 804	3 310 804
Sum anleggsmidler		2 840 804	3 310 804
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		540 708	250 000
Sum fordringer		540 708	250 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	48 739	28 521
Sum investeringer		48 739	28 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 266	2 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 266	2 217
Sum omløpsmidler		992 713	280 739
SUM EIENDELER		3 833 517	3 591 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		665 200	665 200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		765 200	765 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 149 180	1 684 238
Sum opptjent egenkapital		2 149 180	1 684 238
Sum egenkapital		2 914 380	2 449 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		812 105	1 142 105
Betalbar skatt	5	107 032	
Sum kortsiktig gjeld		919 137	1 142 105
Sum gjeld		919 137	1 142 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 833 517	3 591 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592991

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 259 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYHNE AS
Forretningsadresse: Vikaveien 69
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 889 259 272
LYHNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 590	10 510
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		9 410	-10 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			250 000
Annen renteinntekt	6	541 853	232
Annen finansinntekt	2	20 711	8 765
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		571 974	248 487
Skattekostnad	5	107 032	
Årsresultat		464 942	248 487
Totalresultat		464 942	248 487
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		464 942	248 487
Sum overføringer og disponeringer		464 942	248 487



Organisasjonsnr: 889 259 272
LYHNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	512 500	512 500
Andre fordringer	6	2 328 304	2 798 304
Sum finansielle anleggsmidler		2 840 804	3 310 804
Sum anleggsmidler		2 840 804	3 310 804
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		540 708	250 000
Sum fordringer		540 708	250 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	48 739	28 521
Sum investeringer		48 739	28 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 266	2 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 266	2 217
Sum omløpsmidler		992 713	280 739
SUM EIENDELER		3 833 517	3 591 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		665 200	665 200



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	765 200	765 200
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 149 180	1 684 238
Sum opptjent egenkapital	2 149 180	1 684 238
Sum egenkapital	2 914 380	2 449 438
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	812 105	1 142 105
Betalbar skatt	5 107 032	
Sum kortsiktig gjeld	919 137	1 142 105
Sum gjeld	919 137	1 142 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 833 517	3 591 543



Organisasjonsnr: 889 259 272
LYHNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt. Inntektsføring/kostnadsføring Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Eventuelt utbytte fra aksjer inntektsføres i utbetalingsåret. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LYHNE AS
2024



RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		20 000	0
Sum driftskostnader		10 590	10 510
Driftsresultat		9 410	-10 510
Renteinntekt	6	541 853	232
Aksjeutbytte		0	250 000
Verdøkning finansielle omløpsmidler	2	20 711	8 765
Ordinært resultat før skattekostnad		571 974	248 487
Skattekostnad på ordinært resultat	5	107 032	0
Årsresultat		464 942	248 487
Overføringer			
Overført annen egenkapital		464 942	248 487
Sum overføringer		464 942	248 487

LYHNE AS



BALANSE

	Note	2024	2023
Eiendeler			
<u>Anleggsmidler</u>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	2	512 500	512 500
Langsiktig utlån	6	2 328 304	2 798 304
Sum finansielle anleggsmidler		2 840 804	3 310 804
Sum anleggsmidler		<u>2 840 804</u>	<u>3 310 804</u>
<u>Omløpsmidler</u>			
Andre fordringer		540 708	250 000
Sum fordringer		540 708	250 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	48 739	28 521
Sum investeringer		48 739	28 521
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		403 266	2 217
Sum bankinnskudd og kontanter		403 266	2 217
Sum omløpsmidler		<u>992 713</u>	<u>280 739</u>
Sum eiendeler		<u>3 833 517</u>	<u>3 591 543</u>


LYHNE AS



BALANSE

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		665 200	665 200
Sum innskutt egenkapital		765 200	765 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 149 180	1 684 238
Sum opptjent egenkapital		2 149 180	1 684 238
Sum egenkapital		<u>2 914 380</u>	<u>2 449 438</u>
<u>Gjeld</u>			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		812 105	1 142 105
Betalbar skatt	5	107 032	0
Sum kortsiktig gjeld		919 137	1 142 105
Sum gjeld		<u>919 137</u>	<u>1 142 105</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 833 517</u>	<u>3 591 543</u>

Arendal, 25. juni 2025



Niels Lyhne

LYHNE AS



NOTER TIL REGNSKAPET - 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Eventuelt utbytte fra aksjer inntektsføres i utbetalingsåret. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Aksjer

Selskapet eier følgende aksjeposter:

50% av aksjene i Heggland Utvikling AS – Arendal kommune	Bokført verdi 505.000,-
25% av aksjene i TV-Kiosken AS	Bokført verdi 7.500,-

Aksjepostene er bokført til historisk kostpris.

Deler av aksjeporteføljen er overført etter skattelovens "overgangsregel E" i 2005.

For alle aksjeposter er stemmeandel lik eierandel.

Markedsbaserte aksjer:

Postene er bokført til markedskurs 31/12.

LYHNE AS



NOTER TIL REGNSKAPET – 2024

Note 3 - Ansatte, lønn m.v.

Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1.000,-.

Alle aksjene eies av Niels Lyhne.

Note 5 - Skattekostnad / betalbar skatt

Betalbar skatt på årets inntekt	kr	0
Sum skattekostnad i resultatregnskap	kr	0
Årets resultat før skatter	kr	571 974
+ Endring i midlertidige forskjeller	kr	0
- Permanente forskjeller	kr	20 711
- Fremførbart underskudd	kr	64 753
= Årets skattegrunnlag	kr	486 510
Betalbar skatt i balansen	kr	107 032

Note 6 – Langsiktig utlån

Fordringen gjelder utlån til Heggland Utvikling AS og anses sikker.

Posten er i 2024 renteberegnet for årene 2016 – 2024, hvorav rente før 2024 akkumulerer seg til ca kr 399 000, som må anses som feil i tidligere års regnskaper.

Note 7 – Kortsiktig gjeld

Posten gjelder innlån fra aksjonær og er ikke renteberegnet.

LYHNE AS



Til generalforsamlingen i
Lyhne AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal
Telefon 37 08 88 40
Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA
Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lyhne AS som viser et overskudd på kr 464 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Uavhengig revisors beretning 2024
Lyhne AS

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 25. juni 2025

Kjell Johansen Revisjon ANS

Tom Johansen

Statsautorisert revisor