



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 015 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC SEA LODGES AS
Forretningsadresse: c/o Kent Stian Ellingsen
Øvraveien 28
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Uhre Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	16 286
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		35 302	28 151
Sum kostnader		51 902	44 437
Driftsresultat		-51 902	-44 437
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Resultat før skattekostnad		-51 902	-44 438
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-51 902	-44 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 902	-44 438
Totalresultat		-51 902	-44 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 902	-44 438
Sum overføringer og disponeringer		-51 902	-44 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 189 041	1 977 638
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	132 969	149 569
Sum varige driftsmidler	2	2 322 010	2 127 207
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		41 000	
Sum finansielle anleggsmidler		41 000	
Sum anleggsmidler		2 363 010	2 127 207
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678	171 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678	171 704
Sum omløpsmidler		678	171 704
SUM EIENDELER		2 363 688	2 298 911
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		102 114	50 212
Sum opptjent egenkapital	4	-102 114	-50 212
Sum egenkapital	4	-72 114	-20 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Sum annen langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Sum langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 251	106 494
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 075	176 026
Sum kortsiktig gjeld		-5 176	282 520
Sum gjeld		2 435 803	2 319 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 363 688	2 298 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390225

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 015 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC SEA LODGES AS
Forretningsadresse: c/o Kent Stian Ellingsen
Øvraveien 28
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Uhre Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	16 286
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		35 302	28 151
Sum kostnader		51 902	44 437
Driftsresultat		-51 902	-44 437
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Resultat før skattekostnad		-51 902	-44 438
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-51 902	-44 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 902	-44 438
Totalresultat		-51 902	-44 438
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 902	-44 438
Sum overføringer og disponeringer		-51 902	-44 438



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 189 041	1 977 638
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	132 969	149 569
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	2 322 010	2 127 207
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet		41 000	
------------------------	--	--------	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		41 000	
---------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		2 363 010	2 127 207
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		678	171 704
----	--	-----	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		678	171 704
-----------------------	--	-----	---------

Sum omløpsmidler		678	171 704
------------------	--	-----	---------

SUM EIENDELER		2 363 688	2 298 911
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		102 114	50 212
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital	4	-102 114	-50 212
--------------------------	---	----------	---------



Sum egenkapital	4	-72 114	-20 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Sum annen langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Sum langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 251	106 494
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 075	176 026
Sum kortsiktig gjeld		-5 176	282 520
Sum gjeld		2 435 803	2 319 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 363 688	2 298 911



Organisasjonsnr: 928 015 874
ARCTIC SEA LODGES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024
for
Arctic Sea Lodges AS**

Organisasjonsnr. 928 015 874

UTARBEIDET AV:

MYRE
REGNSKAP

-Regnskapsførerselskap-



RESULTATREGNSKAP

ARCTIC SEA LODGES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	16 286
Annen driftskostnad		35 302	28 151
Sum driftskostnader		51 902	44 437
Driftsresultat		-51 902	-44 437
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		0	-1
Resultat før skattekostnad		-51 902	-44 438
Årsresultat	4	-51 902	-44 438
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		51 902	44 438
Sum overføringer		-51 902	-44 438



BALANSE

ARCTIC SEA LODGES AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 189 041	1 977 638
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	132 969	149 569
Sum varige driftsmidler	2	2 322 010	2 127 207
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		41 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 000	0
Sum anleggsmidler		2 363 010	2 127 207
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		678	171 704
Sum omløpsmidler		678	171 704
Sum eiendeler		2 363 688	2 298 911



BALANSE

ARCTIC SEA LODGES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-102 114	-50 212
Sum opptjent egenkapital	4	-102 114	-50 212
Sum egenkapital	4	-72 114	-20 212
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
Sum annen langsiktig gjeld		2 440 979	2 036 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-30 251	106 494
Annen kortsiktig gjeld		25 075	176 026
Sum kortsiktig gjeld		-5 176	282 520
Sum gjeld		2 435 803	2 319 123
Sum egenkapital og gjeld		2 363 688	2 298 911

23.04.2025

Styret i Arctic Sea Lodges AS

Hanne Uhre Ellingsen
styreleder

Børre Arnt Ellingsen
styremedlem

Jim Rainer Ellingsen
styremedlem

Heinrich Wilhelm Beck
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 977 638	167 213	2 144 851
Tilgang kjøpte driftsmidler	211 403		211 403
Anskaffelseskost 31.12.24	2 189 041	167 213	2 356 254
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		34 244	34 244
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	34 244	34 244
Bokført verdi 31.12.24	2 189 041	132 969	2 322 010
Årets ordinære avskrivninger		16 600	16 600
Økonomisk levetid		10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-51 902	-44 438
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 942	-10 642
Skattepliktig inntekt	-56 845	-55 080
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-51 902	-44 438
Beregnet skatt av resultat før skatt	-11 418	-9 776
Sum	-11 418	-9 776
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	46 799	41 857	-4 942
Sum	46 799	41 857	-4 942
Akkumulert fremførbart underskudd	-148 994	-92 150	56 845
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	102 195	50 293	-51 902
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-50 212	-20 212
Årets resultat		-51 902	-51 902
Pr 31.12.2024	30 000	-102 114	-72 114



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARCTIC SEA LODGES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Uhre Invest AS	51	51,0	51,0
Heinrich Beck	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Mesteparten av selskapet gjeld er til selskapets aksjonærer. Driften av Arctic Sea Lodges AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.