



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 232 655
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDLAND CAPITAL AS
Forretningsadresse:	Nils Collett Vogts vei 35 0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ARDAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 499	
Annen driftskostnad	2	6 150	6 842
Sum kostnader		10 649	6 842
Driftsresultat		-10 649	-6 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		999 992	
Resultat før skattekostnad		989 343	-6 842
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	989 343	-6 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		989 343	-6 842
Totalresultat		989 343	-6 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 837	-6 842
Avsatt til annen egenkapital		964 506	
Sum overføringer og disponeringer		989 343	-6 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		177 300	271 300
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	780 000
Sum finansielle anleggsmidler		957 300	1 051 300
Sum anleggsmidler		957 300	1 051 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 206	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206	
Sum omløpsmidler		302 206	
SUM EIENDELER		1 259 506	1 051 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		964 506	
Udekket tap			24 837
Sum opptjent egenkapital		964 506	-24 837
Sum egenkapital	4	994 506	5 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		265 000	545 000
Sum annen langsiktig gjeld		265 000	545 000
Sum langsiktig gjeld		265 000	545 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 137
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			501 137
Sum gjeld		265 000	1 046 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 259 506	1 051 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341815

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 232 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDLAND CAPITAL AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 35
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ARDAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 920 232 655
EDLAND CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 499	
Annen driftskostnad	2	6 150	6 842
Sum kostnader		10 649	6 842
Driftsresultat		-10 649	-6 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		999 992	
Resultat før skattekostnad		989 343	-6 842
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	989 343	-6 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		989 343	-6 842
Totalresultat		989 343	-6 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 837	-6 842
Avsatt til annen egenkapital		964 506	
Sum overføringer og disponeringer		989 343	-6 842



Organisasjonsnr: 920 232 655
EDLAND CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		177 300	271 300
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	780 000
Sum finansielle anleggsmidler		957 300	1 051 300
Sum anleggsmidler		957 300	1 051 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 206	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206	
Sum omløpsmidler		302 206	
SUM EIENDELER		1 259 506	1 051 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		964 506	
Udekket tap			24 837
Sum opptjent egenkapital		964 506	-24 837



Sum egenkapital	4	994 506	5 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		265 000	545 000
Sum annen langsiktig gjeld		265 000	545 000
Sum langsiktig gjeld		265 000	545 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 137
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			501 137
Sum gjeld		265 000	1 046 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 259 506	1 051 300



Organisasjonsnr: 920 232 655
EDLAND CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Edland Capital AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 232 655



RESULTATREGNSKAP

EDLAND CAPITAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	4 499	0
Annen driftskostnad	2	6 150	6 842
Sum driftskostnader		10 649	6 842
Driftsresultat		-10 649	-6 842
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 000 000	0
Annen rentekostnad		8	0
Resultat av finansposter		999 992	0
Resultat før skattekostnad		989 343	-6 842
Årsresultat	4	989 343	-6 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		964 506	0
Overført til udekket tap		-24 837	6 842
Sum overføringer		989 343	-6 842



BALANSE

EDLAND CAPITAL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	0
Lån til foretak i samme konsern		177 300	271 300
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	780 000
Sum finansielle anleggsmidler		957 300	1 051 300
Sum anleggsmidler		957 300	1 051 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		300 000	0
Sum fordringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 206	0
Sum omløpsmidler		302 206	0
Sum eiendeler		1 259 506	1 051 300



BALANSE

EDLAND CAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		964 506	0
Udekket tap		0	-24 837
Sum opptjent egenkapital		964 506	-24 837
Sum egenkapital	4	994 506	5 163
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		265 000	545 000
Sum annen langsiktig gjeld		265 000	545 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 137
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		0	501 137
Sum gjeld		265 000	1 046 137
Sum egenkapital og gjeld		1 259 506	1 051 300

13.03.2026
Styret i Edland Capital AS

ALEKSANDER SUNDE EDLAND
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Edland Capital AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	4 499	0
Sum	4 499	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	989 343	-6 842
Permanente forskjeller	-970 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 343	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 842



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 324	-24 667	-19 343
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 324	24 667	19 343
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-24 837	0	5 163
Årets resultat			24 837	964 506	989 343
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	964 506	994 506

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EDLAND CAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALEKSANDER SUNDE EDLAND	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ALEKSANDER SUNDE EDLAND	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100