



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 331 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSTRA VEIPARK AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 711 741	4 544 046
Sum inntekter		4 711 741	4 544 046
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		551 708	248 937
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 400	1 582 183
Annen driftskostnad	2	473 467	407 174
Sum kostnader		2 323 575	2 238 294
Driftsresultat		2 388 166	2 305 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 792	117 369
Sum finansinntekter		37 792	117 369
Rentekostnad til foretak i samme konsern		202 293	268 946
Annen rentekostnad		2 210 868	2 042 145
Sum finanskostnader		2 413 161	2 311 091
Netto finans		-2 375 369	-2 193 722
Resultat før skattekostnad		12 797	112 030
Skattekostnad på resultat	3	2 815	24 647
Årsresultat		9 982	87 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 982	87 383
Totalresultat		9 982	87 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	9 982	
Overført fra annen egenkapital	4		-1 512 617
Sum overføringer og disponeringer		9 982	87 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	49 044 558	50 060 358
Maskiner og anlegg	1, 5	498 800	510 600
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 616 276	1 887 076
Sum varige driftsmidler		51 159 634	52 458 034
Sum anleggsmidler		51 159 634	52 458 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 127	
Andre kortsiktige fordringer			36 084
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	828 197	1 366 430
Sum fordringer		885 324	1 402 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 255	625 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 255	625 870
Sum omløpsmidler		1 335 579	2 028 384
SUM EIENDELER		52 495 213	54 486 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 7	7 800 000	7 800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		7 800 000	7 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 057 543	462 562
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 057 543	462 562
Sum egenkapital	4	8 857 543	8 262 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 144 308	1 976 493
Sum avsetninger for forpliktelser		2 144 308	1 976 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	37 410 000	39 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 410 000	39 130 000
Sum langsiktig gjeld		39 554 308	41 106 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	186 129	111 567
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		167 039	166 811
Utbytte	4, 6		1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 730 194	3 238 986
Sum kortsiktig gjeld		4 083 362	5 117 364
Sum gjeld		43 637 670	46 223 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 495 213	54 486 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557171

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 331 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSTRA VEIPARK AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 816 331 072
VINSTRA VEIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 711 741	4 544 046
Sum inntekter		4 711 741	4 544 046
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		551 708	248 937
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 400	1 582 183
Annen driftskostnad	2	473 467	407 174
Sum kostnader		2 323 575	2 238 294
Driftsresultat		2 388 166	2 305 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 792	117 369
Sum finansinntekter		37 792	117 369
Rentekostnad til foretak i samme konsern		202 293	268 946
Annen rentekostnad		2 210 868	2 042 145
Sum finanskostnader		2 413 161	2 311 091
Netto finans		-2 375 369	-2 193 722
Resultat før skattekostnad		12 797	112 030
Skattekostnad på resultat	3	2 815	24 647
Årsresultat		9 982	87 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 982	87 383
Totalresultat		9 982	87 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 600 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	9 982	
Overført fra annen egenkapital	4		-1 512 617
Sum overføringer og disponeringer		9 982	87 383





Organisasjonsnr: 816 331 072
VINSTRA VEIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	49 044 558	50 060 358
Maskiner og anlegg	1, 5	498 800	510 600
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	1 616 276	1 887 076
Sum varige driftsmidler		51 159 634	52 458 034
Sum anleggsmidler		51 159 634	52 458 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 127	
Andre kortsiktige fordringer			36 084
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	828 197	1 366 430
Sum fordringer		885 324	1 402 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		450 255	625 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 255	625 870
Sum omløpsmidler		1 335 579	2 028 384
SUM EIENDELER		52 495 213	54 486 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	7 800 000	7 800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		7 800 000	7 800 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 057 543	462 562
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 057 543	462 562
Sum egenkapital	4	8 857 543	8 262 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 144 308	1 976 493
Sum avsetninger for forpliktelser		2 144 308	1 976 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	37 410 000	39 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 410 000	39 130 000
Sum langsiktig gjeld		39 554 308	41 106 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	186 129	111 567
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		167 039	166 811
Utbytte	4, 6		1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 730 194	3 238 986
Sum kortsiktig gjeld		4 083 362	5 117 364
Sum gjeld		43 637 670	46 223 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 495 213	54 486 419



Organisasjonsnr: 816 331 072
VINSTRA VEIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vinstra Veipark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vinstra Veipark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Pennco Dokumentnøkkel: AMKDM-G6OEL-80FTN-EDAUS-ZGLRV-G10KH



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AMKDM-G6OEL-80FTN-EDAUS-ZGLRV-G10KH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 10:13:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AMKDM-G6OEL-8OFTN-EDAUS-ZGLRV-G10KH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Vinstra Veipark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 331 072

Pennco Dokumentnøkkel: INV8P-F1F5-10MIW-ZVECG-EW78K-6WKHI



RESULTATREGNSKAP

VINSTRAS VEIPARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 711 741	4 544 046
Sum driftsinntekter		4 711 741	4 544 046
Eiendomsrelaterte kostnader		551 708	248 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 400	1 582 183
Annen driftskostnad	2	473 467	407 174
Sum driftskostnader		2 323 575	2 238 294
Driftsresultat		2 388 166	2 305 752
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37 792	117 369
Rentekostnad til foretak i samme konsern		202 293	268 946
Annen rentekostnad		2 210 868	2 042 145
Resultat av finansposter		-2 375 369	-2 193 722
Resultat før skattekostnad		12 797	112 030
Skattekostnad på resultat	3	2 815	24 647
Resultat		9 982	87 383
Årsresultat		9 982	87 383
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	9 982	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	1 512 617
Sum overføringer		9 982	87 383

Pennco Dokumentnøkkel: INV8P-FIF5-10MIW-ZVECG-EW78K-6WKHI



BALANSE

VINSTRÅ VEIPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	49 044 558	50 060 358
Maskiner og anlegg	1, 5	498 800	510 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 616 276	1 887 076
Sum varige driftsmidler		51 159 634	52 458 034
Sum anleggsmidler		51 159 634	52 458 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		57 127	0
Andre kortsiktige fordringer		0	36 084
Andre fordringer	6	828 197	1 366 430
Sum fordringer		885 324	1 402 514
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 255	625 870
Sum omløpsmidler		1 335 579	2 028 384
Sum eiendeler		52 495 213	54 486 419

Pennco Dokumentnøkkel: INV8P-F1F5-10MIW-ZVECG-EW78K-6WKHI



BALANSE

VINSTRÅ VEIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		7 800 000	7 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 057 543	462 562
Sum opptjent egenkapital		1 057 543	462 562
Sum egenkapital	4	8 857 543	8 262 562
GJELD			
Utsatt skatt	3	2 144 308	1 976 493
Sum avsetning for forpliktelser		2 144 308	1 976 493
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	37 410 000	39 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 410 000	39 130 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	186 129	111 567
Skyldig offentlige avgifter		167 039	166 811
Utbytte	4, 6	0	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 730 194	3 238 986
Sum kortsiktig gjeld		4 083 362	5 117 364
Sum gjeld		43 637 670	46 223 857
Sum egenkapital og gjeld		52 495 213	54 486 419

10.03.2025
Styret i Vinstra Veipark AS

Terje Kojedal
styremedlem

Morten Stenberg
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styreleder

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEBINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Haugans Hus Holding AS utarbeider konsernregnskap der Vinstra Veipark AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Anlegg utomhus
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 202 580	50 795 432	591 200
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 202 580	50 795 432	591 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		7 953 453	92 400
= Bokført verdi 31.12.24	6 202 580	42 841 979	498 800
Årets ordinære avskrivninger		1 015 800	11 800
Økonomisk levetid		50 år	50 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 414 746	65 003 958
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 414 746	65 003 958
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 798 471	13 844 324
= Bokført verdi 31.12.24	1 616 275	51 159 634
Årets ordinære avskrivninger	270 800	1 298 400
Økonomisk levetid	5-17 år	

Avskrivningstiden på inventar er for 2024 justert fra 8 til 13 års levetid.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 815	24 647
Skattekostnad ordinært resultat	2 815	24 647
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 797	112 030
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-835 558	-753 539
Mottatt konsernbidrag	750 000	1 290 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-648 491
Skattepliktig inntekt	-72 761	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-165 000	-283 800
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	165 000	283 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 828 924	8 993 365	-835 558
Sum	9 828 924	8 993 365	-835 558
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 069	-9 307	72 761
Grunnlag for utsatt skatt	9 746 855	8 984 058	-762 797
Utsatt skatt (22 %)	2 144 308	1 976 493	-167 815

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	7 800 000	462 562	8 262 562
Årets resultat		9 982	9 982
Utbytte		0	0
Konsernbidrag mottatt		585 000	585 000
Pr 31.12.2024	7 800 000	1 057 543	8 857 543

Pennco Dokumentnøkkel: INV8P-FITFS-TOMIW-ZVECG-EW78K-6WKHI



Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	37 410 000	39 130 000
Sum	37 410 000	39 130 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	31 726 179	32 478 379
Tomter	6 202 580	6 202 580
Driftstilbehør	2 115 076	2 397 676
Tekniske installasjoner	11 115 799	11 379 399
Sum	51 159 634	52 458 034

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: kr 28.810.000,-.

Det er inngått en rentesikring:

Pålydende	Endelig forfall	Årlig nedtrapping	Markedsverdi 31.12.2024
11 500 000	15.07.2027	2 000 000	555.780,-

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern - konsernbidrag	750 000	1 290 000
Sum	750 000	1 290 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 402 941	2 850 648
Leverandørgjeld innen konsern	33 269	0
Annen kortsiktig gjeld konsern - utbytte	0	1 600 000
Sum	3 436 210	4 450 648

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VINSTRA VEIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 800	1 000,0	7 800 000
Sum	7 800		7 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utstillingsplassen Eiendom AS	7 800	100,0	100,0

Pennco Dokumentnøkkel: INV8P-F1F5-TOMIW-ZVECG-EW78K-6WKHI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugan, Monica Amanda

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-10 14:39:52 UTC



Aasterud, Stian Gunnerius

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-10 16:32:34 UTC



Stenberg, Morten

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001241

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-03-10 21:34:31 UTC



Kojedal, Terje

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1555934

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-11 09:25:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: INV8P-F1FS-TOMIW-ZVECG-EW78K-6WKHI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.