



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekallveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		770 000	547 500
Sum inntekter		770 000	547 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	114 013	110 264
Annen driftskostnad	2	643 161	645 678
Sum kostnader		757 174	755 942
Driftsresultat		12 826	-208 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		432 171	264 375
Annen renteinntekt		97	17
Verdiøkning av finansielle instrumenter			68 968
Sum finansinntekter		432 268	333 360
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		121 271	
Annen rentekostnad		238 032	159 812
Annen finanskostnad			81 492
Sum finanskostnader		359 303	241 304
Netto finans		72 965	92 056
Ordinært resultat før skattekostnad		85 791	-116 386
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 791	-116 386
Årsresultat		85 791	-116 386
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		312 000	300 000
Annen egenkapital		-226 209	-416 386
Sum overføringer og disponeringer		85 791	-116 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 882 194	10 903 483
Sum varige driftsmidler		10 882 194	10 903 483
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 850 000	2 850 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer	8	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	8 850 000
Sum anleggsmidler		19 732 194	19 753 483
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		118 444	118 444
Sum varer		118 444	118 444
Fordringer			
Andre fordringer	9	471 416	346 879
Sum fordringer		471 416	346 879
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		360 382	481 653
Sum investeringer		360 382	481 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 965	331 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 965	331 514
Sum omløpsmidler		1 368 207	1 278 489
SUM EIENDELER		21 100 401	21 031 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	14 072 219	14 298 428
Sum opptjent egenkapital		14 072 219	14 298 428
Sum egenkapital	11	14 572 219	14 798 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 12	5 199 106	5 427 639
Sum annen langsiktig gjeld		5 199 106	5 427 639
Sum langsiktig gjeld		5 199 106	5 427 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 249	4 116
Betalbar skatt			
Utbytte		312 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	969 294	472 294
Annen kortsiktig gjeld		43 533	29 495
Sum kortsiktig gjeld		1 329 077	805 906
Sum gjeld		6 528 183	6 233 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 100 401	21 031 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651616

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekallveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		770 000	547 500
Sum inntekter		770 000	547 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	114 013	110 264
Annen driftskostnad	2	643 161	645 678
Sum kostnader		757 174	755 942
Driftsresultat		12 826	-208 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			
		432 171	264 375
Annen renteinntekt		97	17
Verdiøkning av finansielle instrumenter			68 968
Sum finansinntekter		432 268	333 360
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
		121 271	
Annen rentekostnad		238 032	159 812
Annen finanskostnad			81 492
Sum finanskostnader		359 303	241 304
Netto finans		72 965	92 056
Ordinært resultat før skattekostnad			
		85 791	-116 386
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 791	-116 386
Årsresultat		85 791	-116 386
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		312 000	300 000
Annen egenkapital		-226 209	-416 386
Sum overføringer og disponeringer		85 791	-116 386



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 882 194	10 903 483
Sum varige driftsmidler		10 882 194	10 903 483

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6	2 850 000	2 850 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer	8	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	8 850 000

Sum anleggsmidler		19 732 194	19 753 483
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		118 444	118 444
Sum varer		118 444	118 444

Fordringer

Andre fordringer	9	471 416	346 879
Sum fordringer		471 416	346 879

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		360 382	481 653
Sum investeringer		360 382	481 653

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 965	331 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 965	331 514

Sum omløpsmidler		1 368 207	1 278 489
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 100 401	21 031 972
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	14 072 219	14 298 428
Sum opptjent egenkapital		14 072 219	14 298 428
Sum egenkapital	11	14 572 219	14 798 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 12	5 199 106	5 427 639
Sum annen langsiktig gjeld		5 199 106	5 427 639
Sum langsiktig gjeld		5 199 106	5 427 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 249	4 116
Betalbar skatt			
Utbytte		312 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	969 294	472 294
Annen kortsiktig gjeld		43 533	29 495
Sum kortsiktig gjeld		1 329 077	805 906
Sum gjeld		6 528 183	6 233 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 100 401	21 031 972



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleie av eiendommer. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Inntektsføring av avkastning på investeringer Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisert og urealisert resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatført tap og nedskrivninger) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter /finanskostnader. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet er ikke momsregistrert. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note
8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1000000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5199106.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10882194.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

VIPZ AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleie av eiendommer. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisert og urealisert resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatført tap og nedskrivninger) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter /finanskostnader.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet er ikke momsregistrert.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Mosse- rødv.58	Lindgaards- gate 53	Påkostn. Lindg.- gate 53	Påkostn. Mosse- rødv.58	Mosse- rødv.53	Påkost. Mosse- rødv.53	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 178 025	3 588 025	0	481 179	3 383 870	677 765	11 308 864
Tilgang i året	0	0	29 158	20 767	0	42 799	92 724
Avgang i året	0	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 178 025	3 588 025	29 158	501 946	3 383 870	720 564	11 401 588
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	158 900	179 400	0	20 829	42 298	3 954	405 381
Årets avskrivninger	31 780	35 880	291	5 019	33 838	7 205	114 013
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 987 345	3 372 745	28 867	476 098	3 307 734	709 405	10 882 194
Avskrivningssats	1%	1%	1%	1%	1%	1%	

Danske Bank har tatt pant i eiendommene i 2017.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	85 791	(116 386)
+/- Permanente forskjeller	(279 320)	(243 920)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	114 013	110 264
Årets skattegrunnlag	(79 516)	(250 042)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(405 381)	(519 394)	114 013
Andre forskjeller	72 097	0	72 097
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 751 832)	(1 831 348)	79 516
Netto forskjeller	(2 085 116)	(2 350 742)	265 626
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 085 116	2 350 742	(265 626)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 517 163



Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
JEPØ Eiendom AS	Sandefjord	100 %	3 161 459	-179 851

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	969 294	472 294

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Sørlandsstigen AS	Larvik	25 %	9 510 884	3 608 259

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 000 000
Dette er et lån til andre uten sikkerhet og rente beregnes med 3,5% p.a. Det er ikke beregnet renter i 2022.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Øystein A. (Daglig leder, Styremedlem)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	400 000	14 298 428	14 798 428
Årets resultat			85 791	85 791
Avsatt utbytte			(312 000)	(312 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	400 000	14 072 219	14 572 219

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 199 106
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 882 194