



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 397 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona-Iren Lauvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		-1 351	
Annen driftsinntekt		2 343 549	2 065 521
Sum inntekter		2 342 198	2 065 521
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 945	33 508
Avskrivning på driftsmidler	1	986 581	871 301
Annen driftskostnad	2	929 456	981 157
Sum kostnader		1 951 982	1 885 966
Driftsresultat		390 216	179 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 012
Sum finansinntekter			1 012
Annen rentekostnad		556 370	621 899
Sum finanskostnader		556 370	621 899
Netto finans		-556 370	-620 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 154	-441 331
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-36 323	-97 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 831	-344 238
Årsresultat		-129 831	-344 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 831	-344 238
Totalresultat		-129 831	-344 238
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ (fra) annen egenkapital	5	-129 831	-344 238
Sum overføringer og disponeringer		-129 831	-344 238



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	287 249	250 926
Sum immaterielle eiendeler		287 249	250 926
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	30 585 186	31 441 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		46 142	61 043
Sum varige driftsmidler		30 631 328	31 502 216
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		30 918 577	31 753 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 840	46 806
Mottatt konsernbidrag	7		
Sum fordringer		105 840	46 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 483 682	4 116 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 483 682	4 116 048
Sum omløpsmidler		3 589 522	4 162 854
SUM EIENDELER		34 508 099	35 915 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	12 928 000	12 928 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 882 776	3 882 776
Sum innskutt egenkapital		16 810 776	16 810 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 527 328	-4 397 497
Sum opptjent egenkapital		-4 527 328	-4 397 497
Sum egenkapital		12 283 448	12 413 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	21 997 335	23 033 494
Sum annen langsiktig gjeld		21 997 335	23 033 494
Sum langsiktig gjeld		21 997 335	23 033 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 739	437 757
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk			5 454
Annen kortsiktig gjeld		46 577	26 012
Sum kortsiktig gjeld		227 316	469 223
Sum gjeld		22 224 651	23 502 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 508 099	35 915 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793196

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 397 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona-Iren Lauvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 397 487
SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		-1 351	
Annen driftsinntekt		2 343 549	2 065 521
Sum inntekter		2 342 198	2 065 521
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 945	33 508
Avskrivning på driftsmidler	1	986 581	871 301
Annen driftskostnad	2	929 456	981 157
Sum kostnader		1 951 982	1 885 966
Driftsresultat		390 216	179 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 012
Sum finansinntekter			1 012
Annen rentekostnad		556 370	621 899
Sum finanskostnader		556 370	621 899
Netto finans		-556 370	-620 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-36 323	-97 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 831	-344 238
Årsresultat		-129 831	-344 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 831	-344 238
Totalresultat		-129 831	-344 238
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ (fra) annen egenkapital	5	-129 831	-344 238
Sum overføringer og disponeringer		-129 831	-344 238



Organisasjonsnr: 981 397 487
SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	287 249	250 926
Sum immaterielle eiendeler		287 249	250 926
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	30 585 186	31 441 173
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		46 142	61 043
Sum varige driftsmidler		30 631 328	31 502 216
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		30 918 577	31 753 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 840	46 806
Mottatt konsernbidrag	7		
Sum fordringer		105 840	46 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 483 682	4 116 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 483 682	4 116 048
Sum omløpsmidler		3 589 522	4 162 854
SUM EIENDELER		34 508 099	35 915 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	12 928 000	12 928 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 882 776	3 882 776
Sum innskutt egenkapital		16 810 776	16 810 776



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 527 328	-4 397 497
Sum opptjent egenkapital		-4 527 328	-4 397 497
Sum egenkapital		12 283 448	12 413 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	21 997 335	23 033 494
Sum annen langsiktig gjeld		21 997 335	23 033 494
Sum langsiktig gjeld		21 997 335	23 033 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 739	437 757
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk			5 454
Annen kortsiktig gjeld		46 577	26 012
Sum kortsiktig gjeld		227 316	469 223
Sum gjeld		22 224 651	23 502 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 508 099	35 915 996



Organisasjonsnr: 981 397 487
SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

**Resultatregnskap**

Selbu Sparebankgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		-1 351	0
Annen driftsinntekt		2 343 549	2 065 521
Sum driftsinntekter		<u>2 342 198</u>	<u>2 065 521</u>
Lønnskostnad	2	35 945	33 508
Avskrivning på driftsmidler	1	986 581	871 301
Annen driftskostnad	2	929 456	981 157
Sum driftskostnader		<u>1 951 982</u>	<u>1 885 966</u>
Driftsresultat		<u>390 216</u>	<u>179 556</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 012
Annen rentekostnad		556 370	621 899
Resultat av finansposter		<u>-556 370</u>	<u>-620 887</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-166 154</u>	<u>-441 331</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-36 323	-97 093
Ordinært resultat		<u>-129 831</u>	<u>-344 238</u>
Årsresultat		<u>-129 831</u>	<u>-344 238</u>
Overføringer			
Overført til/ (fra) annen egenkapital	5	-129 831	-344 238
Sum overføringer		<u>-129 831</u>	<u>-344 238</u>



Balanse

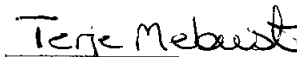
Selbu Sparebankgården AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	287 249	250 926
Sum immaterielle eiendeler		<u>287 249</u>	<u>250 926</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	30 585 186	31 441 173
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		46 142	61 043
Sum varige driftsmidler		<u>30 631 328</u>	<u>31 502 216</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>30 918 577</u>	<u>31 753 142</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 840	46 806
Sum fordringer		<u>105 840</u>	<u>46 806</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 483 682	4 116 048
Sum omløpsmidler		<u>3 589 522</u>	<u>4 162 854</u>
Sum eiendeler		<u>34 508 099</u>	<u>35 915 996</u>

**Balanse**

Selbu Sparebankgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	12 928 000	12 928 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 882 776	3 882 776
Sum innskutt egenkapital		<u>16 810 776</u>	<u>16 810 776</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 527 328	-4 397 497
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 527 328</u>	<u>-4 397 497</u>
Sum egenkapital		<u>12 283 448</u>	<u>12 413 279</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	21 997 335	23 033 494
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 997 335</u>	<u>23 033 494</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 739	437 757
Skattetrekk og andre trekk		0	5 454
Annen kortsiktig gjeld		46 577	26 012
Sum kortsiktig gjeld		<u>227 316</u>	<u>469 223</u>
Sum gjeld		<u>22 224 651</u>	<u>23 502 717</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 508 099</u>	<u>35 915 996</u>

Selbu, 30.03.2022
Styret i Selbu Sparebankgården AS
Solfrid Pauline Flønes
Styremedlem
Espen Eriksen
Styreleder
Terje Mebust
Styremedlem



SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

NOTER 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

NOTER 2021

Note 1 - Driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Omhygging	Inventar	S
Anskaffelseskost pr.01.01	2 000 000	25 297 318	16 443 322	141 728	43 882 368
+Tilgang kjøpte anleggsmidler		113 020	0	2 673	115 693
-Avgang					
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-9 056 337	-4 771 410	-98 258	-13 926 005
Bokført verdi 31.12	2 000 000	16 354 001	11 671 912	46 142	30 631 328
Årets ordinære avskrivninger		621 570	347 438	17 573	986 581

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	32 500	32 500
Arbeidsgiveravgift	3 445	1 008
Sum	35 945	37 082

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder er innleid som konsulent, og honorar for 2021 utgjør kr 120 455

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 30 628.



SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

NOTER 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-36 323	-97 093
Skattekostnad ordinært resultat	-36 323	-97 093
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-166 154	-441 331
Permanente forskjeller	1 050	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 264	-170 898
Skattepliktig inntekt	-145 839	-612 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 209 119	5 228 384	19 264
Sum	5 209 119	5 228 384	19 264
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 514 795	-6 368 955	145 840
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 305 676	-1 140 571	165 105
Utsatt skattefordel (22 %)	-287 249	-250 926	36 323

Note 4 - Pantstillelser og garantiansvar

	2021	2020
Pantstillelser - langsiktig lån i Selbu Sparebank	21 997 335	23 033 494
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet - bygninger	17 795 314	18 697 060

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr. 16 849 312

Lånet ble i desember 2018 refinansiert som følge av den økonomiske situasjonen i selskapet.



SELBU SPAREBANKGÅRDEN AS

NOTER 2021

Note 5 - Egenkapital

	01.01.	Endring årets resultat	31.12.
Aksjekapital	12 928 000	0	12 928 000
Annen innskudd egenkapital	3 882 776	0	3 882 776
Udekket tap	-4 397 497	-129 831	-4 527 328
Sum egenkapital	12 413 279	-129 831	12 283 448

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er pr. 31.12 er i en klasse med like stemmerettigheter.

Aksjekapitalen er kr 12 928 000 fordelt på 12.928 aksjer a kr 1.000.

Aksjonærer pr. 31.12.2021	antall	andel
Selbu Sparebank	12 928	100%
Sum	12 928	100%

Aksjene i selskapet er solgt til Søndre gate 16 AS i mars 2022.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Bankinnskudd	3 483 682	4 116 048
Andre fordringer (konsernbidrag)	0	0
Langsiktig gjeld	21 997 335	23 033 494
Kortsiktig gjeld	0	0



KPMG AS
Sjøgangen 6
7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 73 80 21 20
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Selbu Sparebankgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Selbu Sparebankgården AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Selbu Sparebankgården AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 30. mars 2022
KPMG AS

Yngve Olsen
Statsautorisert revisor