



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 626 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYSIL UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Knettvegen 136  
2422 NYBERGSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Fallet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 512 145	13 694 209
Annen driftsinntekt		18 000	32 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 530 145</b>	<b>13 726 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 833 879	10 492 729
Lønnskostnad	2	2 103 527	1 730 829
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	50 146	71 275
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	1 409 475	1 323 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 397 026</b>	<b>13 618 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 866 882</b>	<b>107 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 135	1 084
Annen finansinntekt			1 040 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 135</b>	<b>1 041 084</b>
Annen rentekostnad		150 128	115 226
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 128</b>	<b>115 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 993</b>	<b>925 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 015 875</b>	<b>1 033 823</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	100 374	6 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 116 249</b>	<b>1 027 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 116 249</b>	<b>1 027 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 116 249</b>	<b>1 027 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 116 249</b>	<b>1 027 461</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7		400 000
Udekket tap	7,7	-226 279	523 092
Overføringer til/fra annen egenkapital	7,7	-1 889 970	104 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 116 249</b>	<b>1 027 461</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		100 374
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>100 374</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8		
Maskiner og anlegg	5	190 700	136 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5		4 046
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 700</b>	<b>140 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 181 029	2 446 029
Investeringer i tilknyttet selskap	11	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 11		
Andre fordringer		159 000	244 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 840 029</b>	<b>3 190 029</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 030 729</b>	<b>3 431 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>649 394</b>	<b>190 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 975 760	2 825 324
Andre fordringer	10, 12	1 803 388	840 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 779 147</b>	<b>3 665 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	513 037	93 803
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>513 037</b>	<b>93 803</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 941 579</b>	<b>3 949 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 972 307</b>	<b>7 380 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital			1 785 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>2 585 601</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			104 369
Udekket tap		226 279	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-226 279</b>	<b>104 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 13	<b>573 721</b>	<b>2 689 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 612 412	2 381 221
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter	4	204 367	252 383
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	2 581 807	1 657 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 398 585</b>	<b>4 690 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 398 585</b>	<b>4 690 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 972 307</b>	<b>7 380 749</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trysil Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Trysil Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Trysil Utvikling AS per 31. desember 2016 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets fordringer på konsernselskaper er regnskapsført til kr 2.181.029 i balansen. Det er knyttet stor usikkerhet ved disse fordringenes virkelige verdi. Det er pr i dag fortsatt kundefordringer som det råder usikkerhet om blir betalt. Dette beløper seg til 814.866.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 13 at selskapet har pådratt seg et tap på 2.116.249 i regnskapsåret 2016. Selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede omløpsmidler med 2.457.006. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 13, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter



omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.



Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06. 2017, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Hamar, 5. april 2018  
BDO AS

Tollef Halvorsen  
Registrert revisor



TRYSIL UTVIKLING AS

ÅRSREGNSKAP 2016



<b>Resultatregnskap</b>			
Trysil Utvikling AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt		14 512 145	13 694 209
Leieinntekter		18 000	32 275
Sum driftsinntekter		<u>14 530 145</u>	<u>13 726 484</u>
Varekostnad		12 833 879	10 492 729
Lønnskostnad	2	2 103 527	1 730 829
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	50 146	71 275
Annen driftskostnad	2	1 409 475	1 323 687
Sum driftskostnader		<u>16 397 026</u>	<u>13 618 519</u>
Driftsresultat		<u>-1 866 882</u>	<u>107 965</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 135	1 084
Annen finansinntekt		0	1 040 000
Annen rentekostnad		150 128	115 226
Resultat av finansposter		<u>-148 993</u>	<u>925 858</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 015 875	1 033 823
Skattekostnad på ordinært resultat	6	100 374	6 362
Ordinært resultat		<u>-2 116 249</u>	<u>1 027 461</u>
Årsresultat		<u>-2 116 249</u>	<u>1 027 461</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	0	523 092
Avsatt til utbytte	7	0	400 000
Avsatt til annen egenkapital	7	0	104 369
Overført til udekket tap	7	226 279	0
Overført fra annen egenkapital	7	1 889 970	0
Sum overføringer		<u>-2 116 249</u>	<u>1 027 461</u>
Trysil Utvikling AS			Side 1



<b>Balanse</b>			
Trysil Utvikling AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	100 374
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>100 374</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	190 700	136 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	0	4 046
Sum varige driftsmidler		<u>190 700</u>	<u>140 846</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 181 029	2 446 029
Investeringer i tilknyttet selskap	11	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer		159 000	244 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 840 029</u>	<u>3 190 029</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 030 729</u>	<u>3 431 249</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	649 394	190 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 975 760	2 825 324
Andre kortsiktige fordringer	10, 12	1 803 388	840 374
Sum fordringer		<u>3 779 147</u>	<u>3 665 698</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	513 037	93 803
Sum omløpsmidler		<u>4 941 579</u>	<u>3 949 501</u>
Sum eiendeler		<u>7 972 307</u>	<u>7 380 749</u>

**Balanse**

Trysil Utvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		0	1 785 601
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>2 585 601</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	104 369
Udekket tap		-226 279	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-226 279</u>	<u>104 369</u>
Sum egenkapital	7, 13	<u>573 721</u>	<u>2 689 971</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 612 412	2 381 221
Skyldig offentlige avgifter	4	204 367	252 383
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	2 581 807	1 657 175
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 398 585</u>	<u>4 690 778</u>
Sum gjeld		<u>7 398 585</u>	<u>4 690 778</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 972 307</u>	<u>7 380 749</u>

Trysil 5/4.18

Styret i Trysil Utvikling AS

Vegard Fallet

Styreleder/Daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET 2016

### Trysil Utvikling AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i utleieperioden i henhold til leiekontrakten.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt ( Skatt på årets skattepliktige inntekt ) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Anleggskontrakter/Langsiktige tilvirkningskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregning. Pågående prosjekter ved årsskiftet vurderes etter forventet fortjeneste på prosjektet. Eventuell forskuddsfakturerte inntekter på prosjekter føres som annen kortsiktig gjeld i balansen. Opptjent ikke fakturerte inntekter føres som kundefordringer. (Størrelsene motregnes og vises netto i balansen. )

#### Note 2 - Lønnskostnader/ytelser til ledende personer

Lønnskostnader	2015	2016
Lønninger	1 445 944	1 805 938
Folketrygdavgift	161 226	196 491
Pensjonskostnader	29 723	31 130
Andre ytelser	93 935	69 969
Sum	1 730 828	2 103 528
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	6

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Selskapet tilfredstiller lovens krav.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2016

### Trysil Utvikling AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	209 178	0
Andre ytelser	58 692	

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 er kr 76 250,- hvorav kr 9.250 er bistand.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Trysil Utvikling AS pr 31.12.2016 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ord.aksjer	200	4 000	800 000

Alle aksjer har lik stemmerett.

#### Eierstruktur

Selskapets aksjonærer er:

	Ant.aksjer	Eierandel
Fallet Eiendom AS	200	100 % eier Vegard Fallet Styremedlem
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>

Mellomværende konsernselskaper :

	2015	2016
Fallet Eiendom AS		
Gjeld	136 330	9 720
Fordring		136 987
Solskiva Hyttegrend AS		
Gjeld	1 076 225	2 016
Fordring	2 044 042	2 044 042

#### Note 4 - Bundne midler

Bundne midler på bankkonto for skattetrekk utgjør kr 129.248,-,-.  
Bokført skyldig skattetrekk er kr 129.208,-.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned 01.jan	Årets av-/nedskr.	Balansført verdi 31.12
Freser og henger til traktor	199 500	100 000	-	62 700	46 100	190 700
Programvare	20 146	-	-	16 100	4 046	-
<b>Sum</b>	<b>219 646</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>78 800</b>	<b>50 146</b>	<b>190 700</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET 2016

### Trysil Utvikling AS

#### Note 6 - Regnskapsmessig behandling av skatt

##### Beregning av skattepliktig inntekt

	2016	2015
Resultat før skatter	-2 015 875	1 033 823
Permanente forskjeller		-1 030 820
Endring midlertidige forskjeller	697 164	-254 253
Mottatt konsernbidrag		2 446 029
Anvendelse av fremførbart underskudd		-2 194 779
Årets skattegrunnlag	-1 318 711	0

##### Spesifikasjon av skattekostnad

	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	-100 375	-6 362
Årets skattekostnad	-100 375	-6 362

##### Spesifikasjon utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)

	2016	2015	Endring
Driftsmidler	30 962	28 674	-2 288
Gevinst- og tapskonto	-88 561	-110 701	-22 140
Fordringer	-300 000	-200 000	100 000
3% tilbakeføring utbytte	0	0	0
Avsetn forpliktelser	-319 264	-300 556	18 708
Ikke fullført tilvirkningskontrakt	51 474	245 970	194 496
Avsetning tap på kontrakter	-496 388		496 388
Varebeholdning	-47 000	-35 000	12 000
Fremførbart underskudd	-1 248 595	-29 885	1 218 710
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-2 417 372	-401 498	2 015 874
Utsatt skattefordel	-580 169	-100 375	-479 795
Skattesats	24 %	25 %	

Grunnet usikkerhet rundt muligheten for å utnytte fremførbart underskudd, så er det valgt å ikke føre opp utsatt skattefordel. Fjorårets beløp på 100 375 er derfor ført som årets skattekostnad.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital pr 01.01.16	800 000	1 785 601	104 369		2 689 970
Årets resultat		-1 785 601	-104 369	-226 279	-2 116 249
Egenkapital pr 31.12.16	800 000	0	0	-226 279	573 721

#### Note 8 - Gjeld/pantstillelser

Selskapet hadde ingen gjeld til kredittinstitusjoner ved årets slutt.

#### Note 9 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2016

### Trysil Utvikling AS

#### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Beregnet service - og garantiforpliktelser utgjør 2,2% av salgsinntektene. Beløpet er 319 264 i 2016. Tilsvarende var det avsatt 300 556 i 2015.

Inkludert i andre kortsiktige fordringer er kr 159 479,- som er fordring på Solskiva Hyttegrend AS. Det er ikke avtale om renter eller nedbetaling på lånet.

#### Note 11 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Aksjekapital	Andel	Bokført verdi	Resultat 2016	EK 2016
Bjønnåsen Hyttegrend AS	100 000	25 %	500 000	313 966	1 944 140

Mellomværende med tilknyttet selskap per 31.12.2016 :

Gjeld : 200 000

#### Note 12 - Andre kortsiktige fordringer

Inkludert i beløpet er 1 507 252,- i opptjent ikke fakturerte inntekter

#### Note 13 - Videre drift

Selskapet har et underskudd i 2016 med kr 2.116.249. Dette har medført at aksjekapitalen er delvis tapt og en meget anstrengt likviditet. Flere prosjekter har gitt negative bidrag og danner grunnlaget for denne utfordrende situasjonen.

Det arbeides aktivt med å bedre selskapets økonomiske situasjon, men også 2017 har hatt for mange prosjekter med dårlige bidrag. Resultatet for 2017 er ikke klart, men de forventes et underskudd som vil forverre egenkapitalen.

Likviditeten i selskapet er også avhengig av likviditeten i andre konsernselskaper.

Denne har også vært vanskelig, men det er forhold som tilsier at denne vil bedres i 2018. Styret mener derfor det er en begrunnet optimisme og at det er grunnlag for fortsatt drift.



## Årsberetning 2016 - Trysil Utvikling AS

### Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Trysil Utvikling AS er oppføring og salg av eiendom samt det som naturlig hører inn under dette. Selskapet hører til i Trysil kommune.

### Fortsatt drift

2016 ble et vanskelig år med tap på en del store prosjekter som førte til et betydelig tap for selskapet. Egenkapitalen er svekket betraktelig til ca 7 % og for mange dårlige prosjekter har medført at likviditeten er stram. Det er i 2016 solgt prosjekter med for lave priser. Det samme gjelder en viss grad i 2017 og for 2018 og fremover må man få økt prisene for å gjenvinne selskapets egenkapital og få en håndterlig likviditet. Styret har tro på at dette vil lykkes og mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter et negativt årsresultat på kr 2 116 249 er egenkapitalen 7 % med kr 573 721. Det er tatt tap på prosjekter ferdigstilt i 2017 med kroner 496 388 samtidig som det er valgt å tilbakeføre tidligere bokført utsatt skattefordel med kr 100 374. Potensiell skattefordel er nå kr 580 169 men av forsiktighetshensyn så er den valgt å ikke føres opp. Som regnskapet viser så har selskapet gått på et betydelig tap til tross for at omsetningen økte med nesten 6%.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet anses som godt. Det har ikke forekommet skader i 2016 men selskapet har slitt med 3 langtidssykemeldinger i løpet av året.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 9 ansatte i 2016 er 2 alle menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Trysil Utvikling AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet. I stillingsannonser oppfordrer man personer til å søke uansett alder, kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

### Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke mer enn det som er vanlig for tilsvarende virksomheter.

Trysil, 5. april 2018

Vegard Fallet

Styreleder/ daglig leder