



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 693 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Norund Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		85 575
Annen driftskostnad		17 770	16 888
Sum kostnader		17 770	102 463
Driftsresultat		-17 770	-102 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 131	1 567 336
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	47 980	-14 668
Sum finansinntekter		138 111	1 552 668
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans		138 111	1 552 606
Ordinært resultat før skattekostnad		120 341	1 450 143
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 175	-5 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 166	1 455 466
Årsresultat		97 166	1 455 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 602 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-2 504 834	1 455 466
Sum overføringer og disponeringer		97 166	1 455 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		615 885	4 850 505
Sum finansielle anleggsmidler		615 885	4 850 505
Sum anleggsmidler		630 885	4 865 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			23 817
Sum fordringer			23 817
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 038 234	1 934 138
Sum investeringer		2 038 234	1 934 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 461 398	6 211 162
Sum omløpsmidler		10 499 632	8 169 117
SUM EIENDELER		11 130 517	13 034 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 043 080	12 547 914
Sum opptjent egenkapital		10 043 080	12 547 914
Sum egenkapital		10 263 080	12 767 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 494	19 938
Sum avsetninger for forpliktelser		30 494	19 938
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		30 494	19 938
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 619	
Annen kortsiktig gjeld		824 324	246 770
Sum kortsiktig gjeld		836 943	246 770
Sum gjeld		867 437	266 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 130 517	13 034 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 316884

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 693 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Norund Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 693 630
VESTERHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		85 575
Annen driftskostnad		17 770	16 888
Sum kostnader		17 770	102 463
Driftsresultat		-17 770	-102 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 131	1 567 336
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	47 980	-14 668
Sum finansinntekter		138 111	1 552 668
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans		138 111	1 552 606
Ordinært resultat før skattekostnad		120 341	1 450 143
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 175	-5 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 166	1 455 466
Årsresultat		97 166	1 455 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 602 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-2 504 834	1 455 466
Sum overføringer og disponeringer		97 166	1 455 466



Organisasjonsnr: 966 693 630
VESTERHAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		615 885	4 850 505
Sum finansielle anleggsmidler		615 885	4 850 505

Sum anleggsmidler		630 885	4 865 505
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			23 817
Sum fordringer			23 817

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 3		2 038 234	1 934 138
Sum investeringer		2 038 234	1 934 138

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 461 398	6 211 162
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		10 499 632	8 169 117
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		11 130 517	13 034 622
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	10 043 080	12 547 914
Sum opptjent egenkapital		10 043 080	12 547 914



Sum egenkapital		10 263 080	12 767 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 494	19 938
Sum avsetninger for forpliktelser		30 494	19 938
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		30 494	19 938
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 619	
Annen kortsiktig gjeld		824 324	246 770
Sum kortsiktig gjeld		836 943	246 770
Sum gjeld		867 437	266 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 130 517	13 034 622



Organisasjonsnr: 966 693 630
VESTERHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vesterhagen Invest AS

Org.nr: 966 693 630

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres i utbetalingsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte investeringer vurderes til omsetningsverdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ANSATTE

	2021	2020
Lønnskostnader	0	75 000
Arbeidsgiveravgift	0	10 575
Sum	<u>0</u>	<u>85 575</u>

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

NOTE 3 - INVESTERING I MARKEDSBASERT OBLIGASJONS- OG PENGEMARKEDSFOND

	2021	2020
Anskaffelseskost	1 899 627	1 843 511
Verdijustering til virkelig verdi	138 608	90 627
Balanseført verdi	<u>2 038 235</u>	<u>1 934 138</u>

Verdiendring 2021 = kr 47.980



Vesterhagen Invest AS

Org.nr: 966 693 630

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	220.000	12.547.914	12.767.914
Årsresultat	0	97.166	97.166
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2.602.000	-2.602.000
Egenkapital 31.12.2021	220.000	10.043.080	10.263.080

NOTE 5 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	12 619	-2 096
Endring utsatt skatt	10 556	-3 227
Årets totale skattekostnad	23 175	-5 323

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	120 341	1 450 143
Permanente forskjeller	0	62
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	14 668
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	45 600
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 520 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-47 980	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-15 000	0
Årets skattegrunnlag	57 361	-9 527
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 619	0
Skatterefusjon underskudd 2020	0	2 096
Betalbar skatt i balansen	12 619	2 096

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	138 608	90 627
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	138 608	90 627

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

30 494	19 938
--------	--------