



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 069 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN ESPEGARD AS
Forretningsadresse: Jordfallveien 10
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Espegard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 341	1 482 764
Sum kostnader		25 341	1 482 764
Driftsresultat		-25 341	-1 482 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2		50 362 845
Annen finansinntekt		6 010	24 812
Sum finansinntekter		6 010	50 387 657
Netto finans		6 010	50 387 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 331	48 904 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 274	3 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 057	48 901 323
Årsresultat		-15 057	48 901 323
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			47 500 000
Fondsemisjon	4	1 200 000	8 300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-1 215 057	-6 898 678
Sum overføringer og disponeringer		-15 057	48 901 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	808 848	808 848
Sum finansielle anleggsmidler		808 848	808 848
Sum anleggsmidler		808 848	808 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 532	
Sum fordringer		31 532	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 405	1 760 922
Sum omløpsmidler		456 937	1 760 922
SUM EIENDELER		1 265 785	2 569 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	376 200	376 200
Sum innskutt egenkapital		376 200	376 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	588 214	1 803 271
Sum opptjent egenkapital		588 214	1 803 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		964 414	2 179 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	260 563	305 645
Sum avsetninger for forpliktelser		260 563	305 645
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		260 563	305 645
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 808	57 692
Annen kortsiktig gjeld			26 962
Sum kortsiktig gjeld		40 808	84 654
Sum gjeld		301 371	390 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 785	2 569 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507740

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 069 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN ESPEGARD AS
Forretningsadresse: Jordfallveien 10
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Espesgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 069 595
SVEIN ESPEGARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 341	1 482 764
Sum kostnader		25 341	1 482 764
Driftsresultat		-25 341	-1 482 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2		50 362 845
Annen finansinntekt		6 010	24 812
Sum finansinntekter		6 010	50 387 657
Netto finans		6 010	50 387 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 331	48 904 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 274	3 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 057	48 901 323
Årsresultat		-15 057	48 901 323
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			47 500 000
Fondsemissjon	4	1 200 000	8 300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-1 215 057	-6 898 678
Sum overføringer og disponeringer		-15 057	48 901 322



Organisasjonsnr: 960 069 595
SVEIN ESPEGARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	808 848	808 848
Sum finansielle anleggsmidler		808 848	808 848
Sum anleggsmidler		808 848	808 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 532	
Sum fordringer		31 532	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 405	1 760 922
Sum omløpsmidler		456 937	1 760 922
SUM EIENDELER		1 265 785	2 569 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	376 200	376 200
Sum innskutt egenkapital		376 200	376 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	588 214	1 803 271
Sum opptjent egenkapital		588 214	1 803 271
Sum egenkapital		964 414	2 179 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	260 563	305 645
Sum avsetninger for forpliktelser		260 563	305 645
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		260 563	305 645
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 808	57 692
Annen kortsiktig gjeld			26 962
Sum kortsiktig gjeld		40 808	84 654
Sum gjeld		301 371	390 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 785	2 569 770



Organisasjonsnr: 960 069 595
SVEIN ESPEGARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 12 aksjer i Kystby Arenum AS pr 31.12.2022. Aksjene er bokført til kostpris kr. 808 848. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Svein Espegard AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: L3X1U-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WLS4W



Svein Espesgard AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		25 341	1 482 764
Driftsresultat		-25 341	-1 482 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	50 362 845
Annen finansinntekt		6 010	24 812
Netto finansposter		6 010	50 387 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 331	48 904 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 274	3 570
Årsresultat		-15 057	48 901 323
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		0	47 500 000
Tilleggsutbytte	4	1 200 000	8 300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-1 215 057	-6 898 678
Sum disponert		-15 057	48 901 322

Penneo Dokumentnøkkel: L3X1U-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WLS4W



Svein Espegard AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	808 848	808 848
Sum finansielle anleggsmidler		808 848	808 848
Sum anleggsmidler		808 848	808 848
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		31 532	0
Sum fordringer		31 532	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 405	1 760 922
Sum omløpsmidler		456 937	1 760 922
Sum eiendeler		1 265 785	2 569 770

Penneo Dokumentnøkkel: L3X1U-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WL54W



Svein Espegard AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	376 200	376 200
Sum innskutt egenkapital		376 200	376 200
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	588 214	1 803 271
Sum opptjent egenkapital		588 214	1 803 271
Sum egenkapital		964 414	2 179 471
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	260 563	305 645
Sum avsetning for forpliktelser		260 563	305 645
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	40 808	57 692
Annen kortsiktig gjeld		0	26 962
Sum kortsiktig gjeld		40 808	84 654
Sum gjeld		301 371	390 299
Sum egenkapital og gjeld		1 265 785	2 569 770

31. desember 2022
Drammen, 12. juni 2023

Lars Espegard
styreleder

Kristine Pedersen
styremedlem

Elisabeth Espegard
styremedlem

Svein-Erik Espegard
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: L3X1U-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WL54W



Svein Espesgard AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Svein Espesgard AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Tilknyttede selskap og aksjer i andre selskaper

Selskapet eier 12 aksjer i Kystby Arenum AS pr 31.12.2022. Aksjene er bokført til kostpris kr. 808 848.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	40 808	57 692
Endring utsatt skatt	-45 082	-54 123
Årets totale skattekostnad	<u>-4 274</u>	<u>3 569</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 331	48 904 892
Permanente forskjeller	-92	1 362 912
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	111 265
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-3 708 848
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-46 653 997
Endring i midlertidige forskjeller	204 916	246 013
Årets skattegrunnlag	<u>185 493</u>	<u>262 237</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 808	57 692

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	656 491	729 435
Gevinst- og tapskonto	527 886	659 858
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 184 377</u>	<u>1 389 293</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	260 563	305 644

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	376 200	1 803 272	2 179 472
Årsresultat	0	-15 057	-15 057
Tilleggsutbytte 07.12.2022	0	-1 200 000	-1 200 000
Egenkapital 31.12.	<u>376 200</u>	<u>588 215</u>	<u>964 415</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L3X1U-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WLS4W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Espegard

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1551388

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-12 07:57:56 UTC



Svein-Erik Espegard

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2931962

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-12 08:45:06 UTC



Elisabeth Espegard

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3831923

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-13 05:39:38 UTC



Kristine Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3861887

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-06-14 17:18:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L3XTU-YEAC2-XMXSF-6UGM6-1XB3X-WL54W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>