



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 940 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIR26 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Sigvald Thuestad  
Håhammarbrautene 84  
4045 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvald Thuestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		922 000	916 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>922 000</b>	<b>916 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	51 850	48 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 850</b>	<b>48 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 150</b>	<b>867 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 466	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 466</b>	<b>128</b>
Annen rentekostnad		310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>11 156</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>881 306</b>	<b>867 777</b>
Skattekostnad på resultat	4	193 956	190 883
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		687 350	
Overført fra annen egenkapital			-323 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>687 350</b>	<b>676 894</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	59 952	67 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 952</b>	<b>67 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 600	47 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>47 600</b>	<b>47 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 552</b>	<b>115 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		600	600
<b>Sum fordringer</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 096 549	1 400 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 096 549</b>	<b>1 400 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 149</b>	<b>1 401 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 204 701</b>	<b>1 516 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	988 273	300 923
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>988 273</b>	<b>300 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 273</b>	<b>330 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	186 428	185 408
Utbytte			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 428</b>	<b>1 185 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>186 428</b>	<b>1 185 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 204 701</b>	<b>1 516 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 940 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIR26 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Sigvald Thuestad  
Håhammarbrautene 84  
4045 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvald Thuestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2024



Organisasjonsnr: 924 940 425  
KIR26 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		922 000	916 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>922 000</b>	<b>916 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2		
Annen driftskostnad	3	51 850	48 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 850</b>	<b>48 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 150</b>	<b>867 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 466	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 466</b>	<b>128</b>
Annen rentekostnad		310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>11 156</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	881 306	867 777
Skattekostnad på resultat		193 956	190 883
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		687 350	
Overført fra annen egenkapital			-323 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>687 350</b>	<b>676 894</b>



Organisasjonsnr: 924 940 425  
KIR26 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	59 952	67 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 952</b>	<b>67 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 600	47 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>47 600</b>	<b>47 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 552</b>	<b>115 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		600	600
<b>Sum fordringer</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 096 549	1 400 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 096 549</b>	<b>1 400 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 149</b>	<b>1 401 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 204 701</b>	<b>1 516 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	988 273	300 923
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>988 273</b>	<b>300 923</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 273</b>	<b>330 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	186 428	185 408
Utbytte			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 428</b>	<b>1 185 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>186 428</b>	<b>1 185 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 204 701</b>	<b>1 516 331</b>



Organisasjonsnr: 924 940 425  
KIR26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2023 Kir26 AS



## Resultatregnskap

Kir26 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		922 000	916 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>922 000</b>	<b>916 112</b>
Annen driftskostnad	3	51 850	48 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 850</b>	<b>48 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 150</b>	<b>867 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 466	128
Annen rentekostnad		310	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 156</b>	<b>128</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>881 306</b>	<b>867 777</b>
Skattekostnad på resultat	4	193 956	190 883
<b>Årsresultat</b>		<b>687 350</b>	<b>676 894</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		687 350	0
Overført fra annen egenkapital		0	323 106
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>687 350</b>	<b>676 894</b>



### Balanse

#### Kir26 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	59 952	67 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 952</b>	<b>67 480</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	47 600	47 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>47 600</b>	<b>47 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 552</b>	<b>115 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		600	600
<b>Sum fordringer</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 096 549	1 400 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 096 549</b>	<b>1 400 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 149</b>	<b>1 401 251</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 204 701</b>	<b>1 516 331</b>



## Balanse

### Kir26 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	988 273	300 923
Sum opptjent egenkapital		<u>988 273</u>	<u>300 923</u>
Sum egenkapital		<u>1 018 273</u>	<u>330 923</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	186 428	185 408
Utbytte		0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>186 428</u>	<u>1 185 408</u>
Sum gjeld		<u>186 428</u>	<u>1 185 408</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 204 701</u>	<u>1 516 331</u>

Stavanger, den \_\_\_\_\_  
Styret i Kir26 AS

\_\_\_\_\_  
Lars Sigvald Thuestad  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 190 892		2 190 892
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 190 892		2 190 892
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 143 292		2 143 292
= Bokført verdi 31.12.23	47 600		47 600
Økonomisk levetid	0-25 år		

## Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 428	185 408
Endring i utsatt skattefordel	7 528	5 475
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>193 956</b>	<b>190 883</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	881 306	867 777
Permanente forskjeller	310	-128
Endring i midlertidige forskjeller	-34 217	-24 887
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>847 399</b>	<b>842 762</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 428	185 408
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>186 428</b>	<b>185 408</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-272 510	-306 727	-34 217
<b>Sum</b>	<b>-272 510</b>	<b>-306 727</b>	<b>-34 217</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-272 510</b>	<b>-306 727</b>	<b>-34 217</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-59 952</b>	<b>-67 480</b>	<b>-7 528</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	300 923	330 923
Årets resultat	0	687 350	687 350
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>988 273</b>	<b>1 018 273</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kir26 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lst Holding AS	300	100,0	100,0