



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 920 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATA 10 AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wennesland Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		55 645	185 000
Sum inntekter		55 645	185 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 634	24 489
Annen driftskostnad		451 047	341 583
Sum kostnader		486 681	366 072
Driftsresultat		-431 036	-181 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 880	10
Sum finansinntekter		4 880	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		268 159	291 513
Sum finanskostnader		268 159	291 513
Netto finans		-263 279	-291 503
Ordinært resultat før skattekostnad		-694 315	-472 575
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-694 315	-472 575
Årsresultat	1	-694 315	-472 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-694 315	-472 575
Totalresultat		-694 315	-472 575
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-500 000	-500 000
Udekket tap		-19 516	
Annen egenkapital			27 425



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-174 799	
Sum overføringer og disponeringer		-694 315	-472 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		5 045 097
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			153 791
Sum varige driftsmidler	2		5 198 889
Sum anleggsmidler		0	5 198 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			50 000
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 531	155 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 531	155 184
Sum omløpsmidler		504 531	705 184
SUM EIENDELER		504 531	5 904 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			174 799
Udekket tap		19 516	
Sum opptjent egenkapital		-19 516	174 799
Sum egenkapital	1	80 484	274 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	374 204	5 628 845
Sum annen langsiktig gjeld		374 204	5 628 845
Sum langsiktig gjeld		374 204	5 628 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 843	428
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		49 843	428
Sum gjeld		424 047	5 629 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 531	5 904 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430208

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 920 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGATA 10 AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wennesland Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 994 920 928
TORVGATA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		55 645	185 000
Sum inntekter		55 645	185 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 634	24 489
Annen driftskostnad		451 047	341 583
Sum kostnader		486 681	366 072
Driftsresultat		-431 036	-181 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 880	10
Sum finansinntekter		4 880	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		268 159	291 513
Sum finanskostnader		268 159	291 513
Netto finans		-263 279	-291 503
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-694 315	-472 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-694 315	-472 575
Årsresultat	1	-694 315	-472 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-694 315	-472 575
Totalresultat		-694 315	-472 575
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-500 000	-500 000
Udekket tap		-19 516	
Annen egenkapital			27 425
Overført fra annen egenkapital		-174 799	
Sum overføringer og disponeringer		-694 315	-472 575



Organisasjonsnr: 994 920 928
TORVGATA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		5 045 097
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			153 791
Sum varige driftsmidler	2	5 198 889	
Sum anleggsmidler		0	5 198 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			50 000
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 531	155 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 531	155 184
Sum omløpsmidler		504 531	705 184
SUM EIENDELER		504 531	5 904 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			174 799
Udekket tap		19 516	
Sum opptjent egenkapital		-19 516	174 799



Sum egenkapital	1	80 484	274 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	374 204	5 628 845
Sum annen langsiktig gjeld		374 204	5 628 845
Sum langsiktig gjeld		374 204	5 628 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 843	428
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		49 843	428
Sum gjeld		424 047	5 629 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 531	5 904 072



Organisasjonsnr: 994 920 928
TORVGATA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

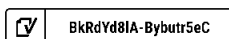
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Torvgata 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 920 928



BkRdYd8IA-Bybutr5eC



Resultatregnskap

Torvgata 10 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		55 645	185 000
Sum driftsinntekter		55 645	185 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 634	24 489
Annen driftskostnad		451 047	341 583
Sum driftskostnader		486 681	366 072
Driftsresultat		-431 036	-181 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		4 880	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		268 159	291 513
Resultat av finansposter		-263 279	-291 503
Ordinært resultat før skattekostnad		-694 315	-472 575
Årsresultat	1	-694 315	-472 575
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		500 000	500 000
Annen egenkapital		0	27 425
Overført til udekket tap		19 516	0
Overført fra annen egenkapital		174 799	0
Sum overføringer		-694 315	-472 575



Balanse

Torvgata 10 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	5 045 097
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	153 791
Sum varige driftsmidler	2	0	5 198 889
Sum anleggsmidler		0	5 198 889
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	50 000
Fordring på konsernselskap		500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	550 000
Bankinnskudd og kontanter		4 531	155 184
Sum omløpsmidler		504 531	705 184
SUM EIENDELER		504 531	5 904 072



Balanse				
Torvgata 10 AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3	100 000	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		0	174 799	
Udekket tap		-19 516	0	
Sum opptjent egenkapital		-19 516	174 799	
Sum egenkapital	1	80 484	274 799	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til konsernselskap	4	374 204	5 628 845	
Sum annen langsiktig gjeld		374 204	5 628 845	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		49 843	428	
Sum kortsiktig gjeld		49 843	428	
Sum gjeld		424 047	5 629 273	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 531	5 904 072	

Oslo, 15.04.2024
Styret i Torvgata 10 AS

Eirik Wennesland Hagen
styreleder

Botholf Stolt-Nielsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	174 799	274 799
Mottatt konsernbidrag		500 000	500 000
Årets resultat		-694 315	-694 315
Pr. 31.12.2023	100 000	-19 516	80 484

Selskapet har svak egenkapital og negative resultater som isolert taler for usikkert rundt fortsatt drift. Selskapet er en del av et solid konsern med kapitalsterk eier som tilfører kapital og likviditet løpende ved behov. Forutsetningen om fortsatt drift 12 måneder fra balansedato legges derfor til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 045 097	5 045 097
- Avgang i året	5 045 097	5 045 097
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgata 10 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg 11 AS	100 000	100,0	100,0

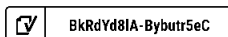
Torvgata 10 AS er et datterselskap av Fredensborg 11 AS, og inngår i Fredensborg konsernet. Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	374 204	5 628 845
---------------------------------	---------	-----------





Sum	374 204	5 628 845
------------	----------------	------------------

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-694 315	-472 575
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 764	-205 590
Skattepliktig inntekt	-585 551	-678 165
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 167	390 113	401 280
Gevinst – og tapskonto	292 517	0	-292 517
Sum	281 350	390 113	108 764
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 705 866	-1 120 315	585 551
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 424 516	730 201	-694 315
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 11:57

SENT BY OWNER:
Camilla Wiik - 12.04.2024 11:05

DOCUMENT ID:
Bybutr5eC

ENVELOPE ID:
BkRdYd8lA-Bybutr5eC

DOCUMENT NAME:
Torvgata 10 AS - ÅR med noter.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Torvgata 10 AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-rJw9K_8lA.pdf
Torvgata 10 AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-HypFYd8gA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Botholf Stolt-Nielsen botholf@fredensborg.no	Signed Authenticated	15.04.2024 09:44 15.04.2024 09:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 94/03/11) IP: 193.91.207.220
Eirik Wennesland Hagen eirik.hagen@fredensborg.no	Signed Authenticated	15.04.2024 11:57 15.04.2024 11:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 81/02/10) IP: 81.167.213.98

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed