



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 666 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEOS INVEST AS
Forretningsadresse: v/Bent Sollie
Nordsandveien 2
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLLIE BENT OLAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 201	40 201
Annen driftskostnad		35 813	25 146
Sum kostnader		76 014	65 347
Driftsresultat		67 986	78 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		38 700	
Annen finansinntekt		4 993	25 000
Sum finansinntekter		43 693	25 000
Annen rentekostnad		8	89
Sum finanskostnader		8	89
Netto finans		43 685	24 911
Ordinært resultat før skattekostnad		111 670	103 564
Skattekostnad på resultat	3	24 569	17 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 101	86 115
Årsresultat	4	87 101	86 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 101	86 115
Totalresultat		87 101	86 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 101	86 115
Sum overføringer og disponeringer		87 101	86 115



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 771	307
Sum immaterielle eiendeler		2 771	307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	683 417	723 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	683 417	723 618
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	105 320	
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 850 194	2 955 514
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 955 514	2 955 514
Sum anleggsmidler		3 641 702	3 679 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		7 514
Sum fordringer	7		7 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 463	30 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 463	30 206
Sum omløpsmidler		186 463	37 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		3 828 165	3 717 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	589 168	502 067
Sum opptjent egenkapital		589 168	502 067
Sum egenkapital	4	689 168	602 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 459 587	2 446 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 587	2 446 103
Sum langsiktig gjeld		2 459 587	2 446 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 051	221 023
Betalbar skatt	3	27 033	19 647
Skyldig offentlige avgifter		29 027	32 020
Annen kortsiktig gjeld		396 299	396 299
Sum kortsiktig gjeld		679 410	668 989
Sum gjeld		3 138 997	3 115 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 828 165	3 717 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533608

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 666 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEOS INVEST AS
Forretningsadresse: v/Bent Sollie
Nordsandveien 2
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLLIE BENT OLAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 201	40 201
Annen driftskostnad		35 813	25 146
Sum kostnader		76 014	65 347
Driftsresultat		67 986	78 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		38 700	
Annen finansinntekt		4 993	25 000
Sum finansinntekter		43 693	25 000
Annen rentekostnad		8	89
Sum finanskostnader		8	89
Netto finans		43 685	24 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	24 569	17 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 101	86 115
Årsresultat	4	87 101	86 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 101	86 115
Totalresultat		87 101	86 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 101	86 115
Sum overføringer og disponeringer		87 101	86 115



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 771	307
Sum immaterielle eiendeler		2 771	307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	683 417	723 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	683 417	723 618
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	105 320	
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 850 194	2 955 514
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 955 514	2 955 514
Sum anleggsmidler		3 641 702	3 679 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		7 514
Sum fordringer	7		7 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		186 463	30 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 463	30 206
Sum omløpsmidler		186 463	37 720



SUM EIENDELER		3 828 165	3 717 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	589 168	502 067
Sum opptjent egenkapital		589 168	502 067
Sum egenkapital	4	689 168	602 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 459 587	2 446 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 587	2 446 103
Sum langsiktig gjeld		2 459 587	2 446 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 051	221 023
Betalbar skatt	3	27 033	19 647
Skyldig offentlige avgifter		29 027	32 020
Annen kortsiktig gjeld		396 299	396 299
Sum kortsiktig gjeld		679 410	668 989
Sum gjeld		3 138 997	3 115 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 828 165	3 717 160



Organisasjonsnr: 896 666 622
BEOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Beos Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 896 666 622



RESULTATREGNSKAP

BEOS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 201	40 201
Annen driftskostnad		35 813	25 146
Sum driftskostnader		76 014	65 347
Driftsresultat		67 986	78 653
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		38 700	0
Annen finansinntekt		4 993	25 000
Annen rentekostnad		8	89
Resultat av finansposter		43 685	24 911
Resultat før skattekostnad		111 670	103 564
Skattekostnad på resultat	3	24 569	17 449
Årsresultat	4	87 101	86 115
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		87 101	86 115
Sum overføringer		87 101	86 115



BALANSE

BEOS INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 771	307
Sum immaterielle eiendeler		2 771	307
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	683 417	723 618
Sum varige driftsmidler	2	683 417	723 618
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5, 6	105 320	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 850 194	2 955 514
Sum finansielle anleggsmidler		2 955 514	2 955 514
Sum anleggsmidler		3 641 702	3 679 439
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	7 514
Sum fordringer	7	0	7 514
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 463	30 206
Sum omløpsmidler		186 463	37 720
Sum eiendeler		3 828 165	3 717 160



BALANSE

BEOS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	589 168	502 067
Sum opptjent egenkapital		589 168	502 067
Sum egenkapital	4	689 168	602 067
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	2 459 587	2 446 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 587	2 446 103
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		227 051	221 023
Betalbar skatt	3	27 033	19 647
Skyldig offentlige avgifter		29 027	32 020
Annen kortsiktig gjeld		396 299	396 299
Sum kortsiktig gjeld		679 410	668 989
Sum gjeld		3 138 997	3 115 093
Sum egenkapital og gjeld		3 828 165	3 717 160

22.06.2023
Styret i Beos Invest AS

SOLLIE BENT OLAV
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 005 025	1 005 025
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 005 025	1 005 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	321 608	321 608
= Bokført verdi 31.12.22	683 417	683 417
Årets ordinære avskrivninger	40 201	40 201

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 033	19 647
Endring i utsatt skattefordel	-2 464	-2 198
Skattekostnad ordinært resultat	24 569	17 449
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	111 670	103 564
Permanente forskjeller	8	-24 250
Endring i midlertidige forskjeller	11 200	9 992
Skattepliktig inntekt	122 879	89 306
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 033	19 647
Sum betalbar skatt i balansen	27 033	19 647

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-12 596	-1 396	11 200
Sum	-12 596	-1 396	11 200
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 596	-1 396	11 200
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 771	-307	2 464



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	502 067	602 067
Årets resultat				87 101	87 101
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	589 168	689 168

Note 5 Datterselskap

Beos Invest AS eier 100% av aksjene i Rørlegger Bent Sollie AS AS, som gir Beos Invest AS 100% av stemmene i selskapet. Rørlegger Bent Sollie AS har forretningskontor i Øksnes Kommune.

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler				
Rørlegger Bent Sollie AS - 100&	105 320	0	105 320	0
Rørkjøp AS	220 000	0	220 000	0
Øksnes Utleie AS - 22%	401 182	0	401 182	0
Andeler i GNH Real Estate	2 229 012	0	2 229 012	0
Sum	2 955 514	0	2 955 514	0

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 459 587

Langsiktig gjeld er til datterselskap

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEOS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLLIE BENT OLAV	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



Navn	Verv	Ordinære
SOLLIE BENT OLAV	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.