



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 838 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Lutdal  
Morten Petersen-vegen 9  
7712 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lutdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		104 536	26 153
Sum kostnader		104 536	26 153
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 536</b>	<b>-26 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	23 129 359	0
Annen renteinntekt		760 943	76 787
Sum finansinntekter		23 890 302	76 787
Annen rentekostnad		1 019 929	731 357
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		1 034 929	731 357
<b>Netto finans</b>		<b>22 855 373</b>	<b>-654 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		95 109	-95 109
Annen egenkapital		22 655 728	-585 615
Sum overføringer og disponeringer		22 750 837	-680 724



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	4 623 000	16 997 650
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	8 076 785
Sum finansielle anleggsmidler		4 623 000	25 089 435
Sum anleggsmidler		4 623 000	25 089 435
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	11 810
Konsernfordringer	3	11 689	869 440
Sum fordringer		11 689	881 250
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 157 046	24 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 157 046	24 400
Sum omløpsmidler		26 168 735	905 650
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 655 729	0
Udekket tap		0	95 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 655 729</b>	<b>-95 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 755 729</b>	<b>4 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 061	1 472
Kortsiktig konserngjeld	3	1 798 172	0
Annen kortsiktig gjeld	7	6 235 774	10 988 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>10 990 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>25 990 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 838 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Lutdal  
Morten Petersen-vegen 9  
7712 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lutdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 838 302  
LUTDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		104 536	26 153
Sum kostnader		104 536	26 153
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 536</b>	<b>-26 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	2	23 129 359	0
Annen renteinntekt		760 943	76 787
Sum finansinntekter		23 890 302	76 787
Annen rentekostnad		1 019 929	731 357
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		1 034 929	731 357
<b>Netto finans</b>		<b>22 855 373</b>	<b>-654 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		95 109	-95 109
Annen egenkapital		22 655 728	-585 615
Sum overføringer og disponeringer		22 750 837	-680 724



Organisasjonsnr: 987 838 302  
LUTDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 3		4 623 000	16 997 650
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	8 076 785
Sum finansielle anleggsmidler		4 623 000	25 089 435
Sum anleggsmidler		4 623 000	25 089 435
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	11 810
Konsernfordringer	3	11 689	869 440
Sum fordringer		11 689	881 250
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 157 046	24 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 157 046	24 400
Sum omløpsmidler		26 168 735	905 650
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 655 729	0
Udekket tap		0	95 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 655 729</b>	<b>-95 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 755 729</b>	<b>4 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 061	1 472
Kortsiktig konserngjeld	3	1 798 172	0
Annen kortsiktig gjeld	7	6 235 774	10 988 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>10 990 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>25 990 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>



Organisasjonsnr: 987 838 302  
LUTDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11689.00	869440.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1798172.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LUTDAL EIENDOM AS  
987 838 302

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-104 536	-26 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-104 536</b>	<b>-26 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 536</b>	<b>-26 153</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	23 129 359	0
Annen renteinntekt		760 943	76 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 890 302</b>	<b>76 787</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 019 929	-731 357
Annen finanskostnad		-15 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 034 929</b>	<b>-731 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 855 373</b>	<b>-654 571</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		22 655 728	-585 615
Udekket tap		95 109	-95 109
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 750 837</b>	<b>-680 723</b>



LUTDAL EIENDOM AS  
987 838 302

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	4 623 000	16 997 650
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	8 076 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 623 000</b>	<b>25 089 435</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 623 000</b>	<b>25 089 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	11 689	869 440
Andre kortsiktige fordringer	4	0	11 810
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 689</b>	<b>881 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 157 046	24 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 157 046</b>	<b>24 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 168 735</b>	<b>905 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>



LUTDAL EIENDOM AS  
987 838 302

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 655 729	0
Udekket tap		0	-95 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 655 729</b>	<b>-95 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 755 729</b>	<b>4 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 061	1 472
Kortsiktig konserngjeld	3	1 798 172	0
Annen kortsiktig gjeld	7	6 235 774	10 988 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>10 990 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 036 007</b>	<b>25 990 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 791 735</b>	<b>25 995 085</b>

Steinkjer, 25.04.2024

Bjørn Lutdal  
styrets leder / daglig leder

Ove Lutdal  
styremedlem



LUTDAL EIENDOM AS  
987 838 302

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### **Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LUTDAL EIENDOM AS  
987 838 302

## Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2023:

**Morselskap:** Lutdal Eiendom AS

Datterselskaper:	Eierandel	Stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
O Lutdal AS	100 %	100 %	-23.324	-103.048
Gml. Dampskibskaaia AS	100 %	100 %	5.368	569.655

Selskapet har solgt alle aksjene i Nye Cabo Eiendom AS / Sandmoflata 2 AS (org.nr. 920288898) i 2023.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 689	869 440

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 798 172	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LUTDAL OVE	50	50,00	Ordinære
LUTDAL BJØRN	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet til SMN er innfridd i 2023.

## Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til Lutdalgruppen AS per 31.12.2023: 6.235.774 kr