



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 977 370
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BERJA SENTER NORD
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 242 568	1 073 371
Sum inntekter		1 242 568	1 073 371
Kostnader			
Styrehonorar	1, 2	18 256	22 820
Annen driftskostnad		1 462 645	1 023 175
Sum kostnader		1 480 901	1 045 995
Driftsresultat		-238 334	27 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 576	21 409
Annen finansinntekt		6 419	5 850
Sum finansinntekter		26 995	27 259
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		26 995	27 259
Resultat før skattekostnad		-211 339	54 635
Årsresultat		-211 339	54 635
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-211 339	54 635
Sum overføringer og disponeringer		-211 339	54 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 691	3 748
Andre kortsiktige fordringer		93 588	77 710
Sum fordringer		213 279	81 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum omløpsmidler		388 866	780 225
SUM EIENDELER		388 866	780 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 245	395 583
Sum opptjent egenkapital		184 245	395 583
Sum egenkapital		184 245	395 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000	45 000
Sum langsiktig gjeld		45 000	45 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 579	285 254
Skyldige offentlige avgifter		2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld		38 223	51 567
Sum kortsiktig gjeld		159 622	339 641
Sum gjeld		204 622	384 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 866	780 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534049

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 977 370
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BERJA SENTER NORD
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 995 977 370
BERJA SENTER NORD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 242 568	1 073 371
Sum inntekter		1 242 568	1 073 371
Kostnader			
Styrehonorar	1, 2	18 256	22 820
Annen driftskostnad		1 462 645	1 023 175
Sum kostnader		1 480 901	1 045 995
Driftsresultat		-238 334	27 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 576	21 409
Annen finansinntekt		6 419	5 850
Sum finansinntekter		26 995	27 259
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		26 995	27 259
Resultat før skattekostnad		-211 339	54 635
Årsresultat		-211 339	54 635
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-211 339	54 635
Sum overføringer og disponeringer		-211 339	54 635



Organisasjonsnr: 995 977 370
BERJA SENTER NORD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 691	3 748
Andre kortsiktige fordringer		93 588	77 710
Sum fordringer		213 279	81 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum omløpsmidler		388 866	780 225
SUM EIENDELER		388 866	780 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 245	395 583
Sum opptjent egenkapital		184 245	395 583



Sum egenkapital	184 245	395 583
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	45 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld	45 000	45 000
Sum langsiktig gjeld	45 000	45 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	118 579	285 254
Skyldige offentlige avgifter	2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld	38 223	51 567
Sum kortsiktig gjeld	159 622	339 641
Sum gjeld	204 622	384 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	388 866	780 225



Organisasjonsnr: 995 977 370
BERJA SENTER NORD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



BERJA SENTER NORD
995 977 370

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 242 568	1 073 371
Sum driftsinntekter		1 242 568	1 073 371
Driftskostnader			
Styrehonorar	1, 2	-18 256	-22 820
Annen driftskostnad		-1 462 645	-1 023 175
Sum driftskostnader		-1 480 901	-1 045 995
Driftsresultat		-238 334	27 376
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 576	21 409
Annen finansinntekt		6 419	5 850
Sum finansinntekter		26 995	27 259
Netto finans		26 995	27 259
Årsresultat		-211 339	54 635
Overføringer			
Annen egenkapital		-211 339	54 635
Sum overføringer		-211 339	54 635



BERJA SENTER NORD
995 977 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		119 691	3 748
Andre kortsiktige fordringer		93 588	77 710
Sum fordringer		213 279	81 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 588	698 767
Sum omløpsmidler		388 866	780 225
SUM EIENDELER		388 866	780 225



BERJA SENTER NORD
995 977 370

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 245	395 583
Sum opptjent egenkapital		184 245	395 583
Sum egenkapital		184 245	395 583
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	45 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000	45 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 579	285 254
Skyldige offentlige avgifter		2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld		38 223	51 567
Sum kortsiktig gjeld		159 622	339 641
Sum gjeld		204 622	384 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 866	780 225

KONGSBERG, 04.06.2025

Herman Lyngved Hauge
styrets leder

Trond Henry Kallerud
styremedlem

Aleksander Stijelja
styremedlem

Bente Standnes
styremedlem

Nils Petter Otterstad
styremedlem



BERJA SENTER NORD
995 977 370

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til styre og revisjon

	2024	2023
Styrehonorar	16 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 256	2 256
Sum	18 256	22 256

	2024	2023
Revisjonshonorar	13 000	12 500
Sum	13 000	12 500



Til årsmøtet i
Berja Senter Nord

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berja Senter Nord som viser et underskudd på kr 211 339,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 19. mai 2025
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: BZUJ-3HBNE-Z03J5-BXMMW0-UUOLV-A39VW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hole, Merethe

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1128472

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-19 16:49:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZUJ-3HBNE-Z03J5-BXMMW0-UUOLV-A39VW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.