



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 268 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R. LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 989268473

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum inntekter		12 000	12 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		22 919	15 118
Sum kostnader		22 919	15 118
Driftsresultat		-10 919	-3 118
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 919	-3 118
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 919	-3 118
Årsresultat	4	-10 919	-3 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 919	-3 118
Totalresultat		-10 919	-3 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 919	
Avsatt til annen egenkapital			-3 118
Sum overføringer og disponeringer		-10 919	-3 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 486 220	2 486 220
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 486 220	2 486 220
Sum anleggsmidler		2 486 220	2 486 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 000
Sum fordringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 896	63 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 896	63 065
Sum omløpsmidler		56 896	64 065
SUM EIENDELER		2 543 116	2 550 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 450 285	2 450 285
Udekket tap		10 919	
Sum opptjent egenkapital		2 439 366	2 450 285
Sum egenkapital	4	2 539 366	2 550 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 750	
Sum gjeld		3 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 543 116	2 550 285



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725024

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 268 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R. LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 989 268 473
R. LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum inntekter		12 000	12 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		22 919	15 118
Sum kostnader		22 919	15 118
Driftsresultat		-10 919	-3 118
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-10 919	-3 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 919	-3 118
Årsresultat	4	-10 919	-3 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 919	-3 118
Totalresultat		-10 919	-3 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 919	
Avsatt til annen egenkapital			-3 118
Sum overføringer og disponeringer		-10 919	-3 118



Organisasjonsnr: 989 268 473
R. LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 486 220	2 486 220
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 486 220	2 486 220
Sum anleggsmidler		2 486 220	2 486 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 000
Sum fordringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		56 896	63 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 896	63 065
Sum omløpsmidler		56 896	64 065
SUM EIENDELER		2 543 116	2 550 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 450 285	2 450 285
Udekket tap		10 919	
Sum opptjent egenkapital		2 439 366	2 450 285



Sum egenkapital	4	2 539 366	2 550 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 750	
Sum gjeld		3 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 543 116	2 550 285



Organisasjonsnr: 989 268 473
R. LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

R. Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 268 473



RESULTATREGNSKAP

R. LARSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum driftsinntekter		12 000	12 000
Annen driftskostnad		22 919	15 118
Sum driftskostnader		22 919	15 118
Driftsresultat		-10 919	-3 118
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-10 919	-3 118
Årsresultat	4	-10 919	-3 118
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 118
Overført til udekket tap		10 919	0
Sum overføringer		-10 919	-3 118



BALANSE

R. LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 486 220	2 486 220
Sum varige driftsmidler	2	2 486 220	2 486 220
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 486 220	2 486 220
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 000
Sum fordringer		0	1 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 896	63 065
Sum omløpsmidler		56 896	64 065
Sum eiendeler		2 543 116	2 550 285



BALANSE

R. LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 450 285	2 450 285
Udekket tap		-10 919	0
Sum opptjent egenkapital		2 439 366	2 450 285
Sum egenkapital	4	2 539 366	2 550 285
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 750	0
Sum kortsiktig gjeld		3 750	0
Sum gjeld		3 750	0
Sum egenkapital og gjeld		2 543 116	2 550 285

30.06.2024

Styret i R. Larsen Eiendom AS

Roar Larsen
styremedlem

Mads Andre T Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 486 220	2 486 220
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 486 220	2 486 220
= Bokført verdi 31.12.23	2 486 220	2 486 220
Avskrivningsplan	saldo 0%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 919	-3 118
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 919	-3 118
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 486 220	2 486 220	0
Sum	2 486 220	2 486 220	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 353	-9 434	10 919
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 465 867	-2 476 786	-10 919
Grunnlag for utsatt skatt	1	0	-1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	2 450 285	2 550 285
Årets resultat				-10 919	-10 919
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	2 439 366	2 539 366

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I R. LARSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mads Andre T Larsen	100	100,0	100,0



AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mads Andre T Larsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100