



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 706 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY HANDEL AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 429 672	4 279 196
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 672</b>	<b>4 279 196</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 438 108	1 438 108
Annen driftskostnad		176 802	181 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 614 910</b>	<b>1 620 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 814 762</b>	<b>2 659 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 333	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>243 333</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			283 679
Annen rentekostnad		1 241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 241</b>	<b>283 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>242 092</b>	<b>-283 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 056 854</b>	<b>2 375 415</b>
Skattekostnad	2, 3	672 781	522 590
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 475 342	
Annen egenkapital		-91 269	1 852 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	44 839 245	46 277 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 839 245</b>	<b>46 277 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 839 245</b>	<b>46 277 353</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 408	59 408
Andre fordringer		1 716	
Konsernfordringer	4	8 243 333	8 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 279 457</b>	<b>8 059 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 119 805	410 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 119 805</b>	<b>410 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 399 262</b>	<b>8 469 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 238 507</b>	<b>54 747 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 20 000,00)	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	50 066 144	50 066 144
Annen innskutt egenkapital	5	171 106	171 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 437 250</b>	<b>50 437 250</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 915 421	3 006 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 915 421</b>	<b>3 006 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 352 671</b>	<b>53 443 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	669 257	694 649
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 064	73 373
Betalbar skatt	3		530 564
Skyldige offentlige avgifter			4 556
Kortsiktig konserngjeld	4	3 173 515	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 216 579</b>	<b>608 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 885 836</b>	<b>1 303 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 238 507</b>	<b>54 747 082</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639227

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 706 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY HANDEL AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30  
5257 KOKSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 911 706 873  
VESTBY HANDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 429 672	4 279 196
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 672</b>	<b>4 279 196</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 438 108	1 438 108
Annen driftskostnad		176 802	181 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 614 910</b>	<b>1 620 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 814 762</b>	<b>2 659 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 333	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>243 333</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			283 679
Annen rentekostnad		1 241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 241</b>	<b>283 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>242 092</b>	<b>-283 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	3 056 854	2 375 415
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>672 781</b>	<b>522 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 475 342	
Annen egenkapital		-91 269	1 852 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>



Organisasjonsnr: 911 706 873  
VESTBY HANDEL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 44 839 245 46 277 353  
Sum varige driftsmidler 44 839 245 46 277 353

Sum anleggsmidler 44 839 245 46 277 353

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 34 408 59 408  
Andre fordringer 1 716  
Konsernfordringer 4 8 243 333 8 000 000  
Sum fordringer 8 279 457 8 059 408

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 119 805 410 321  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 119 805 410 321

Sum omløpsmidler 12 399 262 8 469 729

SUM EIENDELER 57 238 507 54 747 082

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à kr 20 000,00) 5, 6 200 000 200 000  
Overkurs 5 50 066 144 50 066 144  
Annen innskutt egenkapital 5 171 106 171 106  
Sum innskutt egenkapital 50 437 250 50 437 250

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 2 915 421 3 006 690  
Sum opptjent egenkapital 2 915 421 3 006 690

Sum egenkapital 53 352 671 53 443 940



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	669 257	694 649
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 064	73 373
Betalbar skatt	3		530 564
Skyldige offentlige avgifter			4 556
Kortsiktig konserngjeld	4	3 173 515	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 216 579</b>	<b>608 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 885 836</b>	<b>1 303 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 238 507</b>	<b>54 747 082</b>



Organisasjonsnr: 911 706 873  
VESTBY HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57550849.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57550849.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-12711604.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44839245.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1438108.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8243333.00	8000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3173515.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

##### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

##### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

#### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 VESTBY HANDEL AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	57 550 849
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>57 550 849</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(12 711 604)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>44 839 245</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 438 108)

## Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 157 497	3 042 077	115 420
Sum midlertidige forskjeller	3 157 497	3 042 077	115 420
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>694 649</b>	<b>669 257</b>	<b>25 392</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 056 854	2 375 415
+/- Permanente forskjeller	1 241	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	115 420	36 240
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 173 515</b>	<b>2 411 655</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	698 173	530 564
Sum	698 173	530 564
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(25 392)	(7 973)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>672 781</b>	<b>522 590</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	698 173	530 564
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(698 173)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>530 564</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 243 333	8 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 173 515	



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	50 066 144	171 106	3 006 690	53 443 940
Årets resultat				2 384 073	2 384 073
Konsernbidrag				(2 475 342)	(2 475 342)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>50 066 144</b>	<b>171 106</b>	<b>2 915 421</b>	<b>53 352 671</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	20 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	10	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Årsregnskap for 2022**

**VESTBY HANDEL AS  
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2022 VESTBY HANDEL AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		4 429 672	4 279 196
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 429 672</b>	<b>4 279 196</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 438 108)	(1 438 108)
Annen driftskostnad		(176 802)	(181 994)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 614 910)</b>	<b>(1 620 102)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 814 762</b>	<b>2 659 094</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 333	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>243 333</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(283 679)
Annen rentekostnad		(1 241)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 241)</b>	<b>(283 679)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>242 092</b>	<b>(283 679)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 056 854</b>	<b>2 375 415</b>
Skattekostnad	2, 3	(672 781)	(522 590)
<b>Årsresultat</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		2 475 342	0
Annen egenkapital		(91 269)	1 852 825
<b>Sum</b>		<b>2 384 073</b>	<b>1 852 825</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 VESTBY HANDEL AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	44 839 245	46 277 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 839 245</b>	<b>46 277 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 839 245</b>	<b>46 277 353</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 408	59 408
Andre fordringer		1 716	0
Konsernfordringer	4	8 243 333	8 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 279 457</b>	<b>8 059 408</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 119 805	410 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 119 805</b>	<b>410 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 399 262</b>	<b>8 469 729</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>57 238 507</b>	<b>54 747 082</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VESTBY HANDEL AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 20 000,00)	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	50 066 144	50 066 144
Annen innskutt egenkapital	5	171 106	171 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 437 250</b>	<b>50 437 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 915 421	3 006 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 915 421</b>	<b>3 006 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 352 671</b>	<b>53 443 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	669 257	694 649
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669 257</b>	<b>694 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 064	73 373
Betalbar skatt	3	0	530 564
Skyldige offentlige avgifter		0	4 556
Kortsiktig konserngjeld	4	3 173 515	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 216 579</b>	<b>608 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 885 836</b>	<b>1 303 142</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 238 507</b>	<b>54 747 082</b>

Bergen, ...../..... 2023  
I styret for Vestby Handel AS

Tom Eide-Knudsen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022

### VESTBY HANDEL AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	57 550 849
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>57 550 849</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(12 711 604)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>44 839 245</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 438 108)

## Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 157 497	3 042 077	115 420
Sum midlertidige forskjeller	3 157 497	3 042 077	115 420
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>694 649</b>	<b>669 257</b>	<b>25 392</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 056 854	2 375 415
+/- Permanente forskjeller	1 241	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	115 420	36 240
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 173 515</b>	<b>2 411 655</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	698 173	530 564
Sum	698 173	530 564
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(25 392)	(7 973)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>672 781</b>	<b>522 590</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	698 173	530 564
-Skatt på konsebidrag etter kostmetoden	(698 173)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>530 564</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 243 333	8 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 173 515	



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	50 066 144	171 106	3 006 690	53 443 940
Årets resultat				2 384 073	2 384 073
Konsernbidrag				(2 475 342)	(2 475 342)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>50 066 144</b>	<b>171 106</b>	<b>2 915 421</b>	<b>53 352 671</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	20 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	10	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i VESTBY HANDEL AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert VESTBY HANDEL AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 384 073. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.06.2023  
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen  
statsautorisert revisor