



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 600 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNERTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauge
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Henning Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 886	6 875
Sum kostnader		6 886	6 875
Driftsresultat		-6 886	-6 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Sum finansinntekter		5	1
Netto finans		5	1
Resultat før skattekostnad		-6 881	-6 874
Årsresultat		-6 881	-6 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 881	-6 874
Totalresultat		-6 881	-6 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 881	-6 874
Sum overføringer og disponeringer		-6 881	-6 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		423	5 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423	5 379
Sum omløpsmidler		423	5 379
SUM EIENDELER		423	5 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		118 377	111 496
Sum opptjent egenkapital		-118 377	-111 496
Sum egenkapital	5	-18 377	-11 496
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 875
Annen kortsiktig gjeld	6	18 800	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		18 800	16 875
Sum gjeld		18 800	16 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423	5 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465833

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 600 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNERTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauge
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Henning Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 988 600 814
KNERTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 886	6 875
Sum kostnader		6 886	6 875
Driftsresultat		-6 886	-6 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	5	1
Sum finansinntekter		5	1
Netto finans		5	1
Resultat før skattekostnad		-6 881	-6 874
Årsresultat		-6 881	-6 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 881	-6 874
Totalresultat		-6 881	-6 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 881	-6 874
Sum overføringer og disponeringer		-6 881	-6 874



Organisasjonsnr: 988 600 814
KNERTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		423	5 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423	5 379
Sum omløpsmidler		423	5 379
SUM EIENDELER		423	5 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		118 377	111 496
Sum opptjent egenkapital		-118 377	-111 496
Sum egenkapital	5	-18 377	-11 496
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 875
Annen kortsiktig gjeld	6	18 800	10 000
Sum kortsiktig gjeld		18 800	16 875
Sum gjeld		18 800	16 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423	5 379



Organisasjonsnr: 988 600 814
KNERTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Fag Revisjon as

Statsautorisert revisor Solgunn Talberg

Medlem i Den norske Revisorforening

Statsautorisert revisor Magne B. Johnsen

Til generalforsamlingen i Knerten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap for Knerten Eiendom AS som viser et underskudd på kr 6.881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Bølgekraftvegen 1
5337 Rong

Mob. MBI 99 59 37 62
Mob. ST 95 20 15 46

E-post: firmapost@fagrevisjon.no
Nettside: www.fagrevisjon.no
Org.nr. 995 269 503 MVA



Fag Revisjon as

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Toft, 21. mai 2025
Fag Revisjon AS


Magne B. Johnsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap



Knerten Eiendom AS

org. nr.988 600 814



Resultatregnskap

Knerten Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 886	6 875
Sum driftskostnader		<u>6 886</u>	<u>6 875</u>
Driftsresultat		<u>-6 886</u>	<u>-6 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1
Resultat av finansposter		<u>5</u>	<u>1</u>
Resultat før skattekostnad		-6 881	-6 874
Resultat		<u>-6 881</u>	<u>-6 874</u>
Årsresultat		<u>-6 881</u>	<u>-6 874</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 881	6 874
Sum overføringer		<u>-6 881</u>	<u>-6 874</u>



Balanse

Knerten Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		423	5 379
Sum omløpsmidler		<u>423</u>	<u>5 379</u>
Sum eiendeler		<u>423</u>	<u>5 379</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-118 377</u>	<u>-111 496</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-118 377</u>	<u>-111 496</u>
Sum egenkapital	5	<u>-18 377</u>	<u>-11 496</u>
Leverandørgjeld		0	6 875
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>18 800</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 800</u>	<u>16 875</u>
Sum gjeld		<u>18 800</u>	<u>16 875</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>423</u>	<u>5 379</u>

Valestrandsfossen , 20.05.2025
Styret i Knerten Eiendom AS

Rolf Henning Rød
styreleder



Noter 2024

Knerten Eiendom AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note nr. 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note nr. 3 - Skattekostnad

	Midlertidige forskjeller		
	2024	2023	Endring
Utsatt skatt			
Underskudd til fremføring	-52 198	-45 316	6 882
Sum midlertidige forskjeller	-52 198	-45 316	6 882
Utsatt skatt/skattefordel(-) jfr. note 1	-11 484	-9 970	1 514
Betalbar skatt	2024	2023	
Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	-6 881	-6 874	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-6 881	-6 874	

Note nr. 4 - Aksjeeiere

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ord. aksjer	100	1 000	100 000
<i>Selskapets aksjonær er:</i>	<i>Andel:</i>		
Knerten AS	100 %		



Noter 2024

Knerten Eiendom AS

Note nr. 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 31.12.2023	100 000	-111 496	-11 496
Årsresultat		-6 881	-6 881
Sum egenkapital 31.12.2024	100 000	-118 377	-18 377

Note nr. 6 - Konsernmellomværende

	2024	2023
Gjeld til morsselskap	18 800	10 000