



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 039 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUJ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Ulleberg Jensen  
Heggelibakken 9  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naja Follseø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 001	6 135
Sum kostnader		12 001	6 135
Driftsresultat		-12 001	-6 135
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		560 181	0
Sum finansinntekter		560 181	0
Annen rentekostnad		53 755	0
Sum finanskostnader		-53 755	0
Netto finans		506 426	0
Resultat før skattekostnad		494 426	-6 135
Årsresultat		494 426	-6 135
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 220	-6 136
Annen egenkapital		483 206	0
Sum overføringer og disponeringer		494 426	-6 136



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 576 355	2 624 605
Sum finansielle anleggsmidler		1 576 355	2 624 605
Sum anleggsmidler		1 576 355	2 624 605
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 871	0
Sum fordringer		97 871	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	10 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	10 783
Sum omløpsmidler		107 889	10 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 684 244</b>	<b>2 635 388</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		483 206	0
Udekket tap		0	11 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>483 206</b>	<b>-11 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 533 206</b>	<b>1 038 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		675	0
Annen kortsiktig gjeld		150 363	1 596 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 684 244</b>	<b>2 635 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403736

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 039 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUJ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Ulleberg Jensen  
Industriegata 24A  
0353 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naja Follseø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 039 261  
LUJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 001	6 135
Sum kostnader		12 001	6 135
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 001</b>	<b>-6 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		560 181	0
Sum finansinntekter		560 181	0
Annen rentekostnad		53 755	0
Sum finanskostnader		-53 755	0
<b>Netto finans</b>		<b>506 426</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>494 426</b>	<b>-6 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>494 426</b>	<b>-6 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 220	-6 136
Annen egenkapital		483 206	0
Sum overføringer og disponeringer		494 426	-6 136



Organisasjonsnr: 926 039 261  
LUJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 576 355	2 624 605
Sum finansielle anleggsmidler		1 576 355	2 624 605
Sum anleggsmidler		1 576 355	2 624 605
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 871	0
Sum fordringer		97 871	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	10 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	10 783
Sum omløpsmidler		107 889	10 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 684 244</b>	<b>2 635 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	483 206	0
Udekket tap	0	11 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>483 206</b>	<b>-11 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 533 206</b>	<b>1 038 780</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	675	0
Annen kortsiktig gjeld	150 363	1 596 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 684 244</b>	<b>2 635 389</b>



Organisasjonsnr: 926 039 261  
LUJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





LUJ INVEST AS  
926 039 261

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-12 001	-6 135
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 001</b>	<b>-6 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 001</b>	<b>-6 135</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		560 181	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>560 181</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-53 755	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-53 755</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>506 426</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>494 426</b>	<b>-6 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>494 426</b>	<b>-6 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		483 206	0
Udekket tap		11 220	-6 136
<b>Sum overføringer</b>		<b>494 426</b>	<b>-6 136</b>



LUJ INVEST AS  
926 039 261

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 576 355	2 624 605
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 576 355</b>	<b>2 624 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 576 355</b>	<b>2 624 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 871	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 871</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	10 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 017</b>	<b>10 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 889</b>	<b>10 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 684 244</b>	<b>2 635 388</b>



LUJ INVEST AS  
926 039 261

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		483 206	0
Udekket tap		0	-11 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>483 206</b>	<b>-11 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 533 206</b>	<b>1 038 780</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		675	0
Annen kortsiktig gjeld		150 363	1 596 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 038</b>	<b>1 596 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 684 244</b>	<b>2 635 389</b>

Oslo, 06.05.2024

Lars Ulleberg Jensen  
styrets leder



LUJ INVEST AS  
926 039 261

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.