



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 806 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MACQUEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 15
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragni Macqeen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 584	138 438
Sum inntekter		200 584	138 438
Kostnader			
Lønnskostnad		6 140	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 120	5 120
Annen driftskostnad		102 091	132 134
Sum kostnader		113 351	137 254
Driftsresultat		87 233	1 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	0
Annen finansinntekt		55	28
Sum finansinntekter		341	28
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	1
Netto finans		341	27
Resultat før skattekostnad		87 574	1 211
Skattekostnad		19 254	666
Årsresultat		68 320	545
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 320	545
Sum overføringer og disponeringer		68 320	545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 484	25 604
Sum varige driftsmidler		20 484	25 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 255 010	4 255 010
Andre langsiktige fordringer	2	2 046	2 046
Sum finansielle anleggsmidler		4 257 056	4 257 056
Sum anleggsmidler		4 277 540	4 282 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 038
Sum fordringer		0	18 038
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum omløpsmidler		199 174	101 238
SUM EIENDELER		4 476 714	4 383 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 823	51 503
Sum opptjent egenkapital		119 823	51 503
Sum egenkapital		169 823	101 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 506	1 480
Sum avsetninger for forpliktelser		4 506	1 480
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	4 280 160	4 280 160
Sum annen langsiktig gjeld		4 280 160	4 280 160
Sum langsiktig gjeld		4 284 666	4 281 640
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		16 228	754
Annen kortsiktig gjeld		5 997	0
Sum kortsiktig gjeld		22 225	754
Sum gjeld		4 306 891	4 282 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 714	4 383 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453380

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 806 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MACQUEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 15
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragni Macqeen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 806 302
MACQUEEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 584	138 438
Sum inntekter		200 584	138 438
Kostnader			
Lønnskostnad		6 140	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 120	5 120
Annen driftskostnad		102 091	132 134
Sum kostnader		113 351	137 254
Driftsresultat		87 233	1 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	0
Annen finansinntekt		55	28
Sum finansinntekter		341	28
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	1
Netto finans		341	27
Resultat før skattekostnad		87 574	1 211
Skattekostnad		19 254	666
Årsresultat		68 320	545
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 320	545
Sum overføringer og disponeringer		68 320	545



Organisasjonsnr: 921 806 302
MACQUEEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 484	25 604
Sum varige driftsmidler		20 484	25 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 255 010	4 255 010
Andre langsiktige fordringer	2	2 046	2 046
Sum finansielle anleggsmidler		4 257 056	4 257 056
Sum anleggsmidler		4 277 540	4 282 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 038
Sum fordringer		0	18 038
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum omløpsmidler		199 174	101 238
SUM EIENDELER		4 476 714	4 383 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	119 823	51 503
Sum opptjent egenkapital	119 823	51 503
Sum egenkapital	169 823	101 503
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 506	1 480
Sum avsetninger for forpliktelseser	4 506	1 480
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3, 4	4 280 160	4 280 160
Sum annen langsiktig gjeld	4 280 160	4 280 160
Sum langsiktig gjeld	4 284 666	4 281 640
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	16 228	754
Annen kortsiktig gjeld	5 997	0
Sum kortsiktig gjeld	22 225	754
Sum gjeld	4 306 891	4 282 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 476 714	4 383 898



Organisasjonsnr: 921 806 302
MACQUEEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51205.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51205.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30721.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20484.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5120.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4280160.00	4280160.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2046.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4280160.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Hele gjelden er gjeld til morselskap.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MACQUEEN EIENDOM AS

921806302

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MACQUEEN EIENDOM AS
921 806 302

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 584	138 438
Sum driftsinntekter		200 584	138 438
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-6 140	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-5 120	-5 120
Annen driftskostnad		-102 091	-132 134
Sum driftskostnader		-113 351	-137 254
Driftsresultat		87 233	1 184
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		286	0
Annen finansinntekt		55	28
Sum finansinntekter		341	28
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		0	-1
Netto finans		341	27
Resultat før skattekostnad		87 574	1 211
Skattekostnad		-19 254	-666
Årsresultat		68 320	545
Overføringer			
Annen egenkapital		68 320	545
Sum overføringer		68 320	545



MACQUEEN EIENDOM AS
921 806 302

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 484	25 604
Sum varige driftsmidler		20 484	25 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 255 010	4 255 010
Andre langsiktige fordringer	2	2 046	2 046
Sum finansielle anleggsmidler		4 257 056	4 257 056
Sum anleggsmidler		4 277 540	4 282 660
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 038
Sum fordringer		0	18 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 174	83 200
Sum omløpsmidler		199 174	101 238
SUM EIENDELER		4 476 714	4 383 898



MACQUEEN EIENDOM AS
921 806 302

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 823	51 503
Sum opptjent egenkapital		119 823	51 503
Sum egenkapital		169 823	101 503
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		4 506	1 480
Sum avsetning for forpliktelser		4 506	1 480
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	4 280 160	4 280 160
Sum annen langsiktig gjeld		4 280 160	4 280 160
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		16 228	754
Annen kortsiktig gjeld		5 997	0
Sum kortsiktig gjeld		22 225	754
Sum gjeld		4 306 891	4 282 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 714	4 383 898

RISØR, 05.05.2025

Sverre Aukland
styrets leder

Ragni Macqueen Leifson
nestleder



MACQUEEN EIENDOM AS
921 806 302

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MACQUEEN EIENDOM AS
921 806 302

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	51 205
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	51 205
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 721
Balanseført verdi per 31.12.	20 484
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 120

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 046
-----------------------------------------------------------------------	-------

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 280 160	4 280 160

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 280 160
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Hele gjelden er gjeld til morselskap.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.