



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEXON ASSETS AS
Forretningsadresse: Solakrossvegen 3F
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Richard Waldemar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		271 700	
Sum inntekter		271 700	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	8 193	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		13 621	
Sum kostnader		21 814	
Driftsresultat		249 886	
Annen rentekostnad		70 778	
Sum finanskostnader		70 778	
Netto finans		-70 778	
Ordinært resultat før skattekostnad		179 107	0
Skattekostnad på ordinært resultat		39 404	
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 703	0
Årsresultat	4	139 703	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 703	
Totalresultat		139 703	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 407 200	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 407 200	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	11 950 700	
Sum finansielle anleggsmidler		11 950 700	
Sum anleggsmidler		13 357 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		286 183	
Sum fordringer		286 183	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 285	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 285	
Sum omløpsmidler		785 468	0
SUM EIENDELER		14 143 368	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 703	
Sum opptjent egenkapital		139 703	
Sum egenkapital	4	169 703	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 881	
Sum avsetninger for forpliktelser		16 881	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 400 000	
Langsiktig konserngjeld		5 050 000	
Sum annen langsiktig gjeld		13 450 000	
Sum langsiktig gjeld		13 466 881	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		250 000	
Betalbar skatt		22 523	
Gjeld til aksjonærer		163 482	
Annen kortsiktig gjeld		70 778	
Sum kortsiktig gjeld		506 783	
Sum gjeld		13 973 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 143 368	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 407163

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEXON ASSETS AS
Forretningsadresse: Solakrossvegen 3F
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Richard Waldemar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 926 962 531
HEXON ASSETS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		271 700	
Sum inntekter		271 700	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	8 193	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		13 621	
Sum kostnader		21 814	
Driftsresultat		249 886	
Annen rentekostnad		70 778	
Sum finanskostnader		70 778	
Netto finans		-70 778	
Ordinært resultat før skattekostnad		179 107	0
Skattekostnad på ordinært resultat		39 404	
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 703	0
Årsresultat	4	139 703	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 703	
Totalresultat		139 703	



Organisasjonsnr: 926 962 531
HEXON ASSETS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 407 200	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 407 200	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	11 950 700	
Sum finansielle anleggsmidler		11 950 700	

Sum anleggsmidler		13 357 900	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		286 183	
Sum fordringer		286 183	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		499 285	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 285	

Sum omløpsmidler		785 468	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		14 143 368	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		139 703	
-------------------	--	---------	--



Sum opptjent egenkapital		139 703	
Sum egenkapital	4	169 703	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 881	
Sum avsetninger for forpliktelse		16 881	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 400 000	
Langsiktig konserngjeld		5 050 000	
Sum annen langsiktig gjeld		13 450 000	
Sum langsiktig gjeld		13 466 881	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		250 000	
Betalbar skatt		22 523	
Gjeld til aksjonærer		163 482	
Annen kortsiktig gjeld		70 778	
Sum kortsiktig gjeld		506 783	
Sum gjeld		13 973 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 143 368	0



Organisasjonsnr: 926 962 531
HEXON ASSETS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Hexon Assets AS

Org.nr 926 962 531

Pemso Dokumentnøkkel: G8YMO-Q057Y-Z75ZM-SLHUL-P1IV2-KSBAZ



Resultatregnskap Hexon Assets AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	13/3-21 - 31/12-21
Leieinntekt		271 700
Sum driftsinntekter		271 700
Ordinære avskrivninger	3	8 193
Annen driftskostnad		13 621
Sum driftskostnader		21 814
Driftsresultat		249 886
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		70 778
Resultat av finansposter		-70 778
Ordinært resultat før skattekostnad		179 107
Skattekostnad på ordinært resultat		39 404
Årsresultat	4	139 703

Pemso Dokumentnøkkel: G8YMO-Q057Y-Z75ZM-SLHUL-P1IV2-KSBAZ



Balanse Hexon Assets AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 407 200
Sum varige driftsmidler	3	1 407 200
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	5	11 950 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 950 700
Sum anleggsmidler		13 357 900
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		286 183
Sum fordringer		286 183
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 285
Sum omløpsmidler		785 468
Sum eiendeler		14 143 368

Pemso Dokumentnøkkel: G8YMO-Q057Y-Z75ZM-SLHUL-P1IV2-KSBAZ



Balanse Hexon Assets AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		139 703
Sum opptjent egenkapital		139 703
Sum egenkapital	4	169 703
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt		16 881
Sum avsetning for forpliktelser		16 881
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 400 000
Langsiktig konserngjeld		5 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 450 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		250 000
Betalbar skatt		22 523
Gjeld til aksjonærer		163 482
Annen kortsiktig gjeld		70 778
Sum kortsiktig gjeld		506 783
Sum gjeld		13 973 664
Sum egenkapital og gjeld		14 143 368

Sola, 31.05.2022
Styret i Hexon Assets AS

Tommy Richard Waldemar
styreleder/daglig leder

Kjartan Jensen
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: G8YMO-Q057Y-Z75ZM-SLHUL-P1IV2-KSBAZ



Noter 2021 Hexon Assets AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet stiftet 13/3-21

Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	0	0



Noter 2021 Hexon Assets AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 415 393	1 415 393
Anskaffelseskost 31.12.21	1 415 393	1 415 393
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	8 193	8 193
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	8 193	8 193
Bokført verdi 31.12.21	1 407 200	1 407 200
Årets ordinære avskrivninger	8 193	8 193
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 13/3-21	30 000	0	30 000
Årets resultat		139 703	139 703
Egenkapital 31.12	30 000	139 703	169 703

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 400 000	0
Sum	8 400 000	0

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	1 407 200	0
Sum	1 407 200	0

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	11 950 700	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	0

Fordring på Sola Atrium Næring 5 ASi forbindelse med fisjon av eiendom besluttet 17/3-22



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Richard Waldemar

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-345381

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-31 06:19:05 UTC



Tommy Richard Waldemar

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-345381

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-31 06:19:05 UTC



Kjartan Jensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-515044

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-31 06:52:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G8YMO-Q057Y-Z715ZM-SLHUL-P1IV2-K5BAZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>