



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 279 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAASEN BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kloppenebakken 7  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 761	4 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 761</b>	<b>4 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 761</b>	<b>-4 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82 329	38 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 329</b>	<b>38 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 329</b>	<b>38 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 568</b>	<b>34 186</b>
Skattekostnad på resultat		12 257	
<b>Årsresultat</b>	2	<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 311	34 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		68 090	68 090
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 090</b>	<b>68 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 590</b>	<b>70 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 589 087	3 511 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 589 087</b>	<b>3 511 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 089 087</b>	<b>5 011 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 159 677</b>	<b>5 082 109</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 106 584	2 106 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 584</b>	<b>2 206 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 938 836	2 873 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 836</b>	<b>2 873 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 145 420</b>	<b>5 080 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		12 257	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 159 677</b>	<b>5 082 109</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 279 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASEN BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kloppenebakken 7  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 279 073  
AASEN BIL OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 761	4 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 761</b>	<b>4 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 761</b>	<b>-4 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82 329	38 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 329</b>	<b>38 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 329</b>	<b>38 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 568</b>	<b>34 186</b>
Skattekostnad på resultat		12 257	
<b>Årsresultat</b>	2	<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 311	34 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>



Organisasjonsnr: 928 279 073  
AASEN BIL OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

		2 500	2 500
--	--	-------	-------

Sum varige driftsmidler		2 500	2 500
-------------------------	--	-------	-------

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap

		68 090	68 090
--	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		68 090	68 090
----------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		70 590	70 590
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

		1 500 000	1 500 000
--	--	-----------	-----------

Sum fordringer		1 500 000	1 500 000
----------------	--	-----------	-----------

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		3 589 087	3 511 519
--	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 589 087	3 511 519
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		5 089 087	5 011 519
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 159 677	5 082 109
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	4	100 000	100 000
--	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 106 584	2 106 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 584</b>	<b>2 206 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 938 836	2 873 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 836</b>	<b>2 873 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 145 420</b>	<b>5 080 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		12 257	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 159 677</b>	<b>5 082 109</b>



Organisasjonsnr: 928 279 073  
AASEN BIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

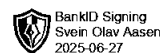
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Aasen Bil Og Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 279 073



## RESULTATREGNSKAP

### AASEN BIL OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		4 761	4 310
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 761</b>	<b>4 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 761</b>	<b>-4 310</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		82 329	38 495
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>82 329</b>	<b>38 495</b>
Resultat før skattekostnad		77 568	34 186
Skattekostnad på resultat		12 257	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>65 311</b>	<b>34 186</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 311	34 186
<b>Sum overføringer</b>		<b>65 311</b>	<b>34 186</b>



### BALANSE

#### AASEN BIL OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>2 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		68 090	68 090
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 090</b>	<b>68 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 590</b>	<b>70 590</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 589 087	3 511 519
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 089 087</b>	<b>5 011 519</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 159 677</b>	<b>5 082 109</b>



## BALANSE

### AASEN BIL OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 106 584	2 106 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 584</b>	<b>2 206 584</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 938 836	2 873 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 836</b>	<b>2 873 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 145 420</b>	<b>5 080 109</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		12 257	0
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 257</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 159 677</b>	<b>5 082 109</b>

Arendal, 27.06.2025  
Styret i Aasen Bil Og Eiendom AS

Svein Olav Aasen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Aasen Bil Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 106 584	0	2 873 524	5 080 109
Årets resultat				65 311	65 311
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 106 584</b>	<b>0</b>	<b>2 938 836</b>	<b>5 145 420</b>

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Aasen Eiendommer AS	ARENDAL	50,0%	50,0%	15 000	-144 785	-155 360



Kloppenebakke ARENDAL n 7 AS	25,0%	25,0%	53 099	412 362	34 005
<b>Sum</b>			<b>68 099</b>	<b>267 577</b>	<b>-121 355</b>

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I AASEN BIL OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Svein Olav Aasen	100	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Svein Olav Aasen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>