



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 966 170
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET PORSATUNET 10
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Constanse Gangenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum inntekter		24 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 004	0
Sum kostnader		16 004	0
Driftsresultat		7 996	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6	0
Netto finans		-6	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 996	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 996	0
Årsresultat	1	8 002	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 614	0
Sum fordringer		4 614	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 471	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 471	0
Sum omløpsmidler		16 085	0
SUM EIENDELER		16 085	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 002	0
Sum opptjent egenkapital		8 002	0
Sum egenkapital	2	8 002	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		8 083	0
Sum kortsiktig gjeld		8 083	0
Sum gjeld		8 083	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 085	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 324733

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 966 170
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PORSATUNET 10
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Constanse Gangenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	0
Sum inntekter		24 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 004	0
Sum kostnader		16 004	0
Driftsresultat		7 996	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6	0
Netto finans		-6	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 996	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 996	0
Årsresultat	1	8 002	0



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 614	0
Sum fordringer		4 614	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 471	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 471	0
Sum omløpsmidler		16 085	0
SUM EIENDELER		16 085	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 002	0
Sum opptjent egenkapital		8 002	0
Sum egenkapital	2	8 002	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 083	0
Sum kortsiktig gjeld		8 083	0
Sum gjeld		8 083	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 085	0



Organisasjonsnr: 926 966 170
SAMEIET PORSATUNET 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		24 000	0	24 000
Sum inntekter		24 000	0	24 000
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		5 469	0	9 500
Forsikringer		10 150	0	10 448
Administrasjonskostnader		385	0	1 000
Sum kostnader		16 004	0	20 948
Driftsresultat		7 996	0	3 052
Finansielle poster				
Renteinntekter		6	0	0
Netto finanskostnader		-6	0	0
Resultat	1	8 002	0	3 052

Årsregnskap



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		2 614	0
Andre fordringer		2 000	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		11 471	0
Sum omløpsmidler		16 085	0
SUM EIENDELER		16 085	0

Balance 2021



1861 Sameiet Porsatunet 10

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		8 002	0
Sum egenkapital	2	8 002	0
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		8 083	0
Sum kortsiktig gjeld		8 083	0
Sum gjeld		8 083	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 085	0

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Constanse Gangenes
Leder

Magnus Kvalvik Vasshus
Styremedlem

Jenny Bøe
Styremedlem

Mona Rag Norheim
Styremedlem

Balanse 2021



Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.



Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	8 002	0
Endring disponible midler	8 002	0
Omløpsmidler	16 085	0
Kortsiktig gjeld	8 083	0
Disponible midler	8 002	0

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, beboere	8 002	8 002	0
Sum Egenkapital	8 002	8 002	0

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1861 Sameiet Porsatunet 10



Resultat og balanse med noter for Sameiet Porsatunet 10.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Porsatunet 10

Styreleder	Constanse Gangenes (sign.)	13.04.2022
Styremedlem	Jenny Bøe (sign.)	11.04.2022
Styremedlem	Mona Rag Norheim (sign.)	13.04.2022
Styremedlem	Magnus Kvalvik Vasshus (sign.)	13.04.2022