



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 760 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN OG ALBERT EGELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 94
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7, 9, 12	223 576 720	207 629 339
Annen driftsinntekt		22 000	5 000
Sum inntekter		223 598 720	207 634 339
Kostnader			
Varekostnad		100 402 040	90 470 725
Lønnskostnad	2	97 865 877	93 265 922
Avskrivning	3	474 502	535 470
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 9, 13	23 984 589	17 732 389
Sum kostnader		222 727 007	202 004 505
Driftsresultat		871 713	5 629 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 444	10 121
Annen finansinntekt		52 493	909
Sum finansinntekter		56 937	11 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 116	
Annen rentekostnad		262 493	568
Annen finanskostnad		2 591	4 968
Sum finanskostnader		267 199	5 536
Netto finans		-210 262	5 494
Ordinært resultat før skattekostnad		661 451	5 635 327
Skattekostnad på resultat	8	149 455	1 242 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		511 996	4 392 801
Årsresultat		511 996	4 392 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		511 996	4 392 801
Totalresultat		511 996	4 392 801
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		5 000 000
Overført annen egenkapital		511 996	
Overført fra annen egenkapital	10		-607 199
Sum overføringer og disponeringer		511 996	4 392 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	126 987	134 490
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 181 046	1 338 983
Sum varige driftsmidler		1 308 033	1 473 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investering i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		1 458 033	1 623 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 860 017	1 100 590
Fordringer			
Kundefordringer	6	52 406 920	38 264 912
Andre kortsiktige fordringer	6	1 763 715	2 566 544
Beholdning prosjekter under utførelse	6		4 324 413
Sum fordringer		54 170 635	45 155 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 176 193	3 257 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 176 193	3 257 466
Sum omløpsmidler		59 206 844	49 513 925
SUM EIENDELER		60 664 878	51 137 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10	11 105 016	11 105 016
Sum innskutt egenkapital		11 605 016	11 605 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 706 081	1 194 086
Sum opptjent egenkapital		1 706 081	1 194 086
Sum egenkapital		13 311 098	12 799 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	714 285	564 830
Sum avsetninger for forpliktelser		714 285	564 830
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		714 285	564 830
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14		
Leverandørgjeld		7 403 398	8 051 593
Betalbar skatt	8		2 433 884
Skyldig offentlige avgifter		13 759 474	12 274 106
Utbytte	10		5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	14	11 416 995	
Forskuddsfakturert prosjekter i arbeid	6	2 806 975	
Annen kortsiktig gjeld	9	11 252 653	10 013 883
Sum kortsiktig gjeld		46 639 495	37 773 466
Sum gjeld		47 353 780	38 338 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 664 878	51 137 398
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397999

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 760 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN OG ALBERT EGELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 94
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 987 760 605
FINN OG ALBERT EGELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7, 9, 12	223 576 720	207 629 339
Annen driftsinntekt		22 000	5 000
Sum inntekter		223 598 720	207 634 339
Kostnader			
Varekostnad		100 402 040	90 470 725
Lønnskostnad	2	97 865 877	93 265 922
Avskrivning	3	474 502	535 470
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 9, 13	23 984 589	17 732 389
Sum kostnader		222 727 007	202 004 505
Driftsresultat		871 713	5 629 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 444	10 121
Annen finansinntekt		52 493	909
Sum finansinntekter		56 937	11 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 116	
Annen rentekostnad		262 493	568
Annen finanskostnad		2 591	4 968
Sum finanskostnader		267 199	5 536
Netto finans		-210 262	5 494
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	149 455	1 242 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		511 996	4 392 801
Årsresultat		511 996	4 392 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		511 996	4 392 801
Totalresultat		511 996	4 392 801
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		5 000 000
Overført annen egenkapital		511 996	



Overført fra annen egenkapital	10		-607 199
Sum overføringer og disponeringer		511 996	4 392 801



Organisasjonsnr: 987 760 605
FINN OG ALBERT EGELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	126 987	134 490
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 181 046	1 338 983
Sum varige driftsmidler		1 308 033	1 473 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investering i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		1 458 033	1 623 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 860 017	1 100 590
Fordringer			
Kundefordringer	6	52 406 920	38 264 912
Andre kortsiktige fordringer	6	1 763 715	2 566 544
Beholdning prosjekter under utførelse	6		4 324 413
Sum fordringer		54 170 635	45 155 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 176 193	3 257 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 176 193	3 257 466
Sum omløpsmidler		59 206 844	49 513 925
SUM EIENDELER		60 664 878	51 137 398



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10	11 105 016	11 105 016
Sum innskutt egenkapital		11 605 016	11 605 016

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	1 706 081	1 194 086
Sum opptjent egenkapital		1 706 081	1 194 086

Sum egenkapital		13 311 098	12 799 102
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	714 285	564 830
Sum avsetninger for forpliktelser		714 285	564 830
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		714 285	564 830

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14		
Leverandørgjeld		7 403 398	8 051 593
Betalbar skatt	8		2 433 884
Skyldig offentlige avgifter		13 759 474	12 274 106
Utbytte	10		5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	14	11 416 995	
Forskuddsfakturert prosjekter i arbeid	6	2 806 975	
Annen kortsiktig gjeld	9	11 252 653	10 013 883
Sum kortsiktig gjeld		46 639 495	37 773 466

Sum gjeld		47 353 780	38 338 296
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 664 878	51 137 398
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 987 760 605
FINN OG ALBERT EGELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
131.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Finn og Albert Egeland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Finn og Albert Egeland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 511 996. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Finn og Albert Egeland AS og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. april 2023

Erga Revisjon as

Øyvind Gjedrem-Gilje
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Gjedrem-Gilje, Øyvind
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.04.2023 09.56.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Finn & Albert Egeland AS

Org.nr.: 987 760 605



ÅRSBERETNING 2022 FINN OG ALBERT EGELAND AS

VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Finn og Albert Egeland AS driver rørleggervirksomhet ut fra lokasjonene Kristiansand, Mandal og Arendal. Virksomheten består av rørleggertjenester, både i privatmarkedet og i industrien, samt butikksalg av baderoms produkter.

Selskapet eies 100 % av Teqva Gruppen AS.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Det er ikke gjennomført noen FoU tiltak i 2022.

FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Sykefraværet i selskapet var på totalt 16.912 timer (21.658 i 2021) i regnskapsåret, som utgjorde 5,1 % (7 % i 2021) av total arbeidstid i selskapet. Selskapet vil arbeide videre med arbeidsmiljøet for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det var 6 yrkesskader i 2022, typiske er fallskader, klemskade og kuttskader. Utover dette har det i regnskapsåret ikke forekommet skader og ulykker av betydning. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer dersom dette skulle bli nødvendig.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det foretas løpende vurderinger av tiltak for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene. Av selskapets 150 ansatte per 31.12.2022 er 140 menn og 10 kvinner. Styret består av seks menn. Redegjørelse for kjønnslikestilling i virksomheten og likestillingstiltak som er iverksatt eller planlegges iverksatt er tilgjengelig hjemmesiden: <https://egeland.no/barekraft/vart-barekraftsarbeid/likestillingsredgjørelse/>

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

ÅPENHETSLOVEN

For tiden arbeides det med redegjørelsen og vil bli tilgjengelig til fristen 30.06.2023 og publisert på våre hjemmesider. For ytterligere info se link: [Åpenhetsloven - Teqvagruppen](#)

MILJØRAPPORTERING

Selskapets rørleggervirksomhet medfører ikke noen påvirkning på det ytre miljøet. Selskapet er miljøsertifisert etter NS-EN 14001 Ytre Miljø og har rutiner for å håndtere spesialavfall i de tilfeller dette er nødvendig.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser. Videre så har prisøkninger på innsatsfaktorer for selskapet vært høy i perioden.



Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett ikke har hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

ÅRSREGNSKAPET

Regnskapet viser en omsetning på 223,6 mill. kr. Årsresultat etter skatt ble på 0,5 mill. kr mot 4,4 mill. kr i 2021. Selskapets finansielle stilling er solid med god likviditetsbeholdning og tilfredsstillende egenkapitalandel på 22 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Finn og Albert Egeland AS sine eiendeler og gjeld, samt finansielle stilling og resultat.

RESULTATDISPONERING

Styret foreslår at årets resultat kr 511 996 disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr	0
Overført til/fra annen egenkapital	kr	511.996
Sum disponert	kr	511.996

FRAMTIDIG UTVIKLING

Finn og Albert Egeland AS forventer en fortsatt positiv utvikling i 2023. Selskapet har et godt grunnlag for videre utvikling innenfor virksomhetsområdet og basert på årets resultatprognoser forventer styret et positivt resultat også for 2023.

STYREANSVARFORSIKRING

Det er tegnet forsikring for daglig leder og styrets medlemmer for deres mulige ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner.

Kristiansand, den 26. april 2023

Kåre Ravndal
Styrets leder

Eli Halvorsen Norheim
Styremedlem

Lars Eirik Vik
Daglig Leder

Arne Landsverk
Styremedlem

Erik Markussen
Styremedlem



Finn & Albert Egeland AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	7, 9, 12	223 576 720	207 629 339
Amnen driftsinntekt		22 000	5 000
Sum driftsinntekter		223 598 720	207 634 339
Driftskostnader			
Varekostnad		100 402 040	90 470 725
Lønnskostnad	2	97 865 877	93 265 922
Avskrivning	3	474 502	535 470
Amnen driftskostnad	2, 9, 13	23 984 589	17 732 389
Sum driftskostnader		222 727 007	202 004 505
Driftsresultat		871 713	5 629 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		4 444	10 121
Amnen finansinntekt		52 493	909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 116	0
Rentekostnad		262 493	568
Amnen finanskostnad		2 591	4 968
Resultat av finansposter		-210 262	5 494
Resultat før skattekostnad		661 451	5 635 327
Skattekostnad på resultat	8	149 455	1 242 526
Årsresultat		511 996	4 392 801
Overføringer			
Avsatt til utbytte	10	0	5 000 000
Overført annen egenkapital		511 996	0
Overført fra annen egenkapital	10	0	607 199
Sum overføringer		511 996	4 392 801



Finn & Albert Egeland AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	126 987	134 490
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 181 046	1 338 983
Sum varige driftsmidler		1 308 033	1 473 473
Finansielle driftsmidler			
Investering i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		1 458 033	1 623 473
Omløpsmidler			
Varelager			
	4	1 860 017	1 100 590
Fordringer			
Kundefordringer	6	52 406 920	38 264 912
Andre kortsiktige fordringer	6	1 763 715	2 566 544
Beholdning prosjekter under utførelse	6	0	4 324 413
Sum fordringer		54 170 635	45 155 870
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 176 193	3 257 466
Sum omløpsmidler		59 206 844	49 513 925
SUM EIENDELER		60 664 878	51 137 398



Finn & Albert Egeland AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Ammen innskutt kapital	10	11 105 016	11 105 016
Sum innskutt egenkapital		11 605 016	11 605 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 706 081	1 194 086
Sum opptjent egenkapital		1 706 081	1 194 086
Sum egenkapital		13 311 098	12 799 102
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	714 285	564 830
Sum avsetning for forpliktelser		714 285	564 830
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 403 398	8 051 593
Betalbar skatt	8	0	2 433 884
Skyldig offentlige avgifter		13 759 474	12 274 106
Gjeld til foretak i samme konsern	14	11 416 995	0
Utbytte	10	0	5 000 000
Forskuddsfakturert prosjekter i arbeid	6	2 806 975	0
Annen kortsiktig gjeld	9	11 252 653	10 013 883
Sum kortsiktig gjeld		46 639 495	37 773 466
Sum gjeld		47 353 780	38 338 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 664 878	51 137 398



Finn & Albert Egeland AS

Balansen 31.12.

Kristiansand, 26.04.2023
Styret i Finn & Albert Egeland AS

Kåre Ravndal
styreleder

Arne Landsverk
styremedlem

Eli Halvorsen Norheim
styremedlem

Erik Markussen
styremedlem

Lars Eirik Vik
daglig leder



Finn & Albert Egeland AS

Kontantstrømanalyse

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		661 451	5 635 327
Periodens betalte skatt		2 433 884	1 529 335
Ordinære avskrivninger		474 502	535 470
Endring i varelager		-759 427	-230 501
Endring i kundefordringer		-14 142 008	-11 035 026
Endring i leverandørgjeld		-648 195	-5 556 037
Endring i andre tidsavgrensningsposter		10 658 355	16 557 176
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-6 189 206</u>	<u>4 377 075</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		309 063	1 069 269
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	150 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-309 063</u>	<u>-1 219 269</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		5 000 000	3 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 000 000</u>	<u>-3 000 000</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-11 498 269	157 806
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		<u>3 257 466</u>	<u>3 099 661</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>-8 240 803</u>	<u>3 257 467</u>



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anlegg under arbeid er vurdert til full tilvirkningskost. I påløpte kostnader inngår direkte materialer o.l., samt direkte lønn og sosiale kostnader. I tillegg er det tatt til inntekt et beregnet opptjent bidrag beregnet etter ferdighetsgrad. Som mål for ferdighetsgrad benyttes påløpte kostnader i forhold til kalkulert kostpris. Endring av anlegg under arbeid er periodisert mot salgsinntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Anleggskontrakter (prosjekter)

Anlegg under arbeid er vurdert til full tilvirkningskost. I påløpte kostnader inngår direkte materialer o.l., samt direkte lønn og sosiale kostnader. I tillegg er det tatt til inntekt et beregnet opptjent bidrag beregnet etter ferdighetsgrad. Som mål for ferdighetsgrad benyttes påløpte kostnader i forhold til kalkulert kostpris. Endring av anlegg under arbeid er periodisert mot salgsinntekter.



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	79 779 913	76 520 615
Arbeidsgiveravgift	12 102 384	11 439 707
Pensjonskostnader	4 227 472	3 563 813
Andre ytelser	1 756 108	1 741 787
Sum	97 865 877	93 265 922

Gjennomsnittlig antall årsverk	131	130
--------------------------------	-----	-----

Daglig leder

Selskapet har ansatt ny daglig leder i oktober 2022. Det er i 2022 utbetalt lønn til daglig leder med kr 1 629 557. Daglig leder har i tillegg mottatt annen godtgjørelse med kr 7 147 og fått dekket premie til obligatorisk tjenstepensjon med kr 74 585. Lønn inkludere både tidligere daglig leder og ny daglig leder. Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus.

Obligatorisk Tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Styrehonorar

Det er i 2022 ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 83 000 eks. mva. I tillegg kommer honorar for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 23 729 eks. mva.



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar mm.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 191 266	5 200 696	7 391 962
Tilgang kjøpte driftsmidler	45 641	263 422	309 063
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 236 907	5 464 118	7 701 025
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	2 056 776	3 861 714	5 918 490
Årets avskrivninger	53 144	421 358	474 502
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	2 109 920	4 283 072	6 392 992
Bokført verdi 31.12.2022	126 987	1 181 046	1 308 033
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningssatser	3-5 år	3-10 år	

Note 4 Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 860 017	1 100 590
Sum	1 860 017	1 100 590

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 3 142 215.

Note 6 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2022	2021
Påløpte kostnader anlegg i arbeid	168 161 767	179 478 831
+ beregnet opptjent dekningsbidrag anlegg i arbeid	42 739 178	36 266 765
- herav inntektsført	-3 241 917	-3 241 917
Verdiskapning pr. 31.12.	207 659 028	212 503 679
Utfakturert på prosjekter i arbeid pr. 31.12.	-210 466 005	-208 179 266
Underfakturert (+)/forskuddsfakturert (-) prosjekt i arbeid	-2 806 977	4 324 413
Herav klassifisert som beholdning prosjekter i arbeid	2 806 977	-4 324 413
Kundefordringer	49 803 145	42 789 325
Avsatt til tap på fordringer	-200 000	-200 000
Sum kundefordringer og prosjekter under utførelse	49 603 145	42 589 325



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Garantiansvar

Selskapet hadde per 31.12.2022 tegnet prosjektgarantier i bank og forsikringsselskap for totalt kr 16 235 156.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 433 884
Endring i utsatt skatt	149 455	-1 191 358
Skattekostnad ordinært resultat	149 455	1 242 526
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	661 451	5 635 327
Permanente forskjeller	17 892	12 513
Endring i midlertidige forskjeller	-12 180 427	5 415 267
Skattepliktig inntekt	-11 501 084	11 063 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 433 884
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 433 884
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	661 451	5 635 327
Beregnet skatt av resultat før skatt	145 519	1 239 772
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 936	2 753
Sum	149 455	1 242 525
Effektiv skattesats	22,6 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-483 878	-510 724	-26 846
Tilvirkningskontrakter	19 673 630	6 520 049	-13 153 581
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Avsetninger mv	-4 241 917	-3 241 917	1 000 000
Sum	14 747 835	2 567 408	-12 180 427
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 501 084	0	11 501 084
Grunnlag for utsatt skatt	3 246 750	2 567 408	-679 343
Utsatt skatt (22 %)	714 285	564 830	-149 455



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 9 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

Andre kortsiktige fordringer	2022	2021
Kundefordringer på andre konsernselskaper	1 660 187	342 145
Sum	1 660 187	342 145

Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Teqva Gruppen AS (konsernkonto)	11 416 995	0
Leverandørgjeld	928 461	522 178
Sum	12 345 456	522 178

Selskapet har i løpet av solgt varer og tjenester til konsernselskaper med kr 1 431 716, og kjøp av varer med kr 1 605 791 og kjøp av diverse tjenester med kr 4 246 276. Transaksjoner med nærstående parter gjennomføres til markedsmessige vilkår.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	500 000	0	11 105 016	1 194 086	12 799 102
Årets resultat				511 996	511 996
Egenkapital 31.12.2022	500 000	0	11 105 016	1 706 081	13 311 098

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Antall aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Teqva Gruppen AS	500	500	100%
Sum	500	500	100%

Konsernregnskap kan mottas ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Bedriftsveien 14, 4313 Sandnes

Styreleder Kåre Ravndal eier indirekte 20% av aksjene.
Styremedlem Eli Halvorsen Norheim eier indirekte 36 % av aksjene.



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 12 Salgsinntekt

Fordeling på virksomhetsområder	2022	2021
Rørleggervirksomhet	223 576 720	207 629 339
Sum	223 576 720	207 629 339

Geografisk fordeling	2022	2021
Agder	223 576 720	207 629 339
Sum	223 576 720	207 629 339

Note 13 Leasing/leieavtaler

Selskapet har inngått flere operasjonelle leieavtaler av maskiner, varebiler og lokaler. Selskapet har flere husleieavtaler som har en løpetid på mellom 3-10 år med utvidede leieopsjoner, mens leasingavtalene på varebiler har en varighet på 5 år.

	2022	2021
Husleie	4 012 424	3 669 286
Leie varebiler	2 112 410	1 683 514
Andre leiekostnader	57 095	29 070
Sum	6 181 929	5 381 870



Finn & Albert Egeland AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 14 Konsernkontoavtale og pantstillelser

Konsernet har konsernkonto i DNB. Selskapene som inngår i ordningen er:

- Teqva Gruppen AS
- Teqva AS
- Teqva Haugesund AS
- Sig Halvorsen AS
- Finn og Albert Egeland AS
- Energi & Miljø AS
- Vent Holding AS
- Agder Ventilasjon AS
- Agder Blikk & Fasade AS

Selskapene har stilt sikkerhet i form av driftsmidler, varelager, kundefordringer og andre fordringer, ovenfor banken vedrørende konsernkontoordningen (krysspant).

Trekk konsernkonto for selskapet per 31.12.2022 utgjør kr -11 416 995 og er klassifisert som gjeld mot morselskap.

Konsernet Teqva Gruppen AS har samlet innskudd på konsernkonto per 31.12.2022.

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	31.12.2022	31.12.2021
Transportmidler	126 987	134 490
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 181 046	1 338 983
Andre kortsiktige fordringer	1 760 435	2 566 544
Kundefordringer	52 410 120	38 264 912
Varer	1 700 017	1 100 590
Sum	57 178 605	43 405 519



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Norheim, Eli Halvorsen <i>Norwegian BankID</i>	26.04.2023 10.27.18
Ravndal, Kåre <i>Norwegian BankID</i>	26.04.2023 12.16.11
Landsverk, Arne <i>Norwegian BankID</i>	26.04.2023 19.46.33
Erik Markussen <i>Norwegian BankID</i>	27.04.2023 12.32.43
Vik, Lars Eirik <i>Norwegian BankID</i>	28.04.2023 11.21.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.