



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71  
6011 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 707 495	1 656 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 707 495</b>	<b>1 656 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	713 665	690 904
Annen driftskostnad	2	354 957	400 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 068 622</b>	<b>1 091 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>638 873</b>	<b>564 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117 953	73 964
Annen finansinntekt		591 612	228 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>709 565</b>	<b>302 164</b>
Annen rentekostnad		243 758	308 399
Annen finanskostnad		3 736	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 494</b>	<b>308 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462 071</b>	<b>-6 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 100 944</b>	<b>558 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 523	74 251
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-12 579	-1 515 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>987 421</b>	<b>484 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	23 099	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 099</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 979 883	11 236 702
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	98 840	99 044
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 078 723</b>	<b>11 335 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	800 020	1 314 608
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 12, 12	5 355 409	5 254 203
Investeringer i aksjer og andeler		868 263	748 263
Finansielle utlån	3	4 200 000	7 080 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 223 692</b>	<b>14 397 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 325 514</b>	<b>25 732 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	71 736	70 579
Andre fordringer		307 045	315 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>378 781</b>	<b>386 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 327 997	4 739 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 327 997</b>	<b>4 739 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 706 778</b>	<b>5 125 220</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	9, 10	818 000	818 000
Overkurs	10	3 718	3 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>821 718</b>	<b>821 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	20 463 053	20 475 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 463 053</b>	<b>20 475 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 284 771</b>	<b>21 297 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			49 961
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>49 961</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	6 464 961	7 224 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 224 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 274 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 569	85 494
Betalbar skatt	5	186 583	147 338
Skyldige offentlige avgifter		51 721	34 061
Utbytte	10	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 687	18 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 560</b>	<b>2 285 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 747 521</b>	<b>9 560 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 040</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 150171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71  
6011 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 276 840  
SVINØ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 707 495	1 656 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 707 495</b>	<b>1 656 398</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 4		713 665	690 904
Annen driftskostnad 2		354 957	400 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 068 622</b>	<b>1 091 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>638 873</b>	<b>564 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117 953	73 964
Annen finansinntekt		591 612	228 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>709 565</b>	<b>302 164</b>
Annen rentekostnad		243 758	308 399
Annen finanskostnad		3 736	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 494</b>	<b>308 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462 071</b>	<b>-6 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	1 100 944	558 550
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 523</b>	<b>74 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-12 579	-1 515 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>987 421</b>	<b>484 298</b>



Organisasjonsnr: 989 276 840  
SVINØ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	23 099	
Sum immaterielle eiendeler		23 099	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	11 979 883	11 236 702
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	98 840	99 044
Sum varige driftsmidler		12 078 723	11 335 746
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		0	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	800 020	1 314 608
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 12, 12	5 355 409	5 254 203
Investeringer i aksjer og andeler		868 263	748 263
Finansielle utlån	3	4 200 000	7 080 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 223 692	14 397 074
Sum anleggsmidler		23 325 514	25 732 820
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	71 736	70 579
Andre fordringer		307 045	315 435
Sum fordringer		378 781	386 014
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 327 997	4 739 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 327 997	4 739 206
Sum omløpsmidler		5 706 778	5 125 220
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	9, 10	818 000	818 000
Overkurs	10	3 718	3 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>821 718</b>	<b>821 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	20 463 053	20 475 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 463 053</b>	<b>20 475 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>21 284 771</b>	<b>21 297 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			49 961
<b>Sum avsetninger for forpliktelseer</b>			<b>49 961</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	6 464 961	7 224 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 224 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 274 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 569	85 494
Betalbar skatt	5	186 583	147 338
Skyldige offentlige avgifter		51 721	34 061
Utbytte	10	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 687	18 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 560</b>	<b>2 285 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 747 521</b>	<b>9 560 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 040</b>



Organisasjonnr: 989 276 840  
SVINØ HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	818.00	1000.00	818000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SVINØ ODDGEIR	818.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	818.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40750.00	28188.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40750.00	28188.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Resultatregnskap for 2020**  
**SVINØ HOLDING AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 707 495	1 656 398
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 707 495</b>	<b>1 656 398</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	713 665	690 904
Annen driftskostnad	2	354 957	400 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 068 622</b>	<b>1 091 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>638 873</b>	<b>564 784</b>
Annen renteinntekt		117 953	73 964
Annen finansinntekt		591 612	228 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>709 565</b>	<b>302 164</b>
Annen rentekostnad		243 758	308 399
Annen finanskostnad		3 736	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 494</b>	<b>308 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462 071</b>	<b>-6 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 100 944</b>	<b>558 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	113 523	74 251
<b>Ordinært resultat</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-12 579	-1 515 702
<b>Sum</b>		<b>987 421</b>	<b>484 299</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**SVINØ HOLDING AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	23 099	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 099</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 979 883	11 236 702
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	98 840	99 044
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 078 722</b>	<b>11 335 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	800 020	1 314 608
Lån til tilknyttet selskap	3, 12	4 955 662	4 873 492
Lån til øvrige selskaper	12	399 747	380 711
Investeringer i aksjer og andeler		868 263	748 263
Finansielle utlån	3	4 200 000	7 080 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 223 692</b>	<b>14 397 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 325 514</b>	<b>25 732 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	71 736	70 579
Andre fordringer		307 045	315 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>378 781</b>	<b>386 013</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 327 997	4 739 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 327 997</b>	<b>4 739 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 706 778</b>	<b>5 125 219</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 039</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020

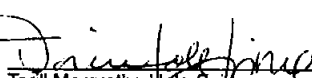
## SVINØ HOLDING AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	9, 10	818 000	818 000
Overkurs	10	3 718	3 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>821 718</b>	<b>821 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	20 463 053	20 475 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 463 053</b>	<b>20 475 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 284 770</b>	<b>21 297 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt			49 961
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>			<b>49 961</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	6 464 961	7 224 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 224 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 961</b>	<b>7 274 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 569	85 494
Betalbar skatt	5	186 583	147 338
Skyldige offentlige avgifter		51 721	34 061
Utbytte	10	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 687	18 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 560</b>	<b>2 285 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 747 521</b>	<b>9 560 690</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 032 292</b>	<b>30 858 039</b>

Ålesund, 23.2.2021



Oddgeir Svinnø  
Styrets leder / Daglig leder



Torill Margrethe Hole Svinnø  
Styremedlem



## Noter 2020 SVINØ HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	40 750	28 188
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>40 750</b>	<b>28 188</b>

## Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Skodje Næringspark AS	Ålesund	40	7 701 683	9 154 182

### Lån tilknyttet selskap

	2020	2019
Skodje Næringspark AS	4 955 662	4 858 492

Svinø Holding AS solgte en del av sine aksjer i Svinø Entreprenør AS i 2017. I den forbindelse var det gitt en selgerkreditt på kr 15 000 000 til kjøperne. Nedbetalingen av kreditten er regulert gjennom aksjonæravtaler.

Inntektsført utbytte fra Svinø Entreprenør AS utgjør kr 221 200 i 2020 (kr 228 200 i 2019).

Aksjer	Antall	Utbytte pr aksje	Total
A aksjer	790	kr 280	kr 221 200

Selgerkreditt saldo	31.12.2020	31.12.2019
Odd Invest AS	664 633	2 234 233
Pka Holding AS	2 716 633	3 739 033
E&S Drift AS	818 734	1 106 734

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	863 500	13 192 517	363 545	14 419 562
Tilgang i året	884 335	559 712	12 594	1 456 641
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 747 835</b>	<b>13 752 229</b>	<b>376 139</b>	<b>15 876 203</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		-2 819 315	-264 503	-3 083 818
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		-3 520 182	-277 302	-3 797 484
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 747 835</b>	<b>10 232 047</b>	<b>98 837</b>	<b>12 078 719</b>
Årets avskrivninger		-700 867	-12 799	-713 666
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 10 %</b>	<b>10 - 20 %</b>	



## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 100 944	558 550
+/- Permanente forskjeller	-584 931	-221 045
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	332 091	332 213
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>848 104</b>	<b>669 718</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	186 583	147 338
Sum	186 583	147 338
+/- Endring i utsatt skatt	-73 060	-73 087
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>113 523</b>	<b>74 251</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	186 583	147 338
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>186 583</b>	<b>147 338</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-188 846	-437 749	248 903
Gevinst- og tapskonto	415 940	332 752	83 188
Sum midlertidige forskjeller	227 094	-104 997	332 091
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>49 961</b>	<b>-23 099</b>	<b>73 060</b>

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	71 736	70 579
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>71 736</b>	<b>70 579</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	818	1 000,00	818 000,00
<b>Sum</b>	<b>818</b>		<b>818 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SVINØ ODDGEIR	818	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>818</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	818 000	3 718	20 475 632	21 297 349
Årets resultat			987 421	987 421
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>818 000</b>	<b>3 718</b>	<b>20 463 053</b>	<b>21 284 770</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 464 964	7 224 969
<b>Sum</b>	<b>6 464 961</b>	<b>7 224 969</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Investering i Svinø Entreprenører AS	148 263	148 263
Bygg og anlegg	12 078 719	11 335 746
<b>Sum</b>	<b>12 226 982</b>	<b>11 484 009</b>

Av langsiktig gjeld på kr 6 464 964 forfaller kr 3 117 421 om mer enn 5 år.

Selskapet har stilt kausjon for Bro AS med kr 200 000.

## Note 12 - Etterfølgende hendelser

Etter utbruddet av coronavirus (covid-19) har myndighete i stadig flere land, inkludert Norge, iverksatt sterke tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette har redusert den makroøkonomiske aktiviteten i en viss periode. Selskapet forholder seg til retningslinjer fra myndigheten. Ledelsen og styret forventer at de økonomiske konsekvensene knyttet til Covid-19 utbredelsen vil ha begrenset effekt på 2021 regnskapet.





Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 3. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ivar-André Norvik  
statsautorisert revisor

Remise Dokumentnrøkket: OHWOU-Q3P.70.1.6667-0XG.10.PWFE.HQENUS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"<sup>SM</sup> - sikker digital signatur  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

**Ivar-Andre Årnes Norvik**

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1416660

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-03 14:11:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: OXCI0-FWFJ-HQEIUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>