



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 179 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODIN BYGG & INTERIØR AS
Forretningsadresse: Dyrødveien 33
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmar Odinn H. Jonsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 364 583	11 607 613
Annen driftsinntekt			8 000
Sum inntekter		6 364 583	11 615 613
Kostnader			
Varekostnad		2 612 973	5 785 310
Lønnskostnad	4, 5	2 942 724	4 170 995
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	62 772	63 900
Annen driftskostnad	4, 9	835 422	1 533 043
Sum kostnader		6 453 891	11 553 248
Driftsresultat		-89 308	62 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 836	2 579
Sum finansinntekter		3 836	2 579
Annen rentekostnad		4 272	2 622
Sum finanskostnader		4 272	2 622
Netto finans		-436	-43
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 743	62 322
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 246	25 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 497	36 515
Årsresultat		-72 497	36 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 497	36 515
Totalresultat		-72 497	36 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-72 497	36 515



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum overføringer og disponeringer		-72 497	36 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	34 348	17 102
Sum immaterielle eiendeler		34 348	17 102
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	232 600	209 600
Sum varige driftsmidler		232 600	209 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		60 012	80 008
Sum finansielle anleggsmidler		60 012	80 008
Sum anleggsmidler		326 960	306 710
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 000	88 449
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	424 296	887 886
Andre fordringer	4	171 639	278 995
Sum fordringer		595 936	1 166 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7, 9	184 093	571 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 093	571 119
Sum omløpsmidler		800 028	1 826 448
SUM EIENDELER		1 126 988	2 133 158

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

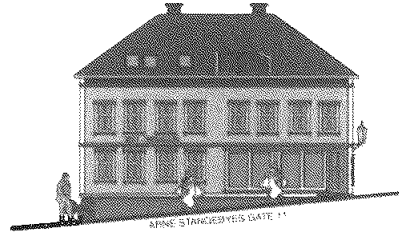
Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	69 044	191 541
Sum opptjent egenkapital		69 044	191 541
Sum egenkapital		169 044	291 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 068	659 803
Betalbar skatt	2		26 852
Skyldige offentlige avgifter		305 708	507 203
Annen kortsiktig gjeld		509 169	647 759
Sum kortsiktig gjeld		957 945	1 841 617
Sum gjeld		957 945	1 841 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 126 988	2 133 158



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Einar Hellstrøm AS G Romberg Revisjon AS John - Edvard Haugesten
Tore Sand AS Grøm & Gluppe Revisjon AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Odin Bygg & Interiør AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Odin Bygg & Interiør AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 72.497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Fredrikstad

Arne Stangebyesgt. 11

Postboks 56

1601 Fredrikstad

Tlf.: 69 38 31 00

Fax: 69 38 31 20

E-mail: post@ost-revisjon.com



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 24.mai 2017

G. Ramberg Revisjon AS, rev nr 977 223 326

Gunnar Ramberg
Registrert revisor



Årsregnskap, årsberetning
og revisjonsberetning
for
Odin Bygg & Interiør AS

2016

- * Styrets beretning
- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning

Utarbeidet av **BOOKKEEPER***



**Årsberetning 2016
for
Odin Bygg & Interiør AS**

Virksomhetens art

Odin Bygg & Interiør AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av hus og hytter, interiørbistand og alt som naturlig hører med til dette. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en reduksjon i omsetningen og aktiviteten i 2016. Resultatgraden er redusert og selskapet har et lite underskudd i 2016. Det skyldes en relativt treg start på året, og diverse tiltak ble iverksatt. Siste halvdel av 2016 og starten på 2017 legger grunnlaget for en positiv utvikling videre utover i 2017.

Selskapet har en egenkapitalandel på 15,0%. Selskapets likviditet og soliditet er tilfredsstillende.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 6 ansatte, hvorav 1 kvinne. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 1 mann.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Fredrikstad, 12.05.2017

Styret i Odin Bygg & Interiør AS

Sigmar Odinn H. Jonsson
styreleder/daglig leder



Resultatregnskap			
Odin Bygg & Interiør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		6 364 583	11 607 613
Annen driftsinntekt		0	8 000
Sum driftsinntekter		6 364 583	11 615 613
Varekostnad		2 612 973	5 785 310
Lønnskostnad	4, 5	2 942 724	4 170 995
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	62 772	63 900
Annen driftskostnad	4, 9	835 422	1 533 043
Sum driftskostnader		6 453 891	11 553 248
Driftsresultat		-89 308	62 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 836	2 579
Annen rentekostnad		4 272	2 622
Resultat av finansposter		-436	-43
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 743	62 322
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 246	25 807
Ordinært resultat		-72 497	36 515
Årsresultat		-72 497	36 515
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 515
Overført fra annen egenkapital		72 497	0
Sum overføringer		-72 497	36 515



Balanse			
Odin Bygg & Interiør AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>34 348</u>	<u>17 102</u>
Sum immaterielle eiendeler		34 348	17 102
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	<u>232 600</u>	<u>209 600</u>
Sum varige driftsmidler		232 600	209 600
Andre langsiktige fordringer		<u>60 012</u>	<u>80 008</u>
Sum finansielle anleggsmidler		60 012	80 008
Sum anleggsmidler		326 960	306 710
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		20 000	88 449
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	424 296	887 886
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>171 639</u>	<u>278 995</u>
Sum fordringer		595 936	1 166 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	184 093	571 119
Sum omløpsmidler		800 028	1 826 448
Sum eiendeler		1 126 988	2 133 158



Balanse			
Odin Bygg & Interiør AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	69 044	191 541
Sum opptjent egenkapital		69 044	191 541
Sum egenkapital		169 044	291 541
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 068	659 803
Betalbar skatt	2	0	26 852
Skyldig offentlige avgifter		305 708	507 203
Annen kortsiktig gjeld		509 169	647 759
Sum kortsiktig gjeld		957 945	1 841 617
Sum gjeld		957 945	1 841 617
Sum egenkapital og gjeld		1 126 988	2 133 158

Fredrikstad, 12.05.2017
Styret i Odin Bygg & Interiør AS


Sigmar Odinn H. Jonsson
styreleder/daglig leder

Odin Bygg & Interiør AS Side 5



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger er finansiert via sikrede ordninger og er således ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 (24) % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	26 852
Endring i utsatt skattefordel	-17 246	-1 045
Skattekostnad ordinært resultat	-17 246	25 807
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-89 743	62 322
Permanente forskjeller	15 032	28 191
Endring i midlertidige forskjeller	-107 839	8 937
Skattepliktig inntekt	0	99 450
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	26 852
Sum betalbar skatt i balansen	0	26 852

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	68 579	79 624	11 045
Fordringer	-29 147	-148 031	-118 884
Sum	39 432	-68 407	-107 839
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 550	0	182 550
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-143 118	-68 407	74 711
Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)	-34 348	-17 102	17 247

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Odin Bygg & Interiør AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære Eierandel</u>	
Sigmar Odinn H. Jonsson	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Sigmar Odinn H. Jonsson	styreleder/daglig leder	100



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	2 475 919	3 509 243
Arbeidsgiveravgift	376 806	525 550
Pensjonskostnader	40 414	39 881
Andre ytelser	49 585	96 322
Sum	2 942 724	4 170 995

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	866 735
Annen godtgjørelse	4 392

Daglig leder inngår i selskapets pensjonsordning med ordinær sats.

Det er gitt et lån til daglig leder på kr 140 000 i juli 2015. Det er beregnet renter på lånet i 2015 og 2016. Lånesaldo er dermed kr 145 234 pr. 31.12.16. Lånet er oppgjort januar 2017. I tillegg er det en fordring på aksjonær og daglig leder på kr 11 412.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 23 900.

Note 5 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2015	100 000	191 541	291 541
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2016	100 000	191 541	291 541
Pr. 01.01.2016	100 000	191 541	291 541
Årets resultat		-72 497	-72 497
Tilleggsutbytte 16.12.16		-50 000	-50 000
Pr 31.12.2016	100 000	69 044	169 044



Note 7 Bundne midler

Selskapet har pr 31.12 innestående på skattetrekkkontoen kr 91 951. Skyldig skattetrekk pr 31.12 er kr 91 971.

Note 8 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	416 971	416 971
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	85 772	85 772
= Anskaffelseskost 31.12.16	502 743	502 743
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	270 143	270 143
= Bokført verdi 31.12.16	232 600	232 600
Årets ordinære avskrivninger	62 772	62 772
Økonomisk levetid	1-10 år	

Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets kassekreditt på kr 200 000 er sikret med pant i kundefordringer. Bokførte kundefordringer er kr 424 296 pr. 31.12.2016.

Styreleder/daglig leder har i tillegg avgitt pant i privat eiendom som sikkerhet for selskapets kassekreditt.

Selskapet har inngått 3 leasingavtaler med Volkswagen Møller Bilfinans AS. Årlige leasingkostnader er beregnet til kr 256 559.

Note 10 Usikre fordringer

Det er foretatt avsetning for usikre fordringer med kr. 30 000 pr. 31.12.2016.