



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASE AS
Forretningsadresse: Brattørgata 1
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admento AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 636
Sum inntekter		0	27 636
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	62 009	65 234
Sum kostnader		62 009	65 234
Driftsresultat		-62 009	-37 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	920 757	5 600 000
Annen renteinntekt		31 487	226
Sum finansinntekter		952 244	5 600 226
Annen rentekostnad			54 512
Annen finanskostnad			3 841
Sum finanskostnader			58 353
Netto finans		952 244	5 541 873
Ordinært resultat før skattekostnad		890 235	5 504 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-638	15 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		890 873	5 488 374
Årsresultat		890 873	5 488 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 873	5 488 374
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	758 000	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	4,5	132 873	1 988 374
Sum overføringer og disponeringer		890 873	5 488 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 645	15 007
Sum immaterielle eiendeler		15 645	15 007
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		65 645	65 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 290 641	9 131 953
Sum fordringer		2 290 641	9 131 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	811 219	138 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 219	138 260
Sum omløpsmidler		3 101 859	9 270 213
SUM EIENDELER		3 167 504	9 335 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 000	32 000
Overkurs	4	68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 305 517	2 172 644
Sum opptjent egenkapital		2 305 517	2 172 644
Sum egenkapital		2 405 517	2 272 644
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 839
Utbytte		758 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 987	3 557 737
Sum kortsiktig gjeld		761 987	7 062 576
Sum gjeld		761 987	7 062 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 504	9 335 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563436

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASE AS
Forretningsadresse: Brattørgata 1
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admento AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 921 174 446
OASE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 636
Sum inntekter		0	27 636
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	62 009	65 234
Sum kostnader		62 009	65 234
Driftsresultat		-62 009	-37 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	920 757	5 600 000
Annen renteinntekt		31 487	226
Sum finansinntekter		952 244	5 600 226
Annen rentekostnad			54 512
Annen finanskostnad			3 841
Sum finanskostnader			58 353
Netto finans		952 244	5 541 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-638	15 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		890 873	5 488 374
Årsresultat		890 873	5 488 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 873	5 488 374
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	758 000	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	4,5	132 873	1 988 374
Sum overføringer og disponeringer		890 873	5 488 374



Organisasjonsnr: 921 174 446
OASE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 645	15 007
Sum immaterielle eiendeler		15 645	15 007
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		65 645	65 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 290 641	9 131 953
Sum fordringer		2 290 641	9 131 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	811 219	138 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 219	138 260
Sum omløpsmidler		3 101 859	9 270 213
SUM EIENDELER		3 167 504	9 335 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 000	32 000
Overkurs	4	68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 305 517	2 172 644
Sum opptjent egenkapital		2 305 517	2 172 644
Sum egenkapital		2 405 517	2 272 644



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 839
Utbytte	758 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	3 987	3 557 737
Sum kortsiktig gjeld	761 987	7 062 576
Sum gjeld	761 987	7 062 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 167 504	9 335 220



Organisasjonsnr: 921 174 446
OASE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Oase AS**

Organisasjonsnr. 921174446

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Oase AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	27 636
Sum driftsinntekter		0	27 636
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	62 009	65 234
Sum driftskostnader		62 009	65 234
DRIFTSRESULTAT		(62 009)	(37 598)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	920 757	5 600 000
Annen renteinntekt		31 487	226
Sum finansinntekter		952 244	5 600 226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	54 512
Annen finanskostnad		0	3 841
Sum finanskostnader		0	58 353
NETTO FINANSPOSTER		952 244	5 541 873
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		890 235	5 504 275
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(638)	15 901
ORDINÆRT RESULTAT		890 873	5 488 374
ÅRSRESULTAT		890 873	5 488 374
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	758 000	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	4,5	132 873	1 988 374
SUM OVERF. OG DISP.		890 873	5 488 374

Årsregnskap for Oase AS

Organisasjonsnr. 921174446



Oase AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 645	15 007
Sum immaterielle eiendeler		15 645	15 007
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		65 645	65 007
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 290 641	9 131 953
Sum fordringer		2 290 641	9 131 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	811 219	138 260
SUM OMLØPSMIDLER		3 101 859	9 270 213
SUM EIENDELER		3 167 504	9 335 220
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	32 000	32 000
Overkurs	4	68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 305 517	2 172 644
Sum opptjent egenkapital		2 305 517	2 172 644
SUM EGENKAPITAL		2 405 517	2 272 644
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 839
Utbytte		758 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		3 987	3 557 737
SUM KORTSIKTIG GJELD		761 987	7 062 576
SUM GJELD		761 987	7 062 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 504	9 335 220

Trondheim, 19.05.2022

Øivind Carstens
Styreleder-----
Henrik Carstens
Styremedlem



Oase AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Oase AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer på tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Utbetalt utbytte fra Oppdal Alpintun Holding AS	920 757	5 600 000
Kortsiktig lån til Carstens Eiendom AS	268 000	2 625 000
Kortsiktig lån til Mourversi AS	190 000	875 000
Mellomværende Mourversi AS	31 953	31 953
Fordring Oppdal Alpintun Holding AS	869 737	
Sum	2 280 447	9 131 953

Fordring Oppdal Alpintun Holding AS på kr 869 737 pr. 31.12.21, inkl. renter på kr 31 487.

Note 3 - Forskjeller og skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	890 235
Permanente og andre forskjeller	-752 757
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	137 478
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-638
= Ordinær skattekostnad	-638
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Oase AS

Organisasjonsnr. 921174446



Oase AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	98 738	236 216
Sum positive skatteøkende forskjeller	27 623	168 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	98 738	236 216
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-71 115	-68 216
Balanseført utsatt skattefordel	15 645	15 007

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	32 000	68 000	2 172 644	2 272 644
+Fra årets resultat			890 873	890 873
-Avsatt utbytte			-758 000	-758 000
Pr 31.12.	32 000	68 000	2 305 517	2 405 517

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2022 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig for å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 32 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 32 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Carstens Eiendom AS	75 %
Mouversi AS	25 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	100 %

Noter for Oase AS

Organisasjonsnr. 921174446



Oase AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttetselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Oppdal A. Holding AS	50 %	50 %	1 654 160	100 000

Note 7 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 555 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 555.



Oase AS

Noter 2021

Noter for Oase AS

Organisasjonsnr. 921174446